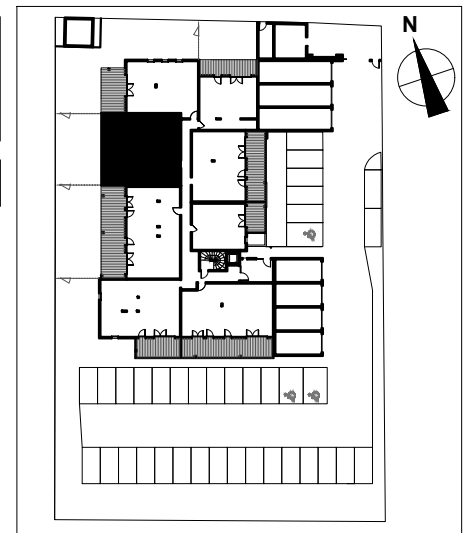
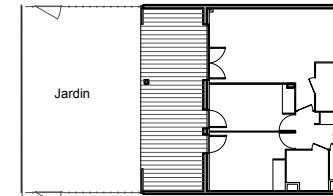
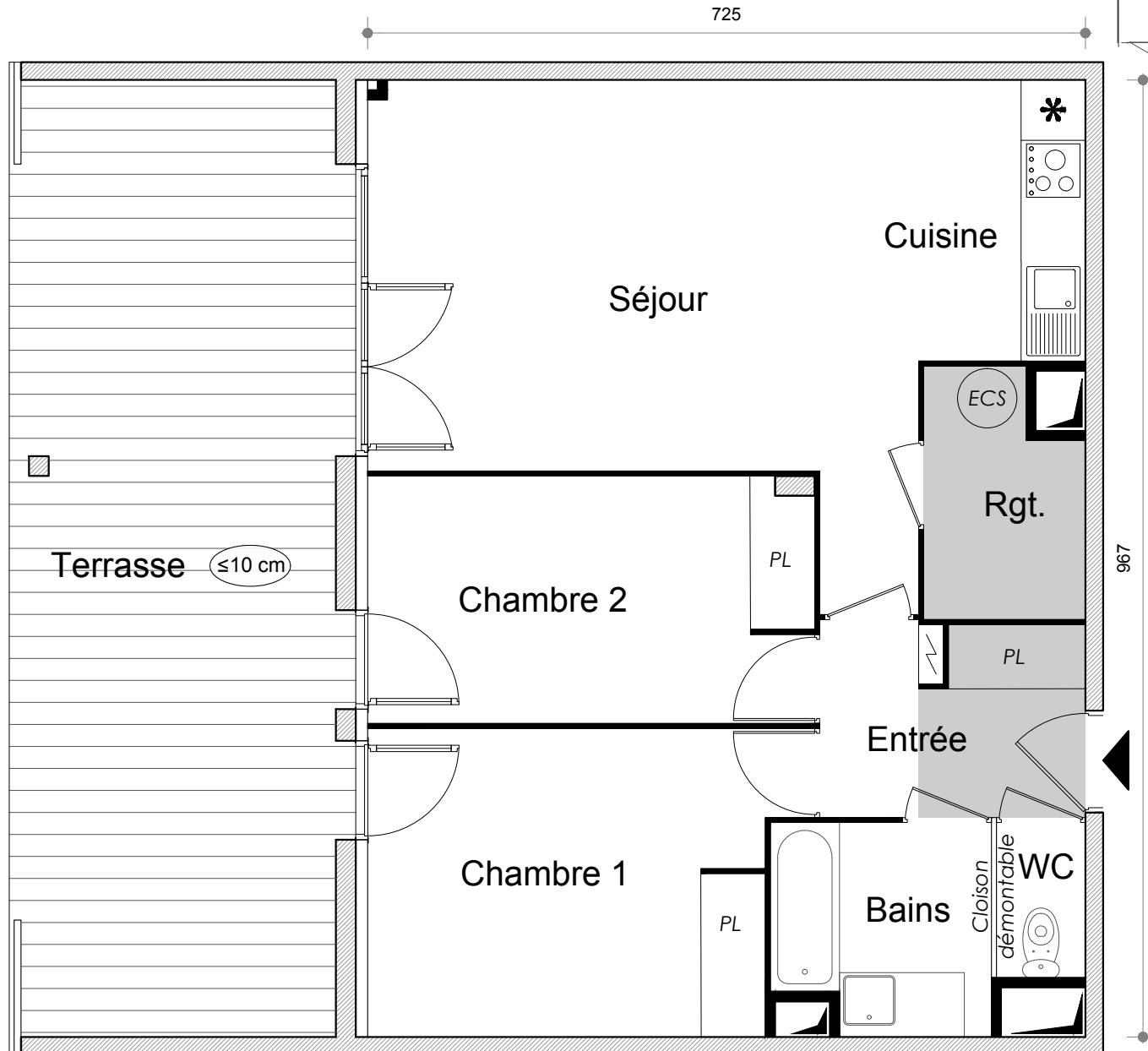


AZUREA



Appartement n°	04
Type	T3
Niveau	Rez-De-Jardin
Entrée	5.09m2
Séjour + Cuisine	28.21m2
Chambre 1	12.93m2
Chambre 2	11.17m2
Rangement	3.74m2
Salle de bains	4.52m2
WC	1.41m2

Surface habitable	67.07m2
Terrasse	31.90m2
Jardin	environ 59m2

La surface des pièces comprend la surface des placards



A.D.A. architecte



NOUS AVONS TANT À CONSTRUIRE

2, ESPLANADE COMPANS CAFFARELLI
IMMEUBLE TOULOUSE 2000 - 31000 TOULOUSE

TÉL. 05 62 27 27 00 FAX 05 61 22 11 79

WWW.GREENCITYIMMOBILIER.FR

Soffite / Faux-plafond

Logement évolutif selon article 64 de la loi ELAN (loi n°2018-1021 du 23 Novembre 2018)
Le présent document est susceptible de modifications techniques ou administratives.

La hauteur des seuils d'accès aux loggias, terrasses et balcons est liée aux contraintes structurales et aux respect des normes constructives et DTU en vigueur.

02 Octobre 2025