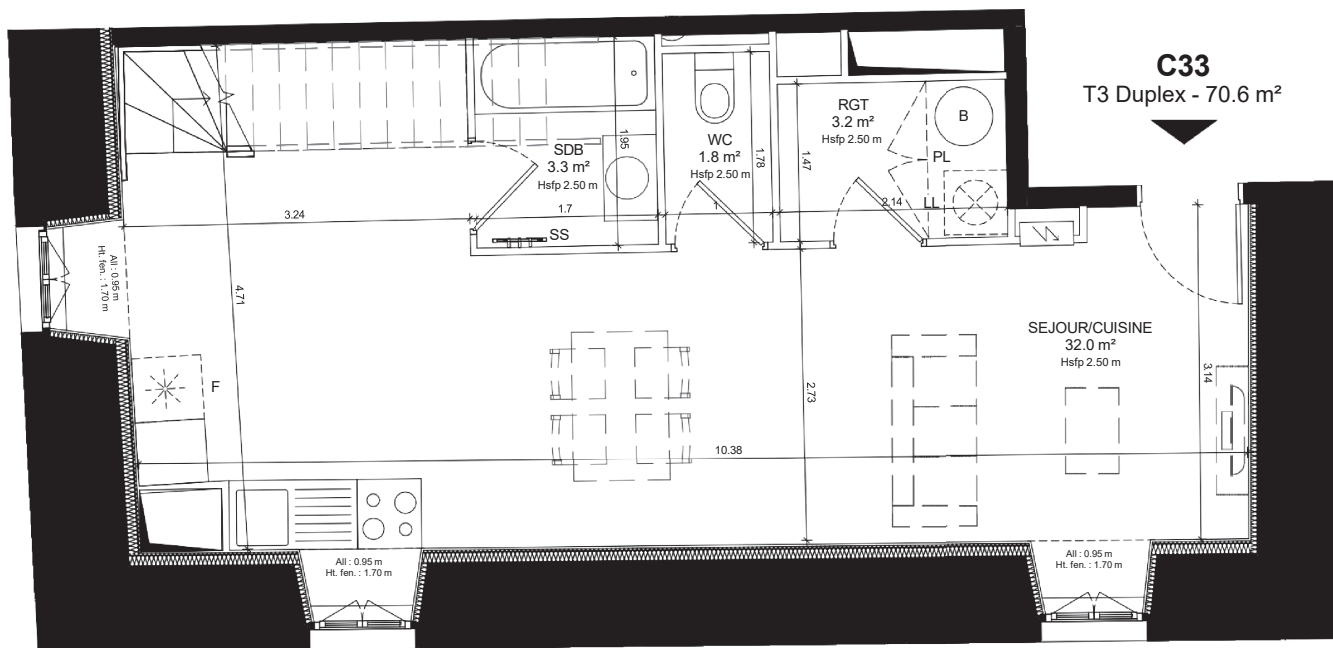


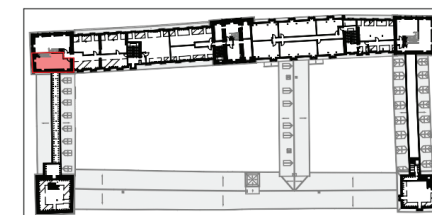


C33
T3 Duplex - 70.6 m²

LE QUADRILATERE DE COMBAREL

1 rue Combarel - 12000 RODEZ

PROPOSITION D'AMENAGEMENT	IND.	A
LOT : C33	TYPE :	T3 Duplex
AILE : C	ETAGE :	R+3 / R+4



LEGENDE

PL	Placard
LL	Lave-Linge
F	Frigidaire
B	Ballon
SS	Sèche-serviette

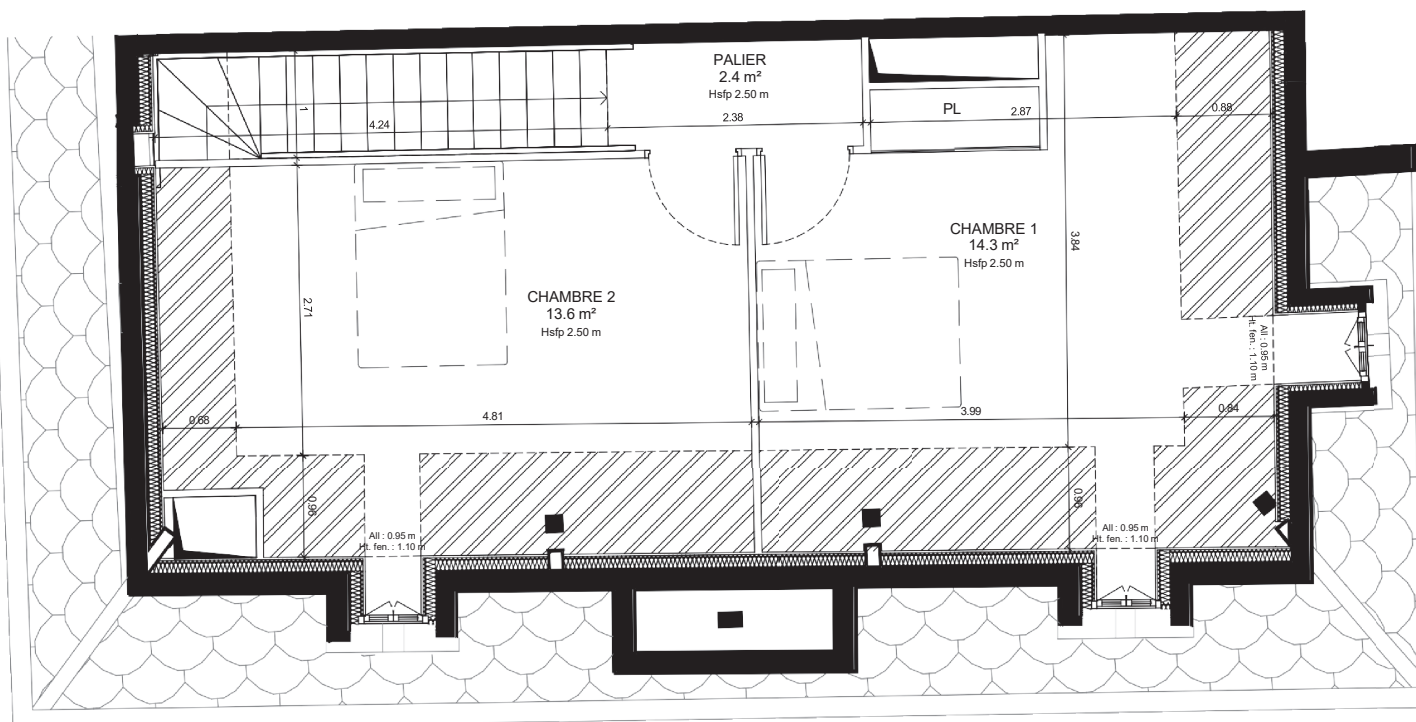
ETEL
Espace technique électrique du logement

Hauteur sous 1.80 m

Hsfp	Hauteur sous faux-plafond
Hspou	Hauteur sous poutre
Hsvt	Hauteur sous voute
Hst	Hauteur sous toiture

All.	Hauteur d'allège
Ht. fen.	Hauteur de fenêtre
Ht. pt.	Hauteur de porte
GC :	Garde-corps et/ou lisse/double lisse selon hauteur d'allège

ECH. 1/50
0 0.5 1 2m



SURFACES

SEJOUR/CUISINE	32.0 m²
CHAMBRE 1	14.3 m²
CHAMBRE 2	13.6 m²
SDB	3.3 m²
RGT	3.2 m²
PALIER	2.4 m²
WC	1.8 m²

TOTAL 70.6 m²

Surfaces annexes :
Surfaces Ht < 1.80 m 12.9 m²

SURFACES EXISTANTES

Surface Carrez avant travaux : 93.6 m²

Le présent projet exprime les dispositions générales du lot. Les côtes dépendent du choix final du propriétaire concernant l'aménagement de celui-ci. Ces côtes, et donc les surfaces, sont indicatives et sujettes à modification en fonction notamment des nécessités techniques, des vérifications des relevés des existants en cours de chantier, et de l'avis et des demandes des services de l'urbanisme, des services de la DRAC et de l'Architecte des Bâtiments de France.