

PLAN MASSE

Clôture Voisin

Haie

Arbre à planter

JARDIN

TERRASSE

Abri de jardin

Clôture Ganivelle

Haie

Clôture Ganivelle

Haie

MAISON T4 M06

Pergola

Portillon

ESPACE PRIVATIF OUVERT

Coffret + BAL

0m

1m

2m

5m

TABLEAU DES SURFACES

SURFACE HABITABLE	
REZ DE JARDIN	
Entrée + Salon + Salle à manger	28.76 m²
Cuisine	6.90 m²
Salle d'eau	3.56 m²
	39.22 m²
ETAGE	
Chambre 1 + PL	10.40 m²
Chambre 2	9.91 m²
Chambre 3	9.45 m²
Bains	3.77 m²
DGT.	2.70 m²
W.C.	1.13 m²
	37.37 m²
SURFACE HABITABLE	76.59 m²
TOTAL UTILISABLE	76.59 m²
TERRASSE	9.46 m²
SURFACE LOT 06	162 m²

LEGENDE:

VR

PF

F

PL

REP

BAL

T.E

CUI

R

LV

LL

PAC

Sofite

Volet roulant

Porte fenêtre

Fenêtre

Placard

Récupérateur d'eau de pluie

Boîtes aux lettres

Tableau électrique

Emplacement four+plaques

Emplacement réfrigérateur

Emplacement lave-vaisselle

Emplacement lave-linge

Pompe à chaleur

Sofite

NOTA:

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, PAC, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes. Les haies en limite de chaque jardin, peuvent être sur le terrain adjacent.

KAUFMAN BROAD

"Le Domaine de la Croix Saint-Gilles"

Route du Croissant
50380 - Saint Pair Sur Mer

PLAN DE REPÉRAGE

ALEXIA

Lot : M06 - Type T4

PLAN CLIENT

NOMENCLATURE DES PLANS

00 - PAGE DE GARDE

01 - REZ DE JARDIN

02 - ETAGE

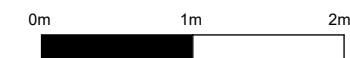
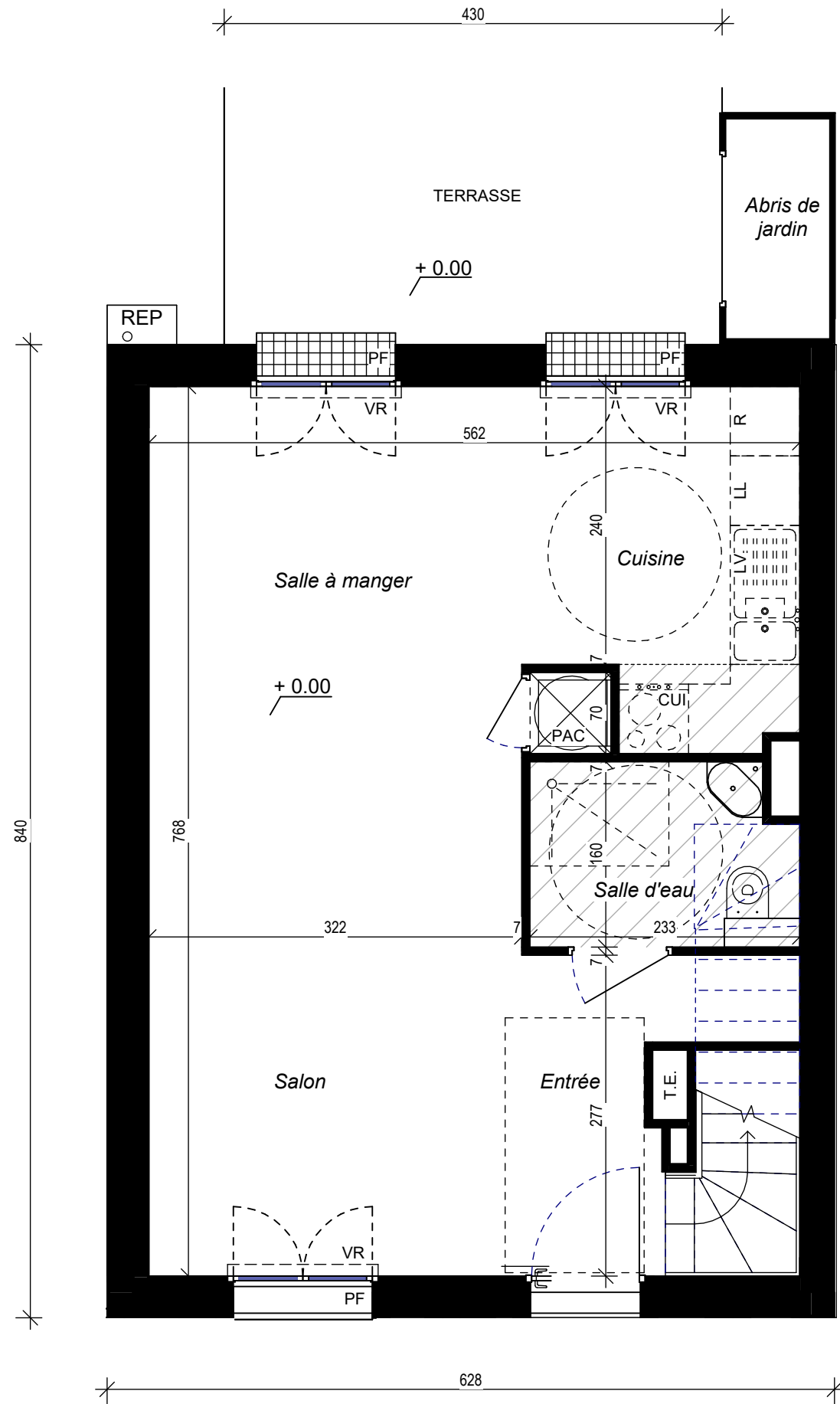
03 - FACADES / PIGNONS

