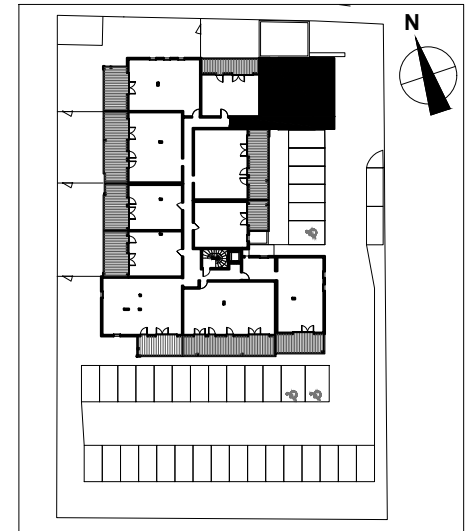
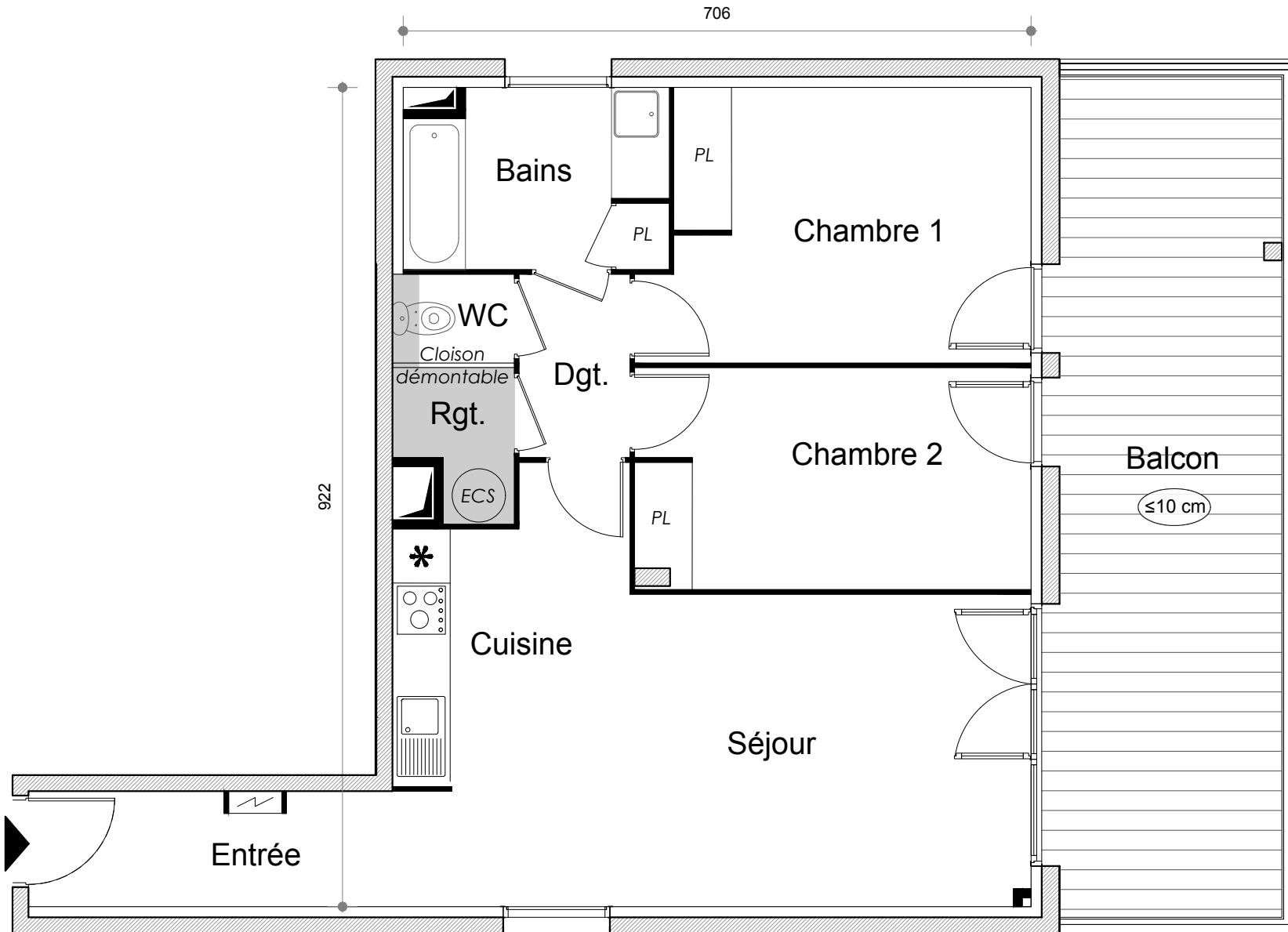


AZUREA



Appartement n° 17
Type T3
Niveau 1er Etage

Entrée	6.00m2
Séjour + Cuisine	27.27m2
Chambre 1	12.90m2
Chambre 2	11.02m2
Rangement	2.00m2
Dégagement	2.58m2
Salle de bains	5.89m2
WC	1.37m2

Surface habitable 69.03m2
Balcon 23.60m2

La surface des pièces comprend la surface des placards



A.D.A . architecte



NOUS AVONS TANT À CONSTRUIRE

2, ESPLANADE COMPANS CAFFARELLI
IMMEUBLE TOULOUSE 2000 - 31000 TOULOUSE

TÉL. 05 62 27 27 00 FAX 05 61 22 11 79

WWW.GREENCITYIMMOBILIER.FR

Soffite / Faux-plafond

Logement évolutif selon article 64 de la loi ELAN (loi n°2018-1021 du 23 Novembre 2018)

Le présent document est susceptible de modifications techniques ou administratives.

La hauteur des seuils d'accès aux loggias, terrasses et balcons est liée aux contraintes structurelles et aux respect des normes constructives et DTU en vigueur.

02 Octobre 2025