

LA DANSE DES PINS

DOMAINE PRIVÉ SAINT-CLÉMENT-DE-RIVIÈRE

Un tableau grandeur nature...



BÂTIMENT B
RDC
T4
B 003

TABLEAU DES SURFACES

Séjour / Cuisine	38,2
Chambre 1	17,8
Chambre 3	11,2
Chambre 2	10,8
Entrée / DGT	10,3
SDB	5,6
SDE	4,3
WC	2,1
TOTAL	100,3 m²

Terrasse	49,5
Jardin	49,2
TOTAL	98,7 m²

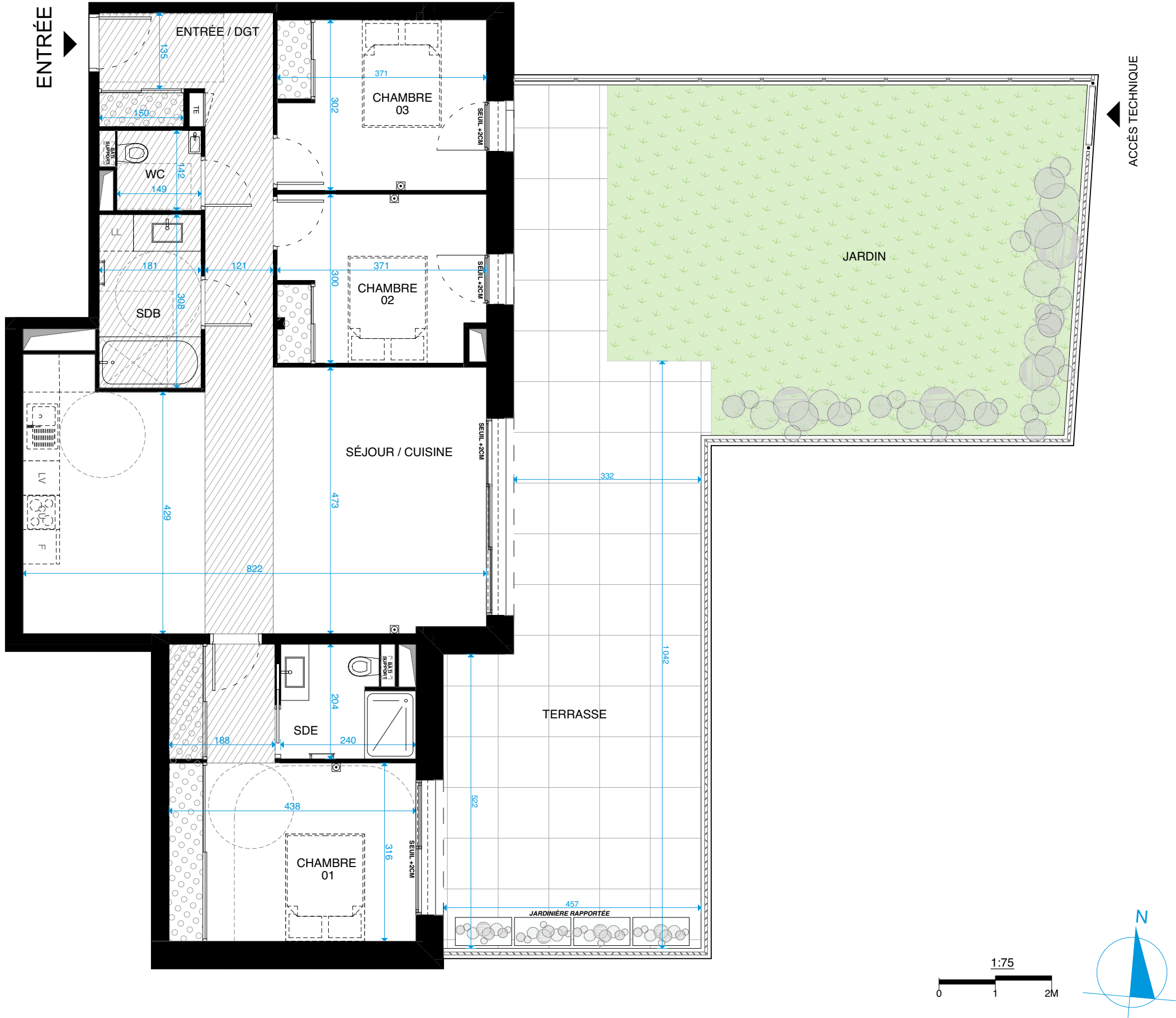
GAMME MUST

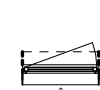


A+ Architecture
220 Rue du Capitaine
Pierre Pontal
34000 Montpellier
+33 (0)4 99 742 742
aplus@aplus-architecture.com

**SNC AVENUE
DU LEZ**
1366 Avenue des Platanes
34970 LATTES
+33 (0)7 76 34 91 52
www.helenis.fr

NOTA : Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction des nécessités techniques réglementaires, de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Tous les objets meublants, indiqués en pointillé ne sont pas fournis. Eviers non fournis. Les équipements ménagers indiquent la position de passage des fluides mais ne sont pas fournis. Les retombées soffites, faux plafonds, canalisations, radiateurs ne sont pas tous figurés. Les accès aux extérieurs (jardins, terrasses, balcons, loggias) pourront présenter des différences de niveaux supérieurs à 2 cm pour des raisons techniques, conformément à l'arrêté du 24 décembre 2015 modifié le 23 Mars 2016.

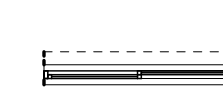




FENÊTRE
VOLET ROULANT
ÉLECTRIQUE



PORTE-FENÊTRE
VOLET ROULANT
ÉLECTRIQUE



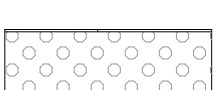
BAIE COULISSANTE - 2 VANTAUX
VOLET ROULANT
ÉLECTRIQUE



BAIE COULISSANTE - 3 VANTAUX
2 COULISSANTS / 1 FIXE
VOLET ROULANT ÉLECTRIQUE



PRISE TV



PLACARD ÉCLAIRÉ



TE
TABLEAU
ÉLECTRIQUE



SÈCHE
SERVIETTE



GAINE
TECHNIQUE



FAUX PLAFONDS
HAUTEUR : 230CM



BRISÈS VUES

NOTAIRE

29/03/2024