04 - PLAN DE COUPE

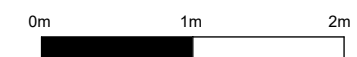
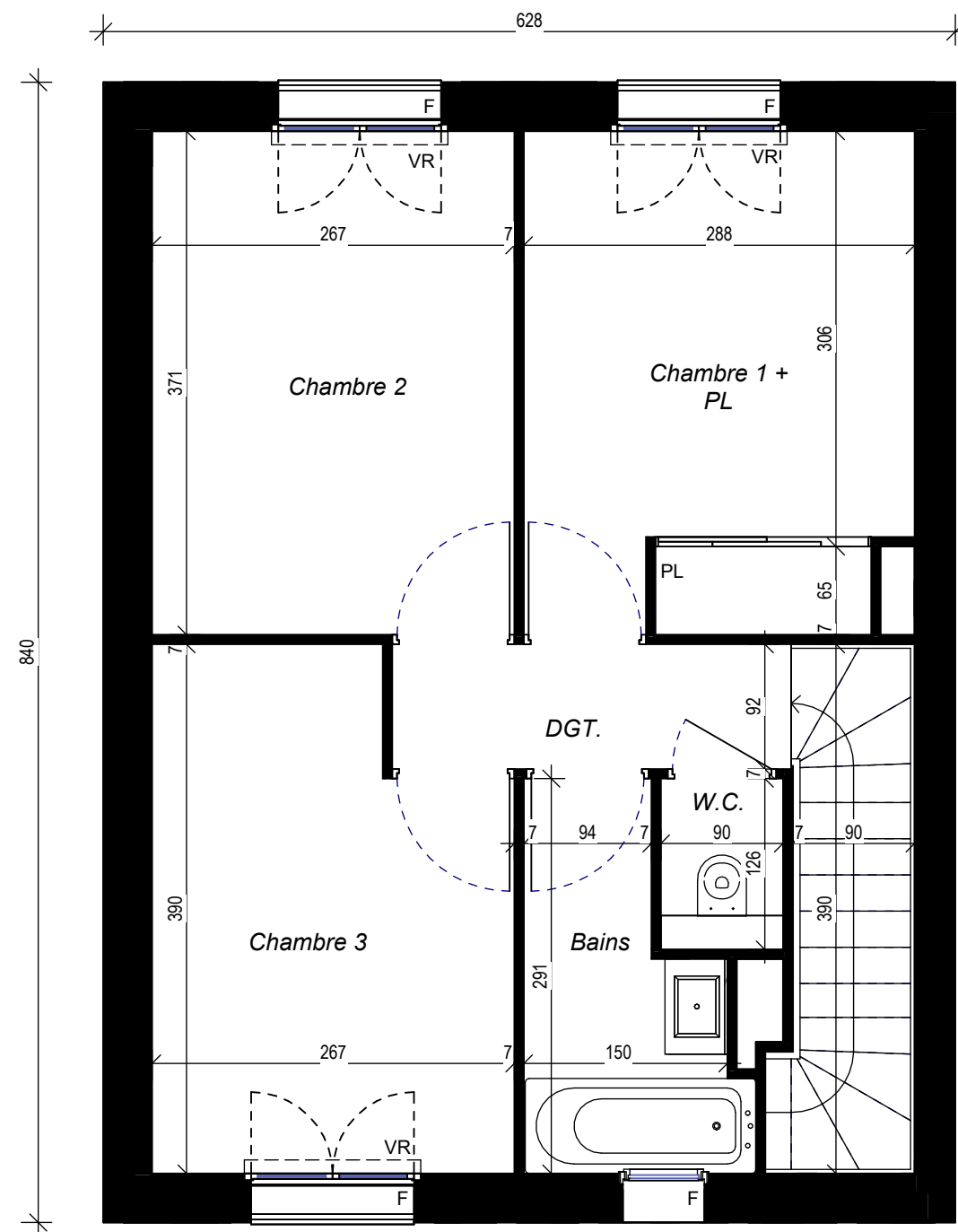
L'HEUDE ASSOCIES

