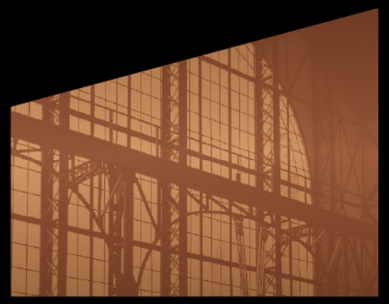


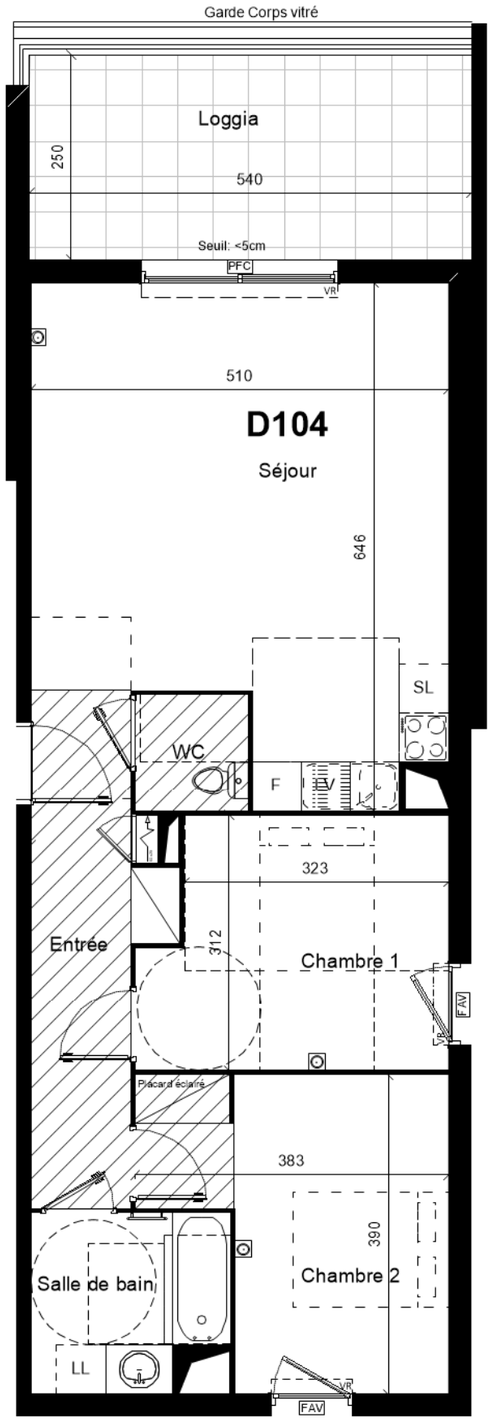
LA MANUFACTURE

DOMAINE RÉSIDENTIEL | LUNEL GARE

BÂTIMENT D		
R+1	EXECUTIVE	D 104
T3 Libre		

TABLEAU DES SURFACES

Séjour	28,70 m²
Chambre 2	12,20 m²
Chambre 1	11,00 m²
Entrée	8,30 m²
Salle de bain	5,00 m²
WC	2,00 m²
TOTAL S.H.	**67,20 m²**
Loggia	13,50 m²



sarl philippe rubio architectes
www.philipperubio.fr

Maître d'ouvrage : SCCV LA MANUFACTURE LOT D chez Helenis
CENTRE D'AFFAIRES AUDACE
1366 Avenue des Platanes
34970 Lattes Boirargues
Tél : 04.99.63.22.23
Mail : contact@helenis.fr

HELENIS
Habiter l'exceptionnel
Groupe GGL

NOTA : Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction des nécessités techniques règlementaires, de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Tous les objets meublants, indiqués en pointillé ne sont pas fournis. Eviers non fournis. Les équipements ménagers indiquent la position de passage des fluides mais ne sont pas fournis. Les retombées soffites, faux plafonds, canalisations, radiateurs ne sont pas tous figurés. Les accès aux extérieurs (jardins, terrasses, balcons, loggias) pourront présenter des différences de niveaux supérieurs à 2 cm pour des raisons techniques, conformément à l'arrêté du 24 décembre 2015 modifié le 23 mars 2016.

Placard avec spot integré dans faux-plafond | Tableau electrique | Prise TV | Gaine technique | Hauteur sous Faux-plafonds 2.15 m | Sèche serviette | Volet roulant | Porte fenêtre coulissante | Fenêtre Allège béton | Fenêtre Allège vitrée | Porte fenêtre

PROVISOIRE

25/03/2024