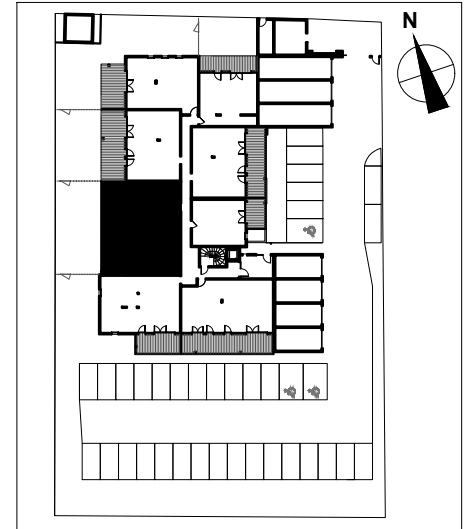


AZUREA



Appartement n°	03
Type	T4
Niveau	Rez-De-Jardin
Entrée	8.63m ²
Séjour + Cuisine	30.62m ²
Chambre 1	13.88m ²
Chambre 2	11.13m ²
Chambre 3	11.30m ²
Rangement	2.82m ²
Salle de bains	4.96m ²
Salle d'eau	2.65m ²
WC	2.00m ²
Surface habitable	87.99m²
Terrasse	41.89m ²
Jardin	environ 78m ²

La surface des pièces comprend la surface des placards



A.D.A. architecte



NOUS AVONS TANT À CONSTRUIRE

2, ESPLANADE COMPANS CAFFARELLI
IMMEUBLE TOULOUSE 2000 - 31000 TOULOUSE

TÉL. 05 62 27 27 00 FAX 05 61 22 11 79

WWW.GREENCITYIMMOBILIER.FR

Soffite / Faux-plafond

Logement évolutif selon article 64 de la loi ELAN (loi n°2018-1021 du 23 Novembre 2028)
Le présent document est susceptible de modifications techniques ou administratives.

La hauteur des seuils d'accès aux loggias, terrasses et balcons est liée aux contraintes structurales et aux respect des normes constructives et DTU en vigueur.

02 Octobre 2025