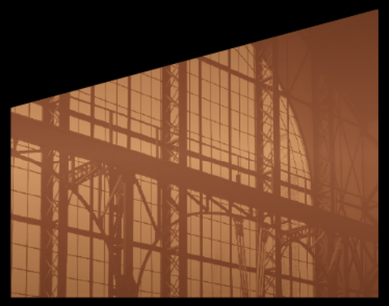


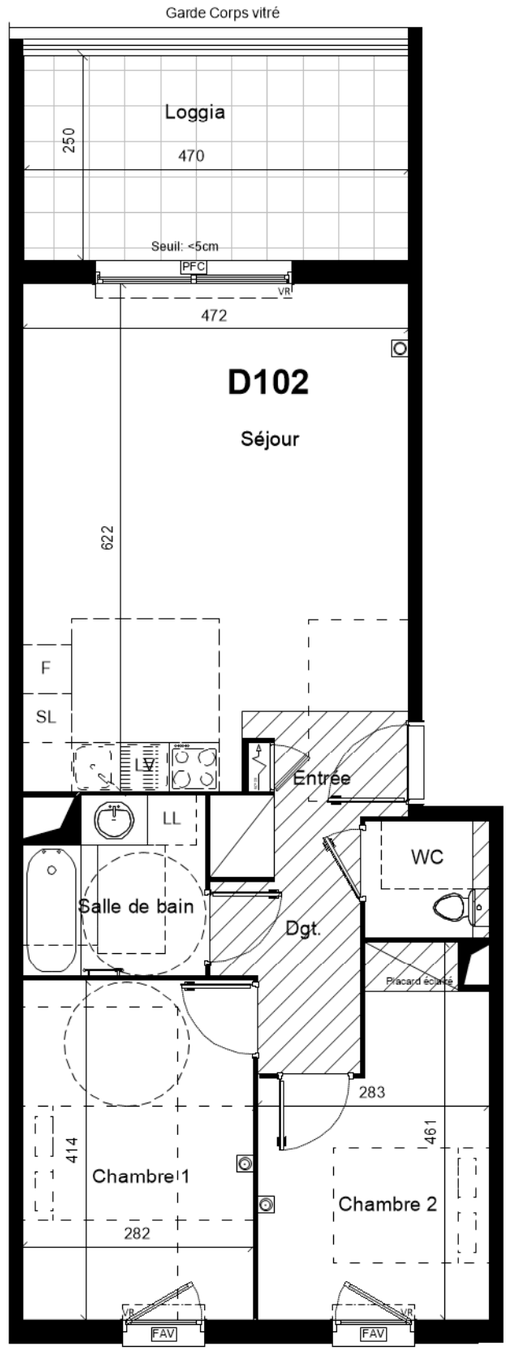
LA MANUFACTURE

DOMAINE RÉ/IDENTIEL | LUNEL GARE

BÂTIMENT D		
R+1	EXECUTIVE	D 102
T3 Libre		

TABLEAU DES SURFACES

Séjour	27,40 m²
Chambre 1	11,70 m²
Chambre 2	10,70 m²
Salle de bain	4,60 m²
Entrée	3,90 m²
Dgt.	3,70 m²
WC	2,20 m²
TOTAL S.H.	**64,20 m²**
Loggia	11,77 m²

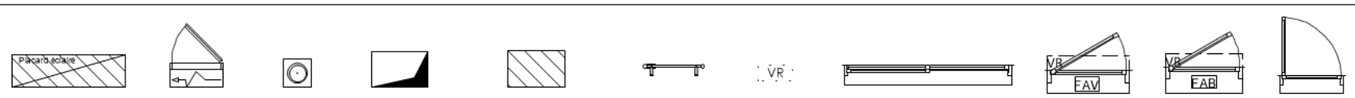


sarl philippe rubio architectes
www.philipperubio.fr

Maître d'ouvrage : SCCV LA MANUFACTURE LOT D chez Helenis
CENTRE D'AFFAIRES AUDACE
1366 Avenue des Platanes
34970 Lattes Boirargues
Tél : 04.99.63.22.23
Mail : contact@helenis.fr

HELENIS
Habiter l'exceptionnel
Groupe GGL

NOTA : Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction des nécessités techniques règlementaires, de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Tous les objets meublants, indiqués en pointillé ne sont pas fournis. Eviers non fournis. Les équipements ménagers indiquent la position de passage des fluides mais ne sont pas fournis. Les retombées soffites, faux plafonds, canalisations, radiateurs ne sont pas tous figurés. Les accès aux extérieurs (jardins, terrasses, balcons, loggias) pourront présenter des différences de niveaux supérieurs à 2 cm pour des raisons techniques, conformément à l'arrêté du 24 décembre 2015 modifié le 23 mars 2016.



PROVISOIRE

25/03/2024