



R+1

T3

LIBRE

A103

TABLEAU DES SURFACES

SURFACE TOTALE HABITABLE	61,78 m²
---------------------------------	-----------------

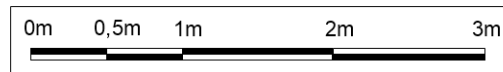
SURFACE TOTALE EXTERIEURE	20,00 m²
----------------------------------	-----------------



Architecte **FONTES Architecture**
23 Rue Ernest Michel,
34000 Montpellier
Tél: 04 99 13 33 70
<https://www.agence-fontes.fr/>

HELENIS
Habiter l'exceptionnel

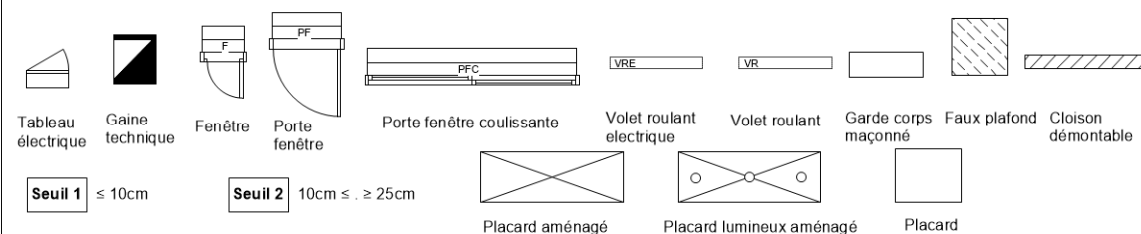
Maitre d'Ouvrage **HELENIS**
Bâtiment Les centuries III
111 Place Pierre Duhem
34000 Montpellier
Tél : 04 99 63 33 33
Email : contact@helenis.fr



Plan de vente

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes techniques ou réglementaires lors de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que de l'équipement.

Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visites, canalisations et gaines, convecteurs, emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous faux-plafond, et des seuils et allèges, sont figurés à titres indicatifs. Les surfaces indiquées ainsi que les affectations sont provisoires. Les accès aux extérieurs (jardins, terrasses, balcon ou loggia) pourront présenter des différences de niveaux pour des raisons techniques. Les éléments indiqués en pointillés ne sont pas fournis.



PROVISOIRE

Octobre 2024