

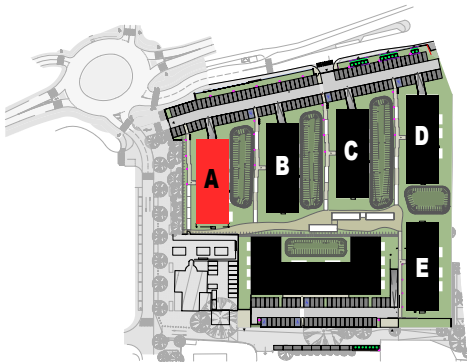


BAIE DES OLIVINES

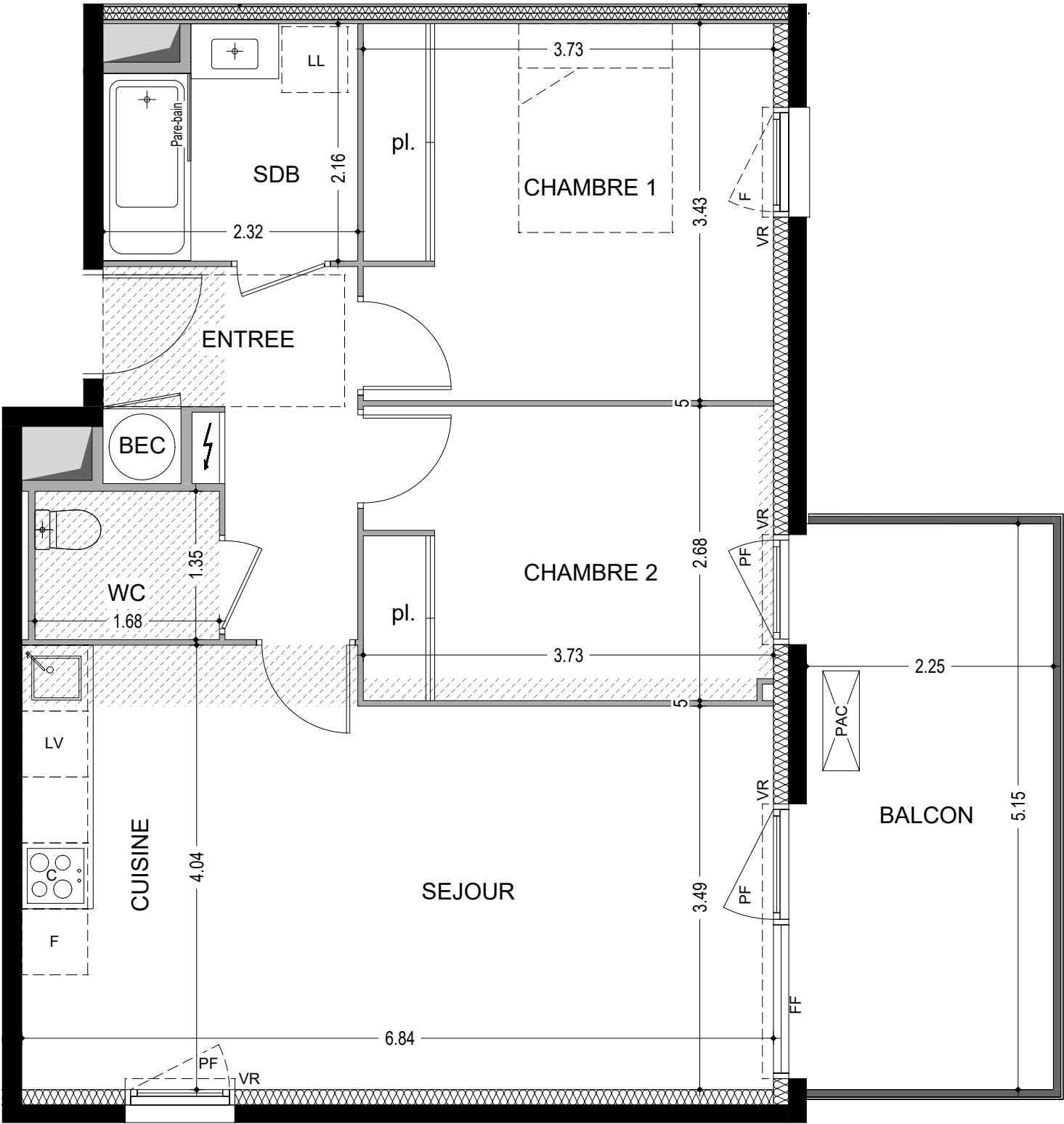
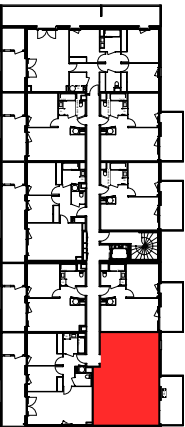
74 Route de Sète - 34300 AGDE



PLAN DE REPÉRAGE - BÂTIMENT



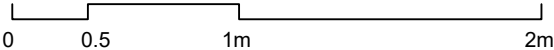
PLAN DE REPÉRAGE - NIVEAU



LOGEMENT EVOLUTIF N°	T3
A12	R+1

TABLEAU DES SURFACES HABITABLES	
Séjour + cuisine	25.6 m²
Chambre 1	12.8 m²
Chambre 2	10.0 m²
Salle de bain	4.6 m²
WC	2.3 m²
Entrée	6.0 m²
TOTAL SURFACE HABITABLE :	61.3 m²
Balcon	11.6 m²
TOTAL SURFACES EXTERIEURES :	11.6 m²

La surface des pièces comprend la surface des placards



LCR Architectes 29 février 2024

F : Emplacement Réfrigérateur
C : plaque de Cuisson
LL : Attente Lave Linge
VR: Volet Roulant
F : Fenêtre
PF : Porte-Fenêtre
FF : Fenêtre Fixe
BEC : Ballon d'Eau Chaude
CL : Clastra fixe toute hauteur
Soffite / Faux-plafond

NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques et réglementaires pour les dimensions libres du logement. Les surfaces sont approximatives. Se reporter à la notice descriptive concernant l'équipement de la cuisine. Les retombées, retombées de poutres, altimétries, nivellements de terrain, canalisations, chaudières, collecteurs de chauffage, ne sont pas figurés. Les soffites et faux plafonds sont dessinés à titre indicatif. Les seuils ou marches des portes-fenêtres sont précisés à titre indicatif. Ils pourront être modifiés pour des raisons d'ordre structurel ou réglementaires.

