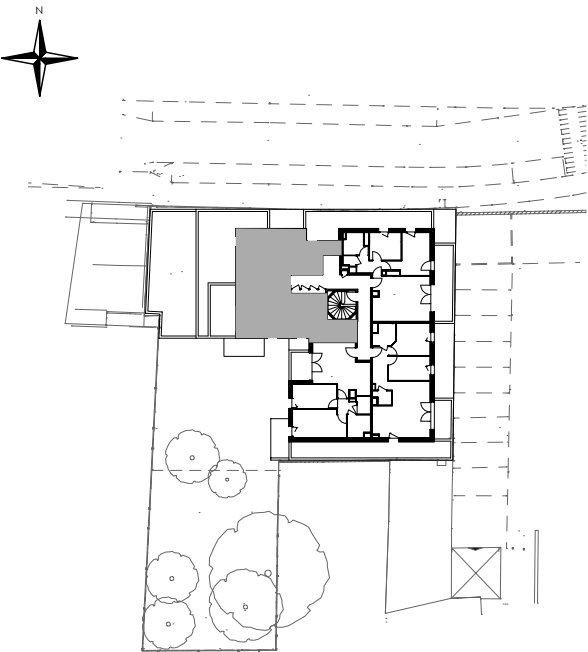


Cour Enchantée

38 avenue du Docteur Paul Michaux
44230 Saint Sébastien sur Loire

4 pièces - A301
Batiment A, 3^{ème} étage

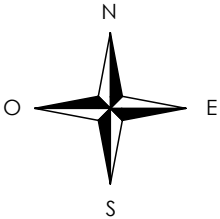
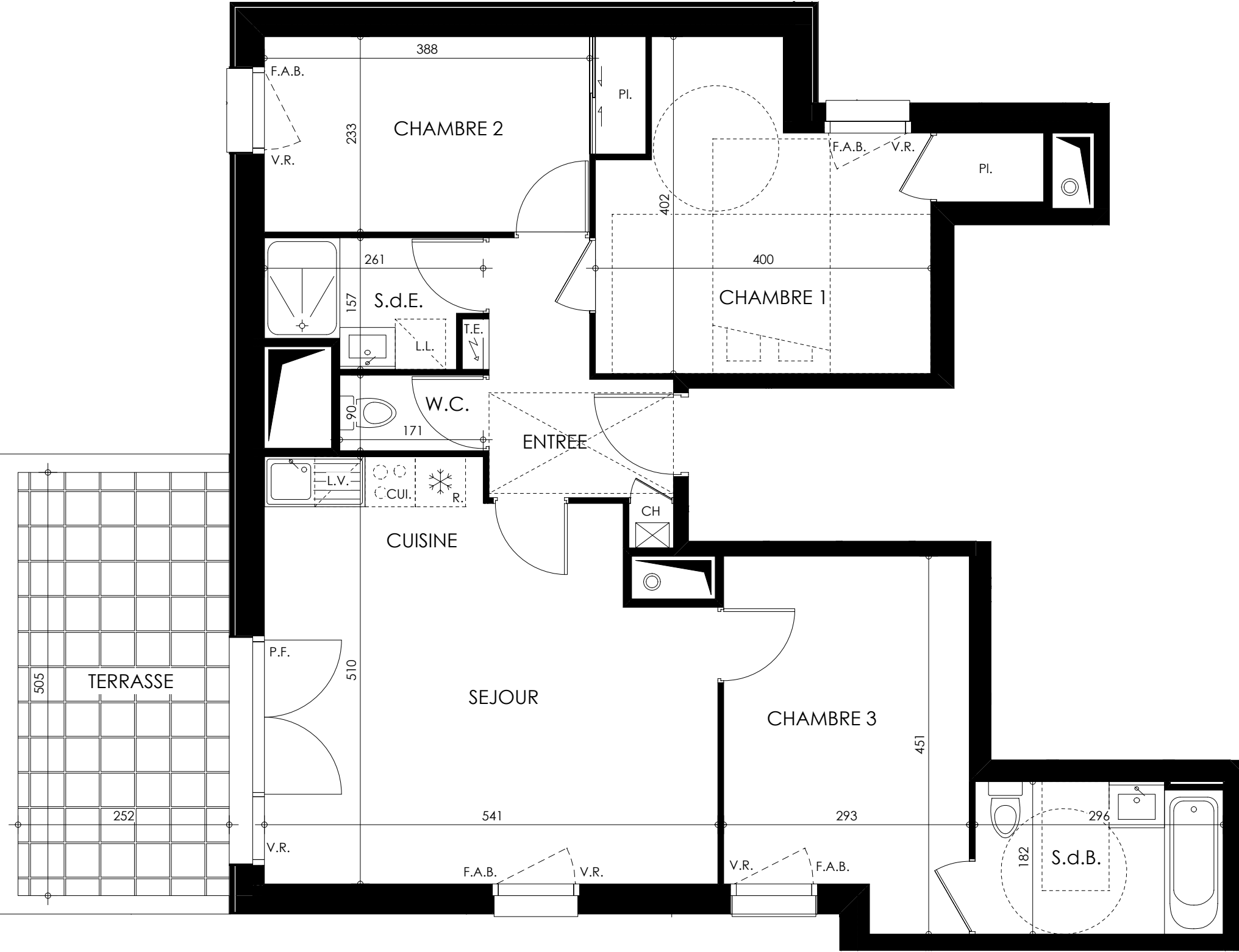


Surfaces Habitables

Réception dont :		30,03 m ²
Entrée	5,13 m ²	
Séjour / Cuisine	24,90 m ²	
Chambre 1		14,12 m ²
Chambre 2		9,88 m ²
Chambre 3		12,17 m ²
S.d.B.		5,32 m ²
S.d.E.		3,55 m ²
W.C.		1,54 m ²

TOTAL 76,61 m²

Terrasse 12,73 m²



LEGENDE : P.F.: Porte-Fenêtre / F.: Fenêtre / F.A.B.: Fenêtre Allège Basse / V.R.: Volet Roulant / T.E: Tableau Electrique/CH: chaudière / Pl.: Placard / CUI.: Cuisson / R.: Réfrigérateur / L.L.: Lave Linge / L.V.: Lave Vaisselle / Soffite, Faux plafond Niveau (+15)

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombés, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacementdes équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.