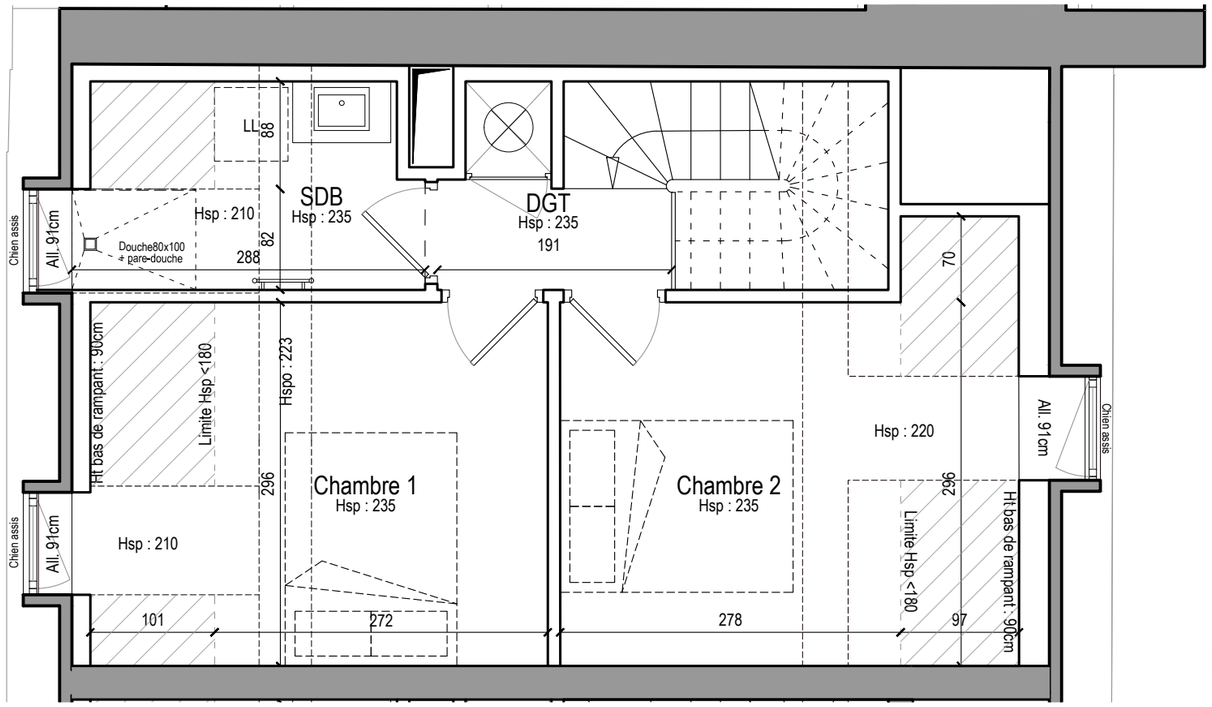
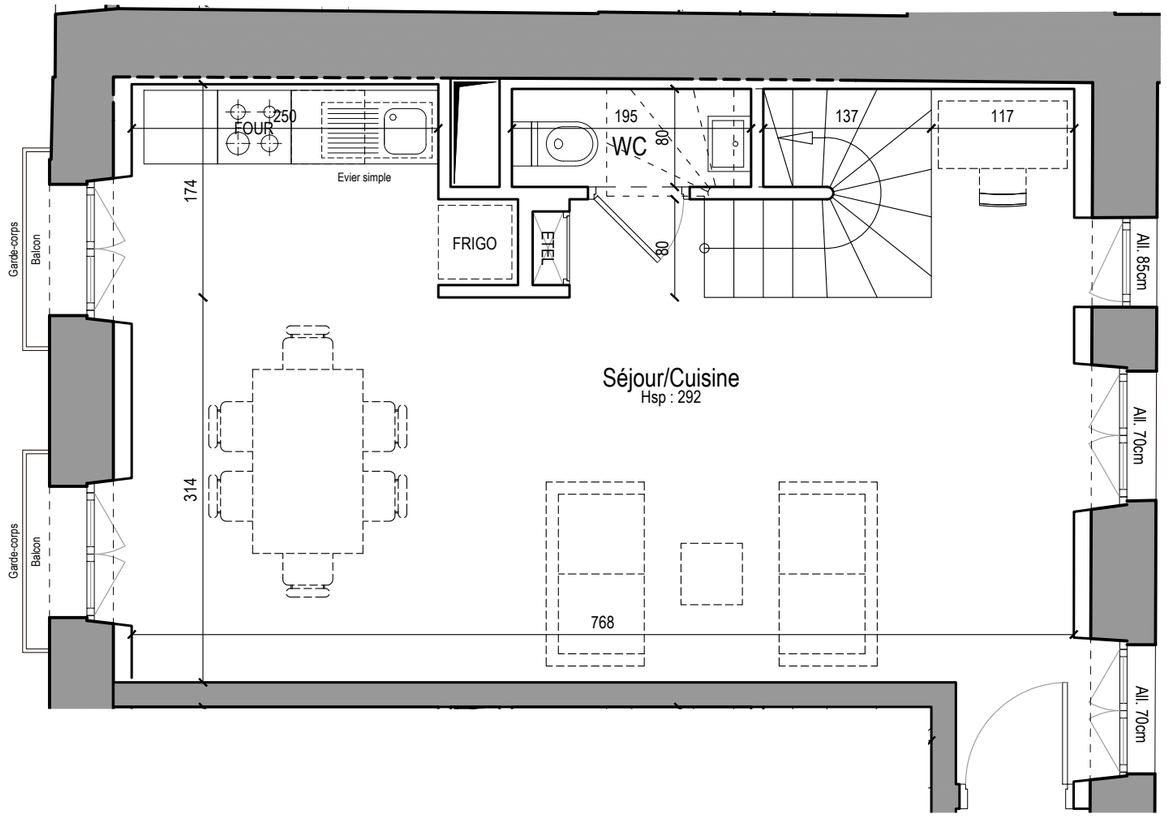