L'HEUDE & ASSOCIES Architectes

11/03/2025



Rez de jardin	01
ALEXIA Lot : M06 - Type T4	
Echelle : 1 : 50	

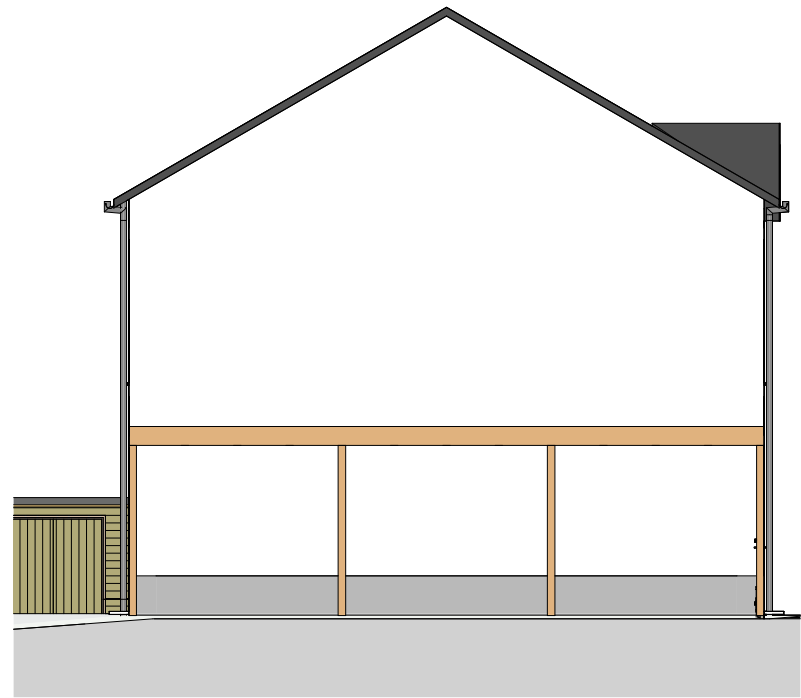


Etage	02
ALEXIA Lot : M06 - Type T4	
Echelle : 1 : 50	

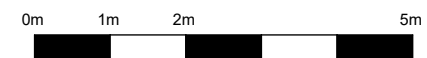
FAÇADE AVANT



