

TABEAU DES SURFACES

SURFACE HABITABLE

REZ DE CHAUSSEE

Entrée	3,02
Séjour/Cuisine	32,92
SDE	3,79
Rgt	1,05

ETAGE

Chambre 1 + Bureau	13,99
Chambre 2 + PL	10,72
Chambre 3 + PL	9,49
WC	1,40
SDB	5,44
Dgt	2,62

TOTAL Surface Habitable : **84,44 m²**

SURFACE UTILISABLE

Garage	16,80
--------	-------

TOTAL **101,24 m²**

**KAUFMAN
BROAD**

COTÉ BAIE

Rue Duguesclin
22 410 SAINT-QUAY-PORTRIEUX



LOT 10

PLAN CLIENT

NOMENCLATURE DES PLANS

01 REZ DE JARDIN
02 ETAGE
03 FACADES / PIGNONS
04 TERRAIN

Tadam
ARCHITECTURE

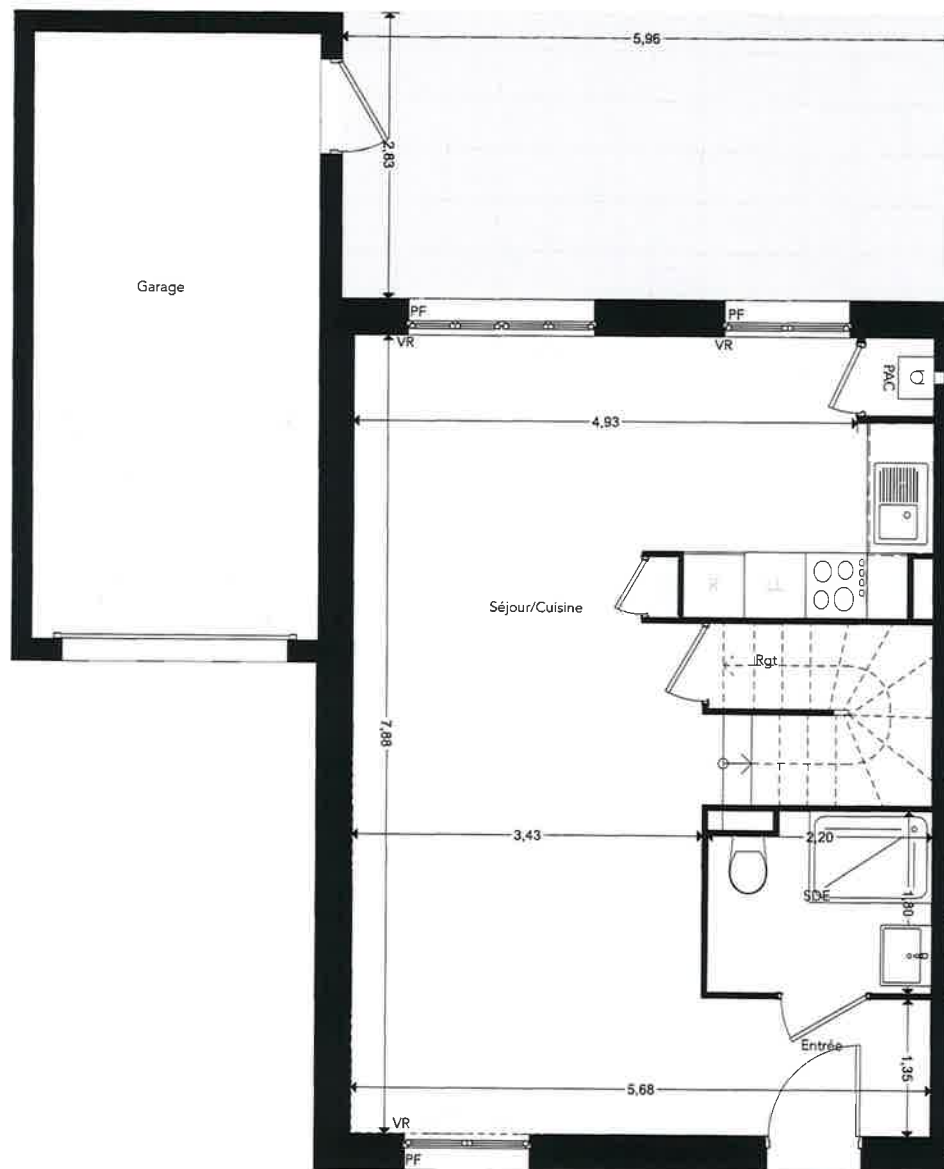
3 rue Raoul Ponchon
35 000 Rennes
02 99 63 04 84

LEGENDE : PF: Porte Fenêtre / F: Fenêtre / FAB: Fenêtre Allège Basse (vitrée) / VR: Volet Roulant / ETEL: Tableau Electrique / PL: Placard / R: Réfrigérateur / LL: Lave Linge / LV: Lave Vaisselle / Soffite, faux plafond :

NOTA : des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafond, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements, sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes

13/03/2025

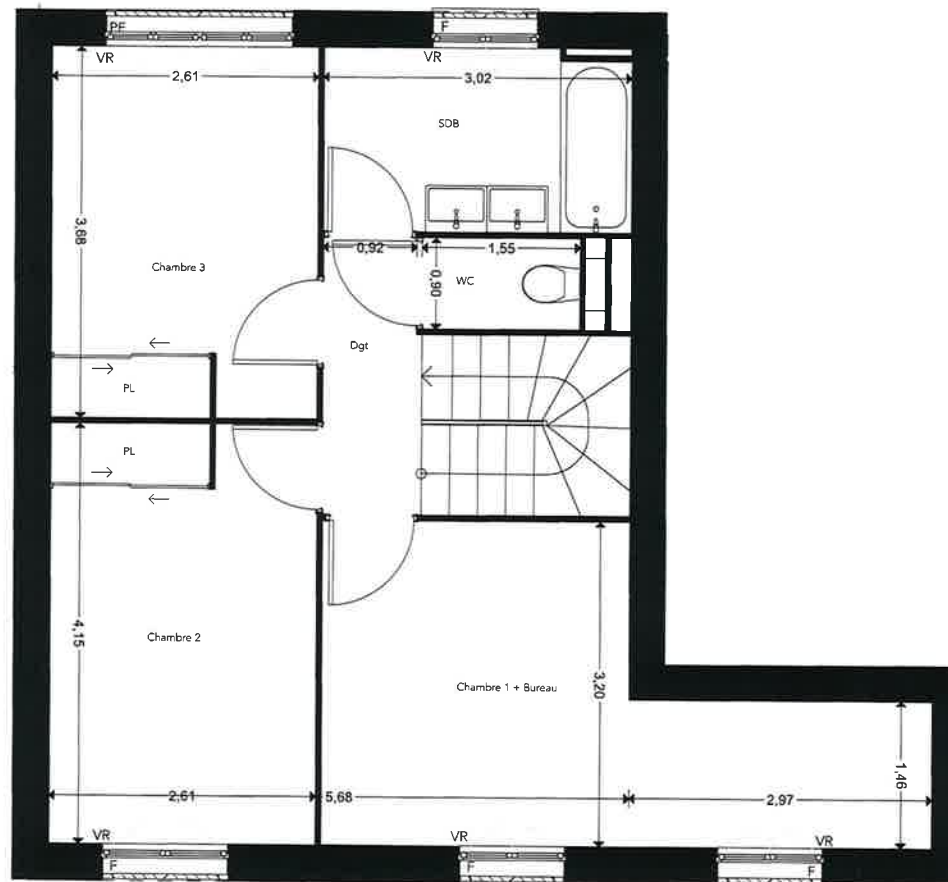
Type
PTZ



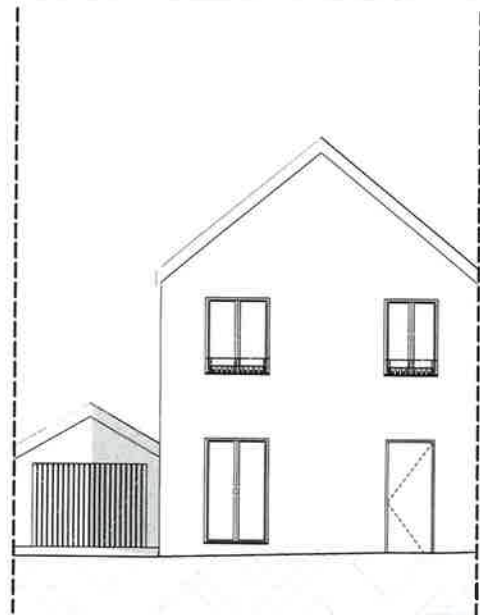
10



Rez-de-Jardin	1:50
Lot 10	
PTZ	13/03/2025 01



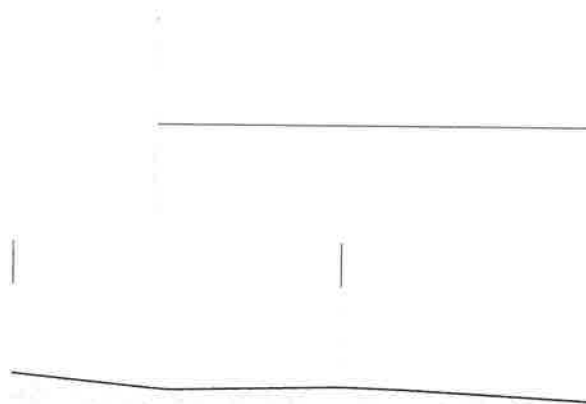
Etage	1:50
Lot 10	
PTZ	13/03/2025 02



Façade Avant

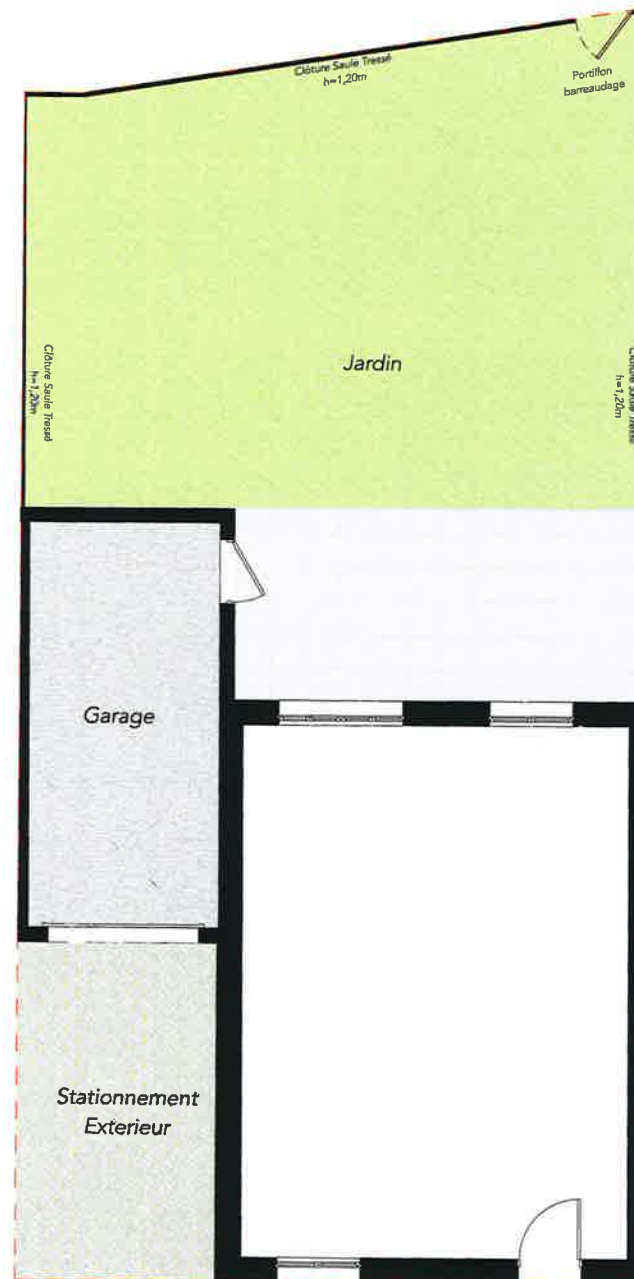


Façade Arrière



Pignon

Façades - Pignons	1:100
Lot 10	
PTZ	13/03/2025 03



Surface Jardin 70 m²

Le Terrain	1:75	
Lot 10		
PTZ	13/03/2025	
	04	