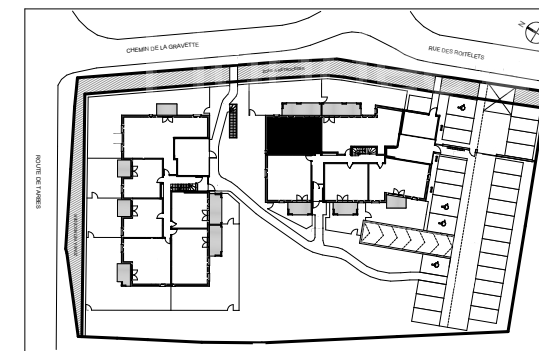
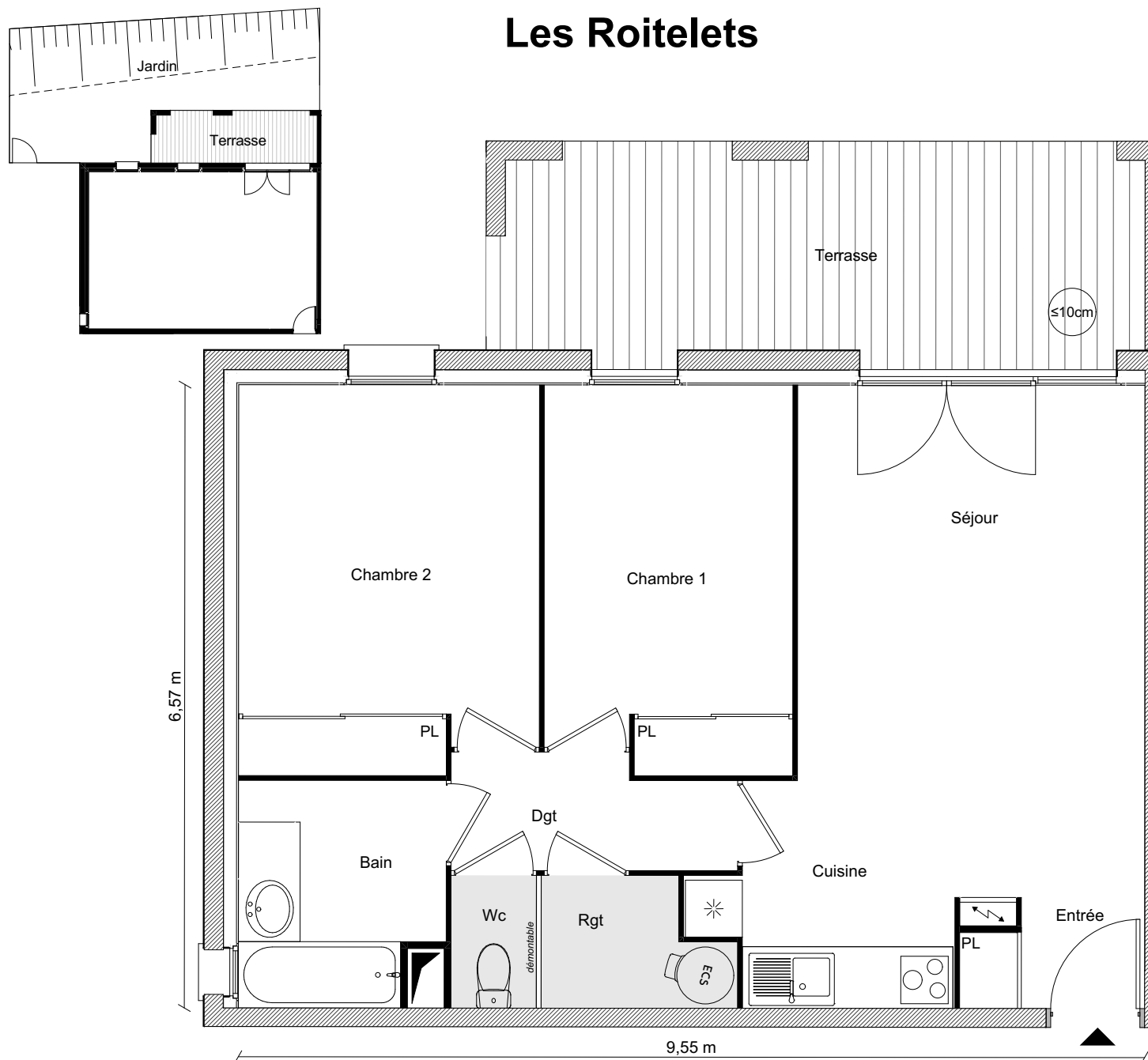




|                |               |
|----------------|---------------|
| Bâtiment       | B             |
| Appartement n° | 21            |
| Type           | T3            |
| Niveau         | rez-de-jardin |

|                           |          |
|---------------------------|----------|
| Entrée / Séjour / Cuisine | 25,54 m² |
| Dégagement                | 3,43 m²  |
| Chambre 1                 | 10,49 m² |
| Chambre 2                 | 12,77 m² |
| Bain                      | 4,92 m²  |
| WC                        | 1,26 m²  |
| Rangement                 | 2,46 m²  |

**Surface totale habitable** 60,87 m²

|          |            |
|----------|------------|
| Terrasse | 15,68 m²   |
| Jardin   | env. 63 m² |

La surface des pièces comprend la surface des placards

SARL d'architecture B, M & B



NOUS AVONS TANT À CONSTRUIRE

2, ESPLANADE COMPANS CAFFARELLI  
IMMEUBLE TOULOUSE 2000 - 31000 TOULOUSE  
TÉL. 05 62 27 27 00 FAX 05 61 22 11 79  
WWW.GRENCITYIMMOBILIER.FR

Soffite / Faux Plafond

Le présent document est susceptible de modifications techniques et administratives.  
La hauteur des seuils d'accès aux loggias, terrasses et balcons est liée aux contraintes  
structurelles et au respect des normes constructives et DTU en vigueur.

17 Juin 2026