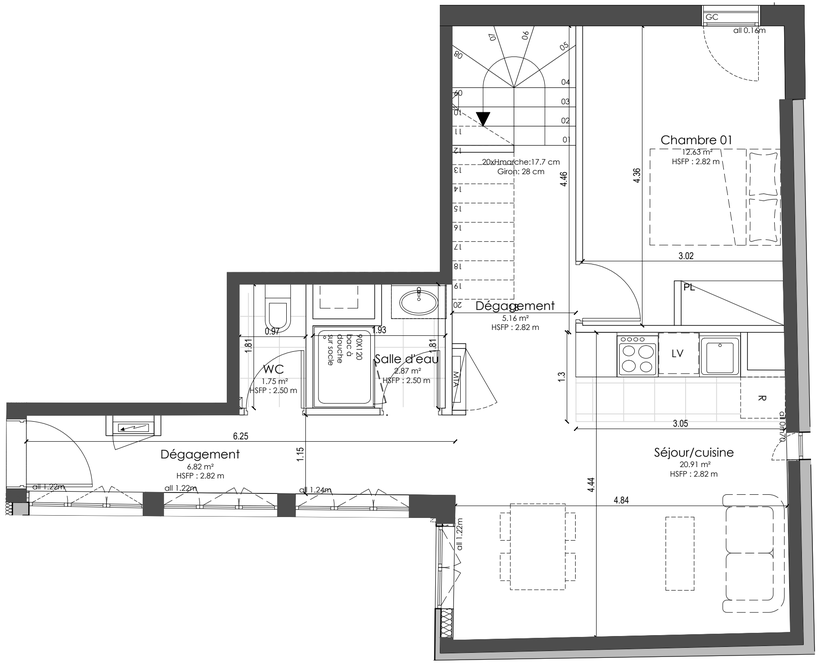
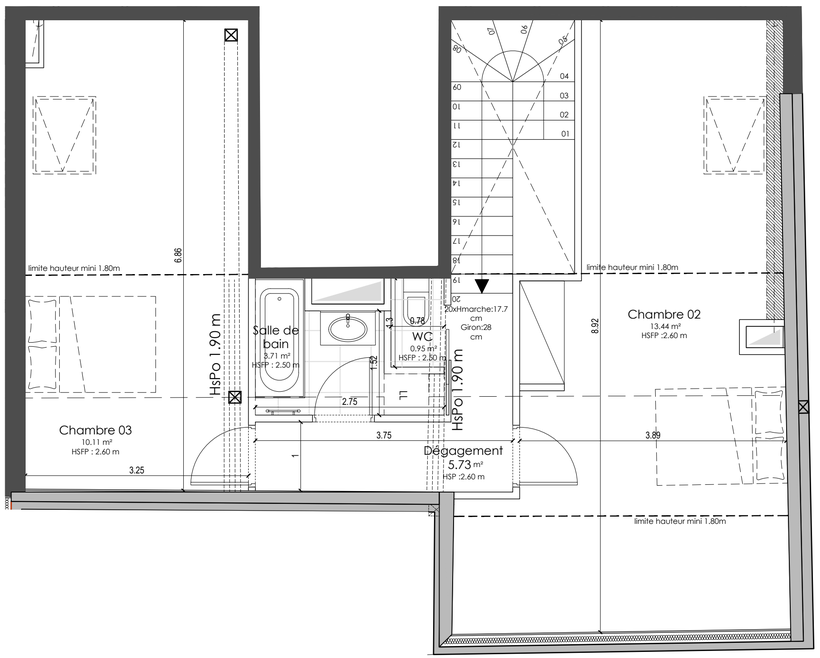
LOGEMENT A411
TYPE T4 DUPLEX



R+4



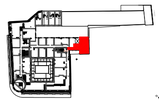
R+5

NOTA :
Le présent projet exprime les dispositions générales du lot.
Celles-ci sont susceptibles de variations en fonction notamment des nécessités techniques et de l'avis et des demandes des services de l'urbanisme,
des services de la DRAC et de l'Architecte des Bâtiments de France

MAGASINS REUNIS
5, RUE DE LA RÉPUBLIQUE, 19-21, RUE CLAUDE HUEZ ET 66-72, RUE GEORGES CLEMENCEAU
10000 TROYES

Plan d'aménagement - Indice B

LOT A411 Type T4 Duplex



PLAN DE LOCALISATION DES LOTS R+4

Tableau des surfaces

Surface carrez avant travaux	104.89
Séjour/cuisine	20,91 m²
Chambre 01	12,63 m²
Entrée	6,82 m²
Salle d'eau	2,87 m²
WC	1,75 m²
Dégagement	5,16 m²
Chambre 02	13,44 m²
Chambre 03	10,11 m²
Salle de bain	3,71 m²
WC	0,95 m²
Dégagement	5,73 m²
TOTAL SURFACE HABITABLE	**84,09 m²**

Surfaces de plancher inférieure à 1m80

Total	31.08M²

LEGENDE

- R : Emplacement réfrigérateur
- LV : Emplacement Lave vaisselle
- LL : Emplacement Lave linge
- BEC : Ballon d'eau chaude
- BTH : Ballon thermodynamique
- ALL : Allège
- GC : Garde-Corps
- MTA : Module Thermique d'Alimentation
- PL : Placard
- PF : Porte fenêtre
- PFC : Porte fenêtre coulissante

Gaine technique
Soffite (Sof.)
ETEL

Juin 2023

ECHELLE 1/50