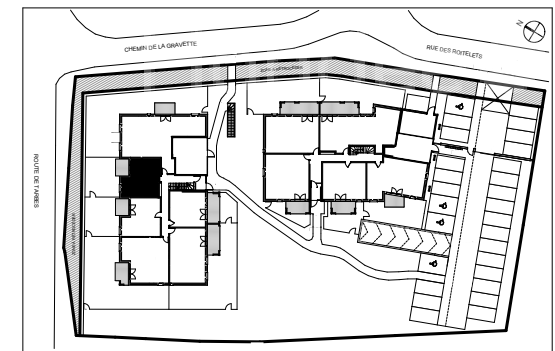
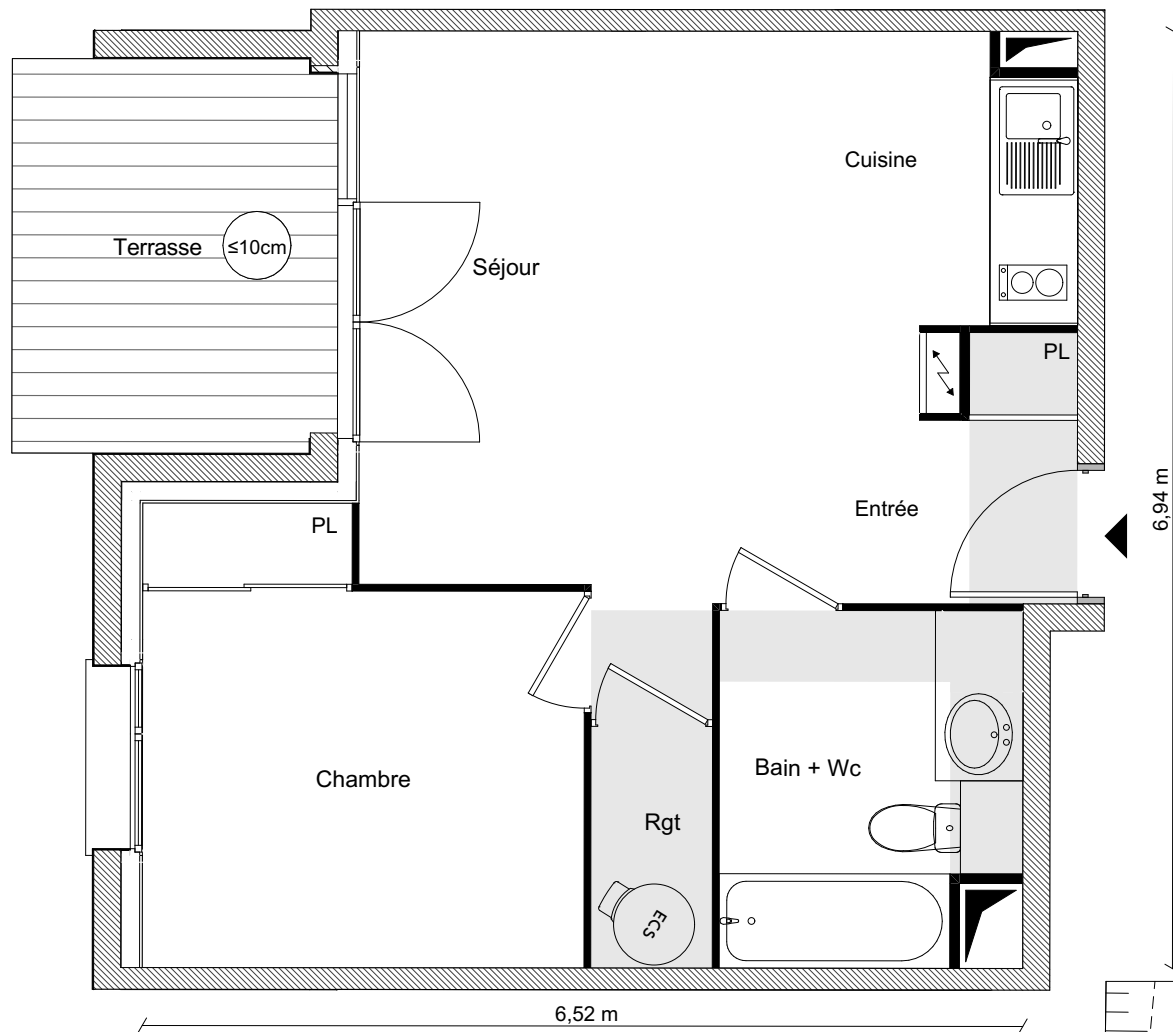


Les Roitelets



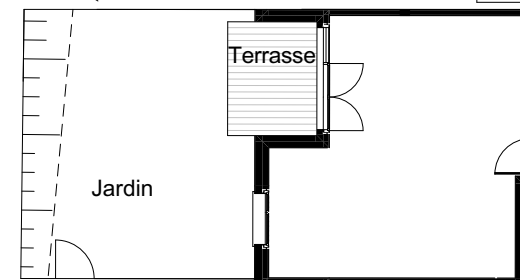
Bâtiment	A
Appartement n°	05
Type	T2
Niveau	rez-de-jardin

Entrée/Séjour / Cuisine	22,75 m²
Chambre	10,13 m²
Bain + Wc	5,54 m²
Rangement	1,61 m²

Surface totale habitable 40,03 m²

Terrasse	6,99 m²
Jardin	env. 42 m²

La surface des pièces comprend la surface des placards



Soffite / Faux Plafond

Logement évolutif selon l'article 64 de la loi ELAN (Loi n°2018-1021 du 23 novembre 2018 portant Evolution du logement, de l'Aménagement et du Numérique).

Le présent document est susceptible de modifications techniques et administratives.
La hauteur des seuils d'accès aux loggias, terrasses et balcons est liée aux contraintes structurelles et aux respect des normes constructives et DTU en vigueur.

17 Juin 2026

SARL d'architecture B, M & B



NOUS AVONS TANT À CONSTRUIRE

2, ESPLANADE COMPANS CAFFARELLI
IMMEUBLE TOULOUSE 2000 - 31000 TOULOUSE
TÉL. 05 62 27 27 00 FAX 05 61 22 11 79
WWW.GRENCITYIMMOBILIER.FR