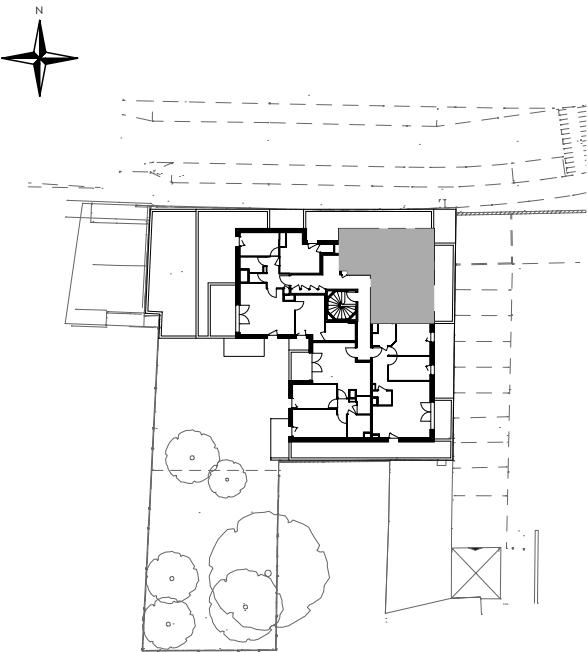


Cour Enchantée

38 avenue du Docteur Paul Michaux
44230 Saint Sébastien sur Loire

3 pièces - A302
Batiment A, 3^{ème} étage

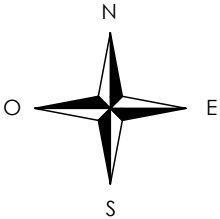


Surfaces Habitables

Réception dont :		25,77 m²
Entrée	2,64 m²	
Séjour / Cuisine	23,13 m²	
Chambre 1		13,71 m²
Chambre 2		9,15 m²
S.d.B.		4,77 m²
W.C.		1,26 m²
Dégagement		3,78 m²

TOTAL58,44 m²

Terrasse13,85 m²



LEGENDE : P.F.: Porte-Fenêtre / F.: Fenêtre / F.A.B.: Fenêtre Allège Basse / V.R.: Volet Roulant / T.E: Tableau Electrique/CH: chaudière / Pl.: Placard / CUI.: Cuisson / R.: Réfrigérateur / L.L.: Lave Linge / L.V.: Lave Vaisselle / Soffite, Faux plafond  Niveau (+15)

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombés, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacementdes équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.