PIGNON GAUCHE

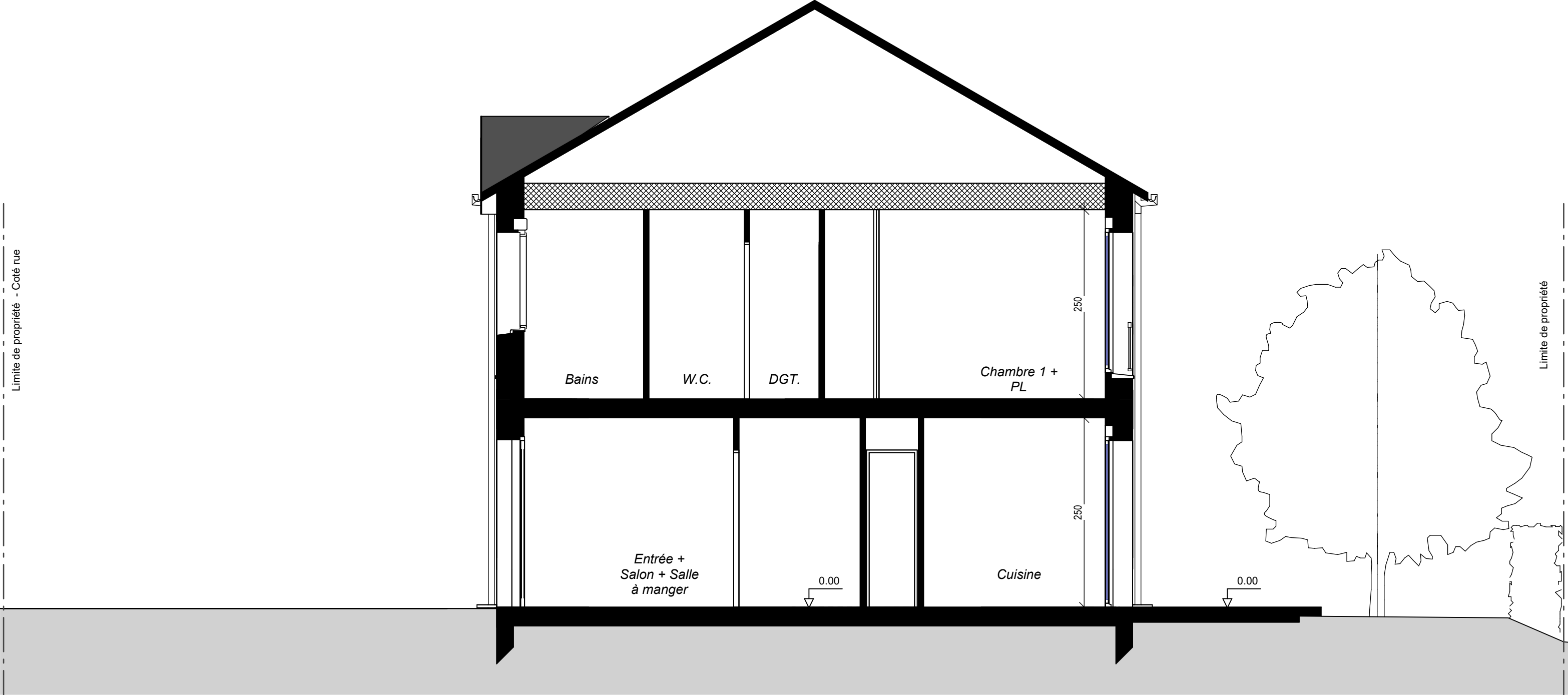


FAÇADE ARRIÈRE



Façades / Pignons	03	
ALEXIA Lot : M06 - Type T4		
Echelle : 1 : 100		

COUPE LONGITUDINALE



Coupe de principe du nivellement de la parcelle

03

ALEXIA

Lot : M06 - Type T4

Echelle : 1 : 50