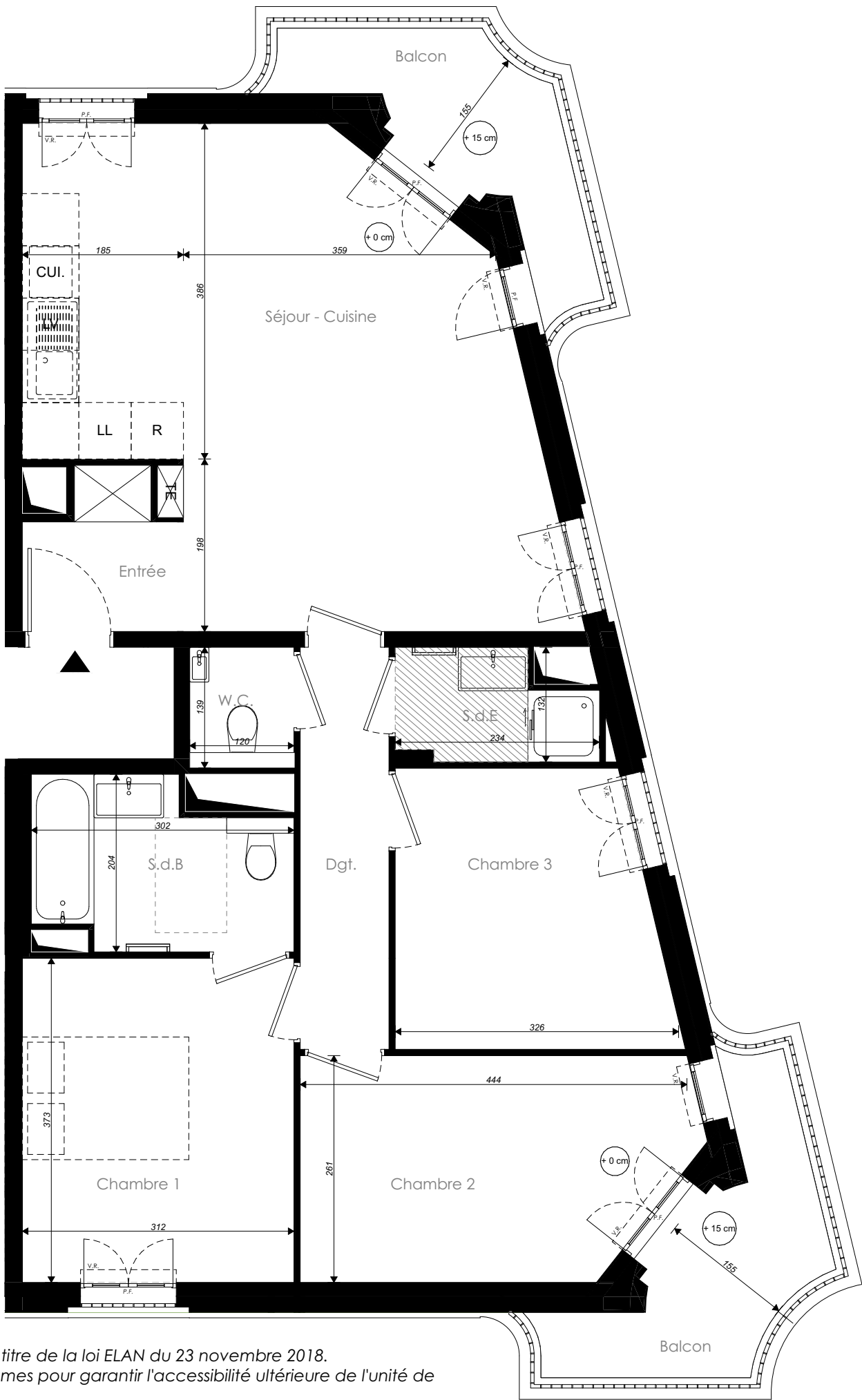




Ce logement est considéré comme évolutif au titre de la loi ELAN du 23 novembre 2018.  
Sa conception permet la redistribution des volumes pour garantir l'accessibilité ultérieure de l'unité de  
vie à l'issue de travaux simples.  
Le plan accessible est celui présenté au permis de construire.

## Les Jardins Kléber

2-6 rue Kléber  
Pantin

4 pièces - A1 301 - Évolutif  
Bâtiment A1, 3ème étage

| Surfaces Habitables |                 |
|---------------------|-----------------|
| Réception dont :    | 31,79 m²        |
| Entrée dont placard | 2,91            |
| Séjour - Cuisine    | 28,88           |
| Suite parