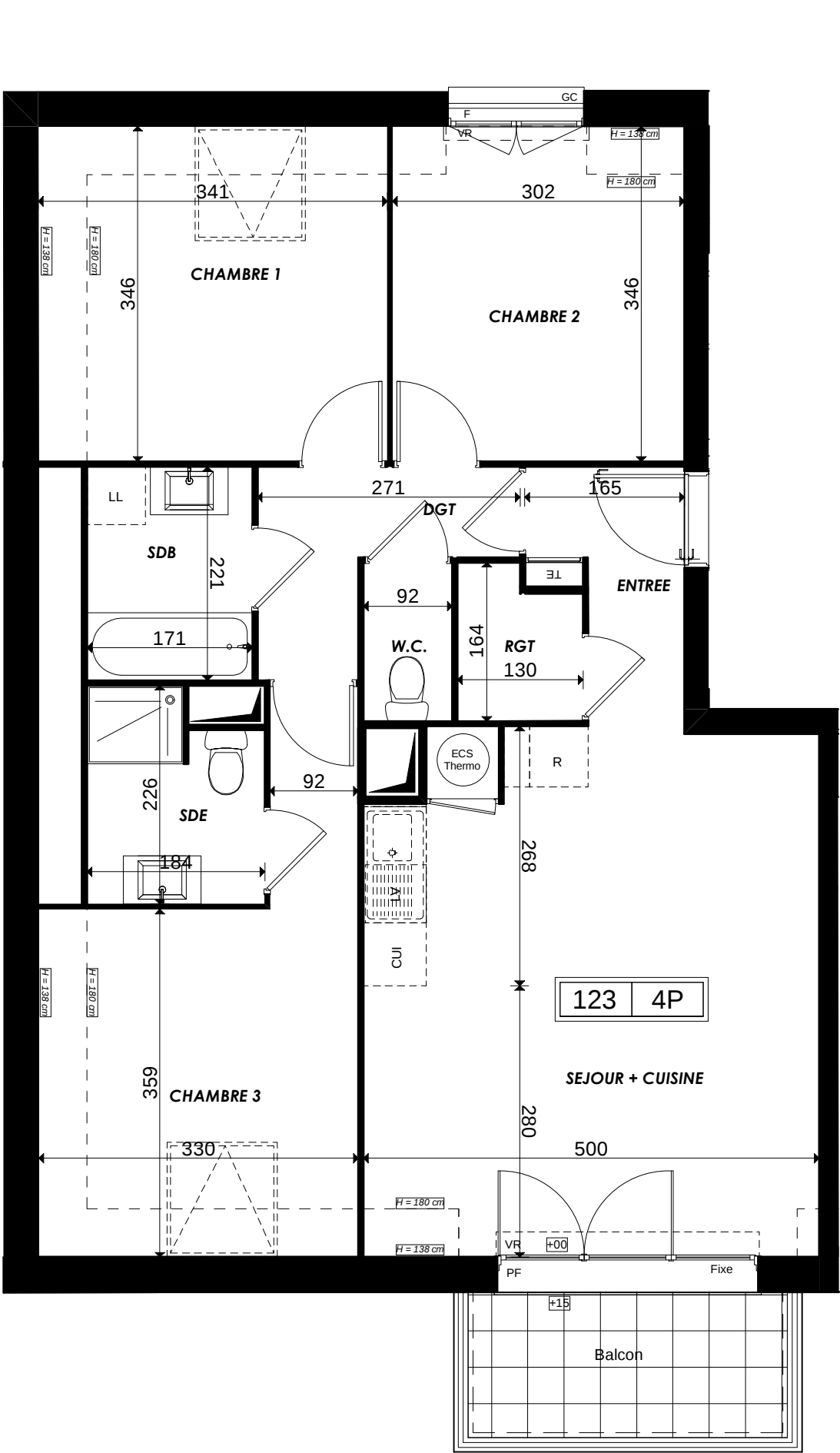


Coupe de principe

Le Domaine de Vanier

Avenue des Erables
60800 CREPY-EN-VALOIS

4 pièces - 123
Bâtiment 1, 2^{ème} Etage

SURFACE	HABITABLE	AU SOL
Réception dont :	27,81 m ²	28,42 m ²
Entrée	3,29 m ²	3,29 m ²
Séjour/Cuisine	24,52 m ²	25,13 m ²
Chambre 1	9,21 m ²	12,49 m ²
Chambre 2	9,69 m ²	10,48 m ²
Chambre 3	10,81 m ²	14,02 m ²
Dégagement	3,88 m ²	3,88 m ²
Salle de bains	3,78 m ²	3,78 m ²
Salle d'eau	3,75 m ²	3,75 m ²
W.C.	1,51 m ²	1,51 m ²
RGT	1,93 m ²	1,93 m ²
TOTAL	72,37 m²	80,26 m²
Balcon		4,95 m ²

EG2A

23 Janvier 2025

LEGENDE : PF: Porte Fenêtre / F: Fenêtre / FAB: Fenêtre Allège Basse / VR: Volet Roulant / VB: Volet Battant / TE: Tableau Electrique / PL: Placard / CUI: Cuisson / R: Réfrigérateur / LL: Lave Linge / LV: Lave Vaisselle / Soffite, faux plafond : Espace Bureau : Niveau +20cm : Caillebotis :

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressing est incluse dans celle des pièces attenantes