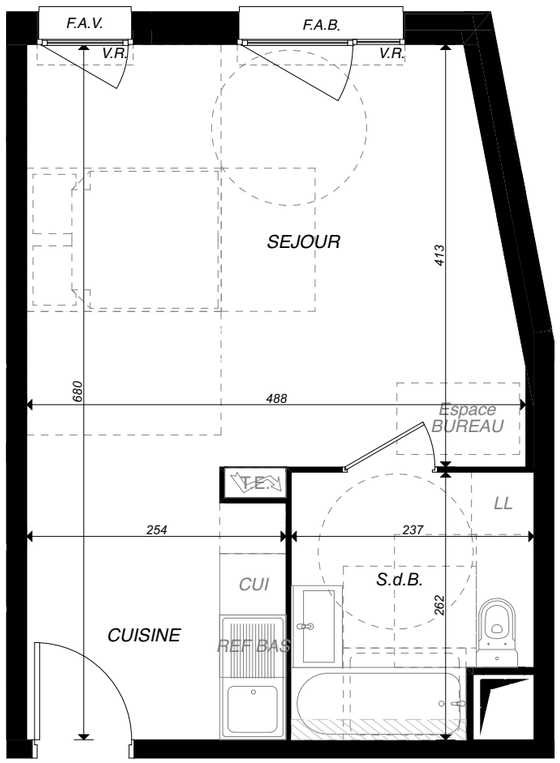


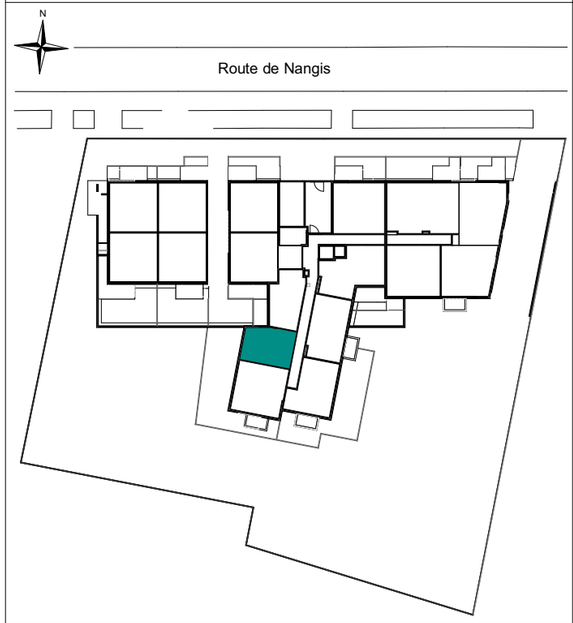
KAUFMAN BROAD

SERENOVA

14 - 16 route de Nangis
77000 - Melun

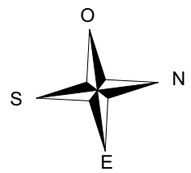
1 pièce - 1109 bis

Rez-de-chaussée



Surfaces Habitables

Réception dont :		25,75 m²
Séjour/Cuisine	25,75 m²	
Salle de bain		5,75 m²
TOTAL		**31,50 m²**



0 0,5 1 2 3

LEGENDE: P.F.: Porte Fenêtre / F.: Fenêtre / F.A.B.: Fenêtre Allège Basse / F.A.V.: Fenêtre Allège Vitrée / G.C.: Garde-Corps / V.R.: Volet Roulant / T.E.: Tableau Electrique / PL: Placard / CUI: Cuisson / REF: Réfrigérateur / LL: Lave-linge / LV: Lave-vaisselle / LC: Linéaire complémentaire / Soffite, faux plafond: / Espace BUREAU / Niveau: +15 / * : Salle d'eau en option

NOTA: des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballons d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

GERU | 16/12/2025 | Ind.0