



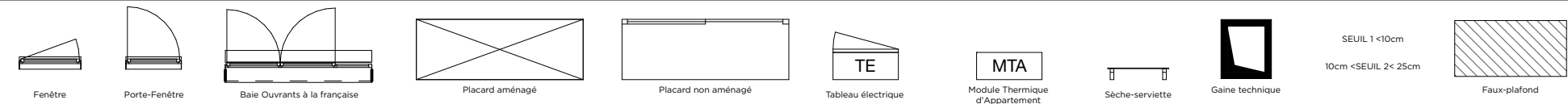
Rez-de-chaussée	018
Libre	
T4 Duplex	

TABLEAU DES SURFACES	
Rez-de-chaussée	
Séjour/Cuisine	39,3 m ²
Dgt.	5,6 m ²
Chambre 01	13,8 m ²
Salle d'eau	6,6 m ²
WC	2,1 m ²
Espace dressing	4,2 m ²
	71,6 m²
Étage	
Mezzanine	11,3 m ²
Chambre 02	10,2 m ²
Chambre 03	11,5 m ²
Salle d'eau	3,3 m ²
WC	1,6 m ²
Rgt.	2,1 m ²
	40,0 m²
Surface totale hab.	111,6 m²
Terrasse	37,5 m ²



PLAN DE PRÉ-COMMERCIALISATION

NOTA : Le present document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction des nécessités techniques réglementaires, de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Tous les objets meublants, indiqués en pointillé ne sont pas fournis. Eviers non fournis. Les équipements ménagers indiquent la position de passage des fluides mais ne sont pas fournis. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, radiateurs ne sont pas tous figurés. Les accès aux extérieurs (jardins, terrasses, balcons, loggias) pourront présenter des différences de niveaux supérieures à 2cm pour des raisons techniques, conformément à l'arrêté du 24 décembre 2015 modifié le 23 mars 2016.

