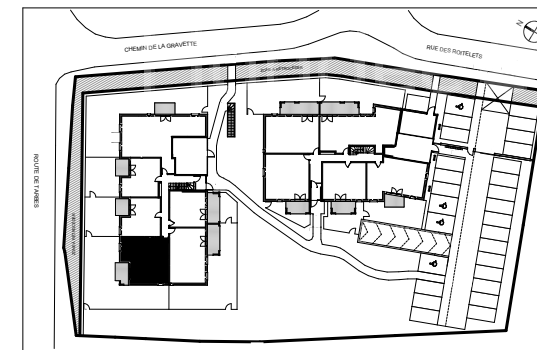


Les Roitelets



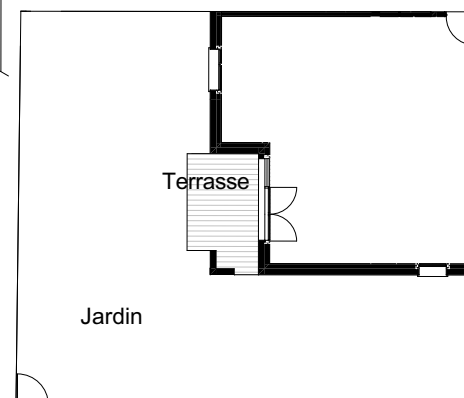
Bâtiment	A
Appartement n°	03
Type	T3
Niveau	rez-de-jardin

Entrée	8,65 m²
Séjour / Cuisine	22,78 m²
Chambre 1	11,86 m²
Chambre 2	10,22 m²
Bain	3,35 m²
Wc	1,53 m²
Rangement	1,82 m²

Surface totale habitable 60,21 m²

Terrasse	8,59 m²
Jardin	env. 119 m²

La surface des pièces comprend la surface des placards



SARL d'architecture B, M & B



NOUS AVONS TANT À CONSTRUIRE

2, ESPLANADE COMPANS CAFFARELLI
IMMEUBLE TOULOUSE 2000 - 31000 TOULOUSE
TÉL. 05 62 27 27 00 FAX 05 61 22 11 79
WWW.GRENCITYIMMOBILIER.FR

Logement évolutif selon l'article 64 de la loi ELAN (Loi n°2018-1021 du 23 novembre 2018 portant Evolution du logement, de l'Aménagement et du Numérique).

Le présent document est susceptible de modifications techniques et administratives.
La hauteur des seuils d'accès aux loggias, terrasses et balcons est liée aux contraintes structurelles et au respect des normes constructives et DTU en vigueur.

Soffite / Faux Plafond

17 Juin 2026