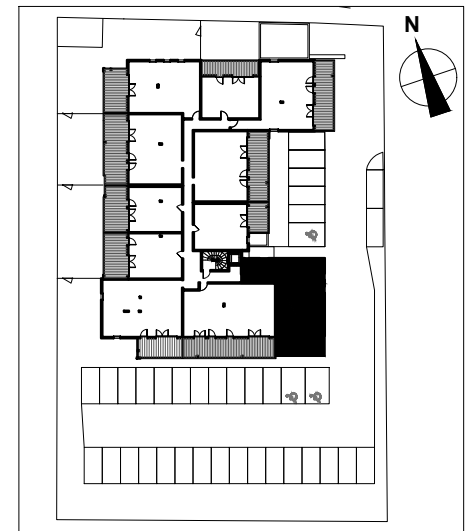
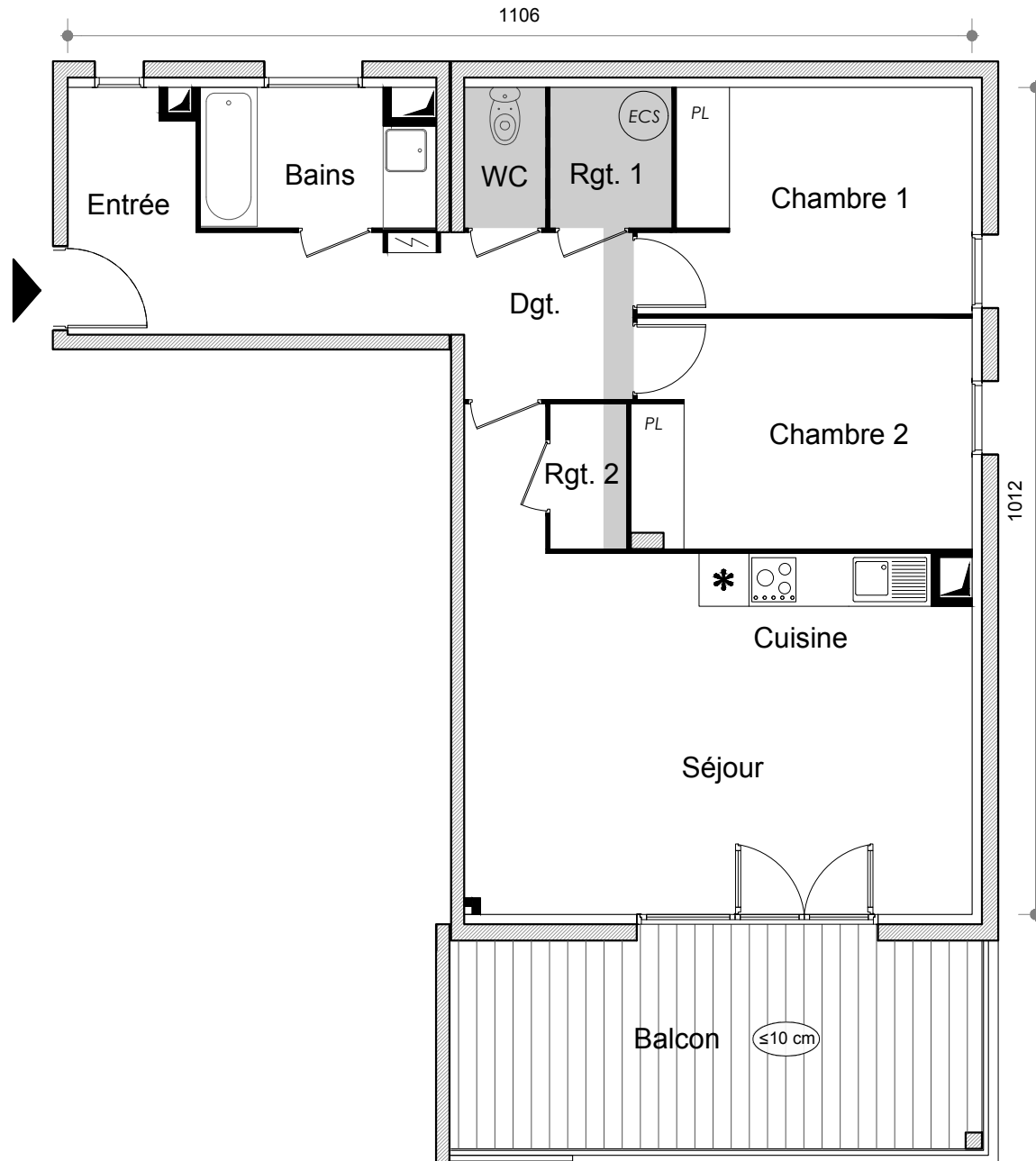


AZUREA



Appartement n°	09
Type	T3
Niveau	1er Etage
Entrée	4.57m2
Séjour + Cuisine	29.04m2
Chambre 1	10.48m2
Chambre 2	11.62m2
Rangement 1	2.58m2
Rangement 2	1.65m2
Dégagement	8.16m2
Salle de bains	4.67m2
WC	1.72m2
Surface habitable	74.49m2
Balcon	16.51m2

La surface des pièces comprend la surface des placards



A.D.A . architecte

GRENCITY
IMMOBILIER

NOUS AVONS TANT À CONSTRUIRE

2, ESPLANADE COMPANS CAFFARELLI
IMMEUBLE TOULOUSE 2000 - 31000 TOULOUSE

TÉL. 05 62 27 27 00 FAX 05 61 22 11 79

WWW.GRENCITYIMMOBILIER.FR

Soffite / Faux-plafond

Logement évolutif selon article 64 de la loi ELAN (loi n°2018-1021 du 23 Novembre 2028)

Le présent document est susceptible de modifications techniques ou administratives.

La hauteur des seuils d'accès aux loggias, terrasses et balcons est liée aux contraintes structurales et aux respect des normes constructives et DTU en vigueur.

02 Octobre 2025