Etage haut



Etage bas

N

LEGENDE

PL	Placard	ETEL	Espace Technique Electrique du Logement
LL	Lave-Linge	Hsp	Hauteur sous plafond
LV	Lave-Vaisselle	Hspo	Hauteur sous poutre
⊗	Ballon d'eau chaude	All.	Hauteur d'allège
			Hsp <180cm

A202
T3 Duplex

0 0.5 1 1.5 2m
1:50 - 2cm = 1m

HOTEL DE LA VERRERIE

32/34 rue Verrerie, 21000 DIJON

PROJET D'AMENAGEMENT INDICE **A**

2ème Etage - Bâtiment A

A202 | T3 Duplex

PLAN DE SITUATION

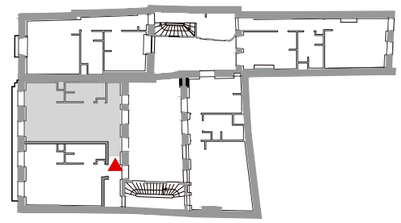


TABLEAU DES SURFACES

SURFACES EXISTANTES	
Surface Carrez	68.75 m²

SURFACES HABITABLES PROJETEES	
Séjour / Cuisine	32.56 m²
Chambre 1	9.07 m²
Chambre 2	9.05 m²
WC	1.56 m²
Salle de bain / WC	3.69 m²
Dégagement	2.21 m²
TOTAL	**58.14 m²**

SURFACE ANNEXE	
Balcon	0.60 m²
Surface <1,80m²	5.71 m²

Le présent plan exprime les dispositions générales du lot. Les cotes dépendent du choix final du propriétaire concernant l'aménagement de celui-ci. Celles-ci sont susceptibles de variations en fonction notamment des nécessités techniques et de l'avis et demandes des services de l'urbanisme, des services de la DRAC et de l'Architecte des Bâtiments de France