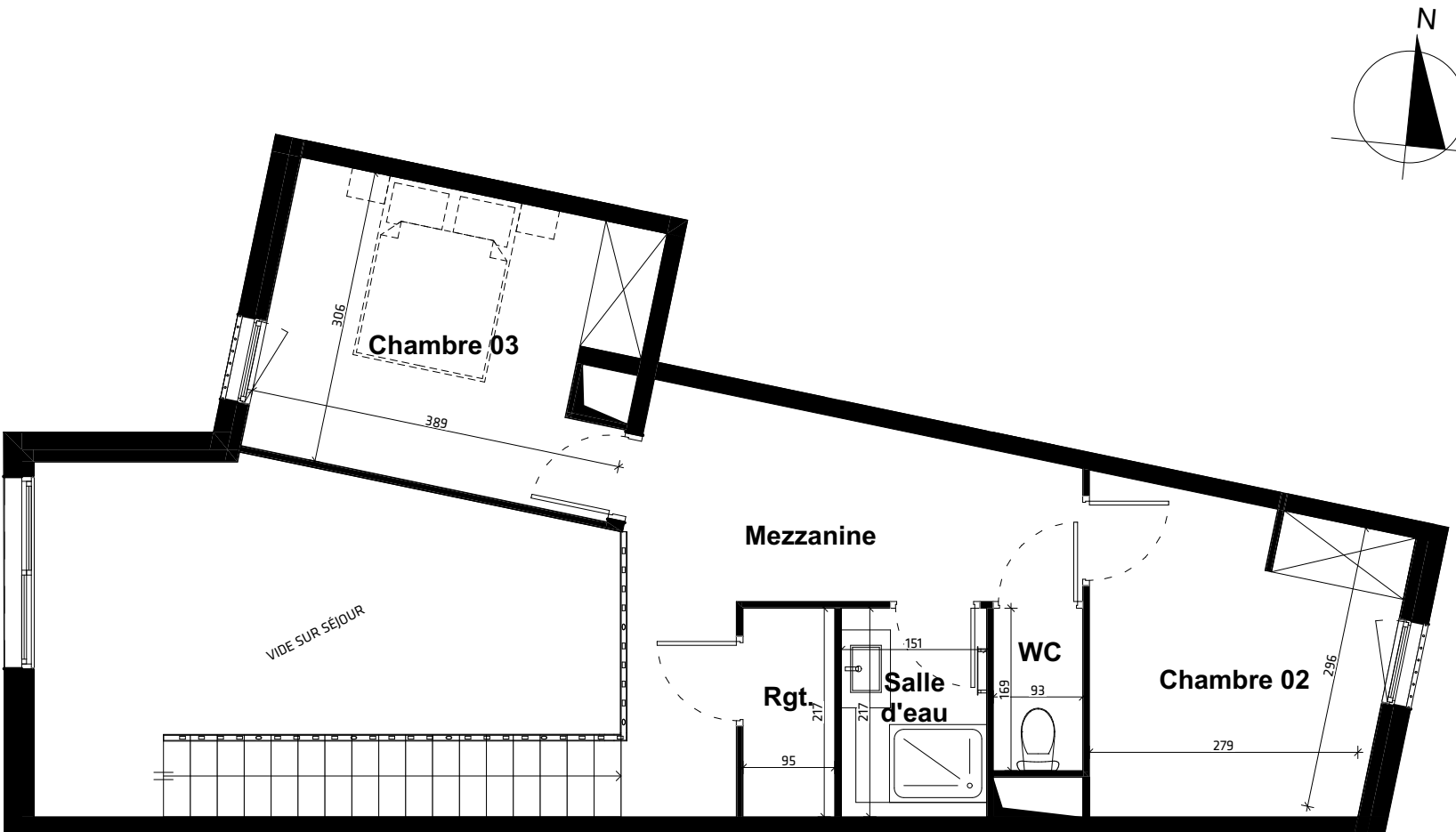


0 1 2

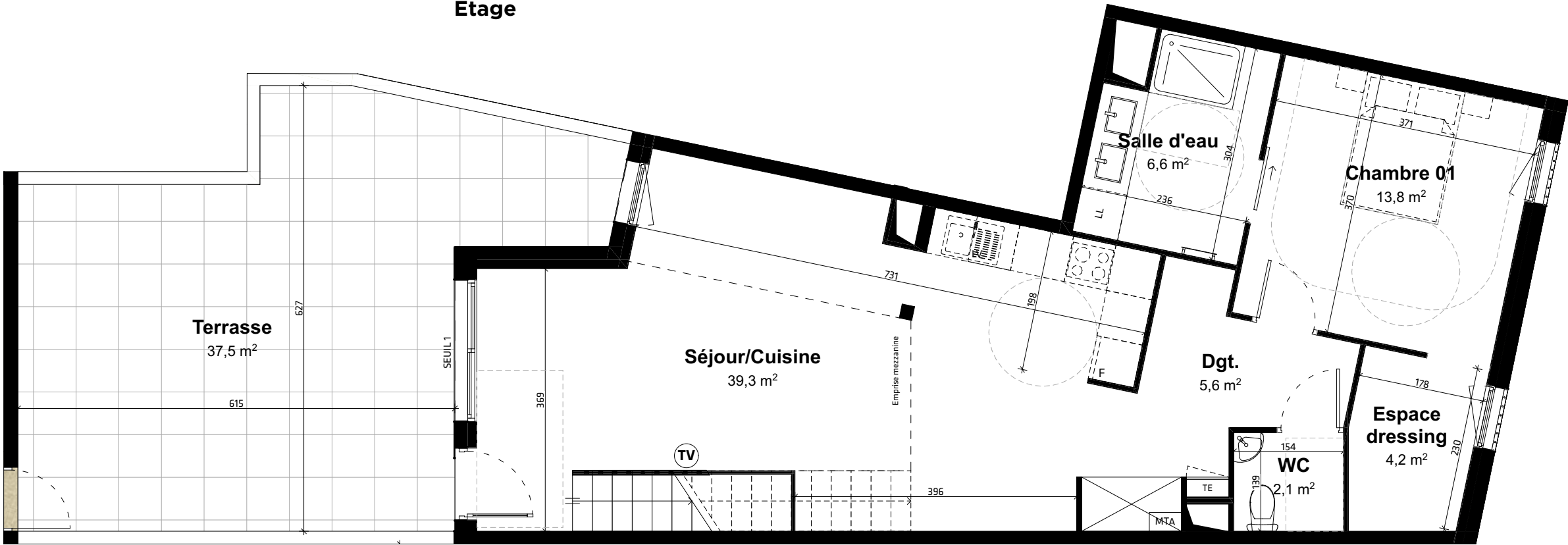
ECHELLE GRAPHIQUE

PROVISOIRE

05/06/2025



Étage



Rez-de-chaussée