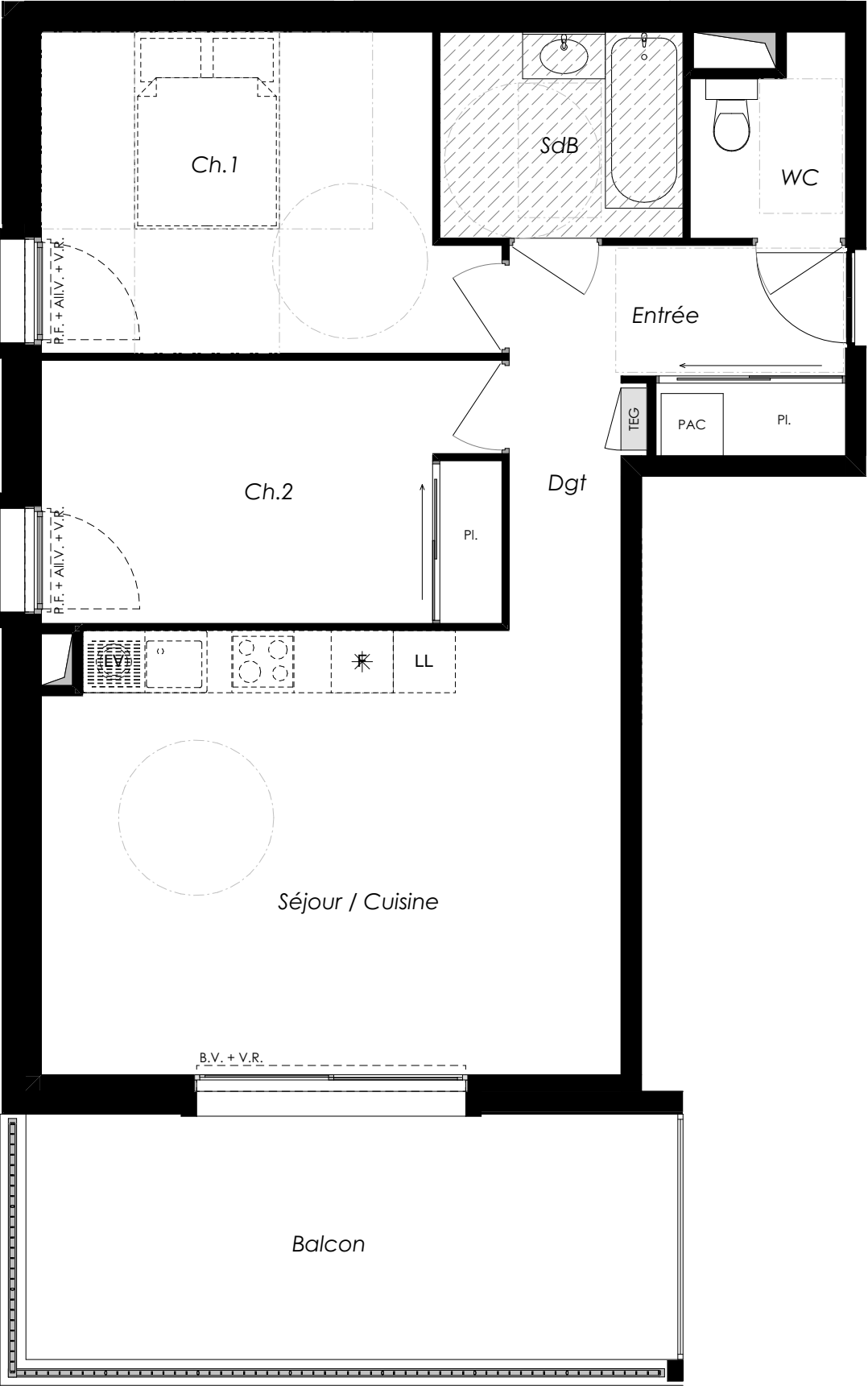




0m 0,5m 1m 2m 3m

2B Architecture

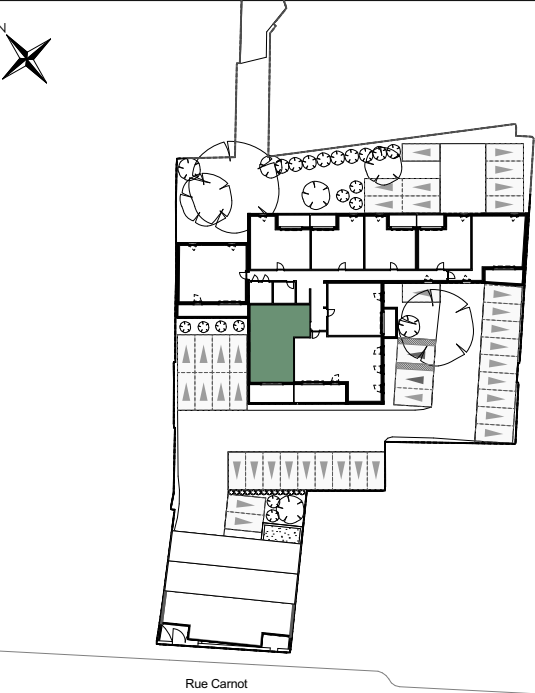
06/11/24 - A



La Belle Epoque

46, Rue Carnot
85 300 - Challans

3 pièces - B19
Bâtiment B, 1^{er} étage



Surfaces Habitables

Réception dont :		29,27 m²
Entrée / Placard	5,50 m²	
Séjour / Cuisine	23,77 m²	
Chambre 1	12,41 m²	
Chambre 2	11,26 m²	
Dégagement	2,83 m²	
Salle de bain	4,70 m²	
W.C.	2,57 m²	

TOTAL 63,04 m²

Balcon 14,99 m²

LÉGENDE : P.F. : Porte Fenêtre / F. : Fenêtre / B.V. : Baie Vitrée / All.V. : Allège Vitrée / V.R. : Volet Roulant / T.E. : Tableau Électrique / Pl. : Placard / CUI : Cuisson / R. : Réfrigérateur / LL. : Lave Linge / L.V. : Lave Vaisselle / Soffite, faux plafond / Espace BUREAU / Niveau + 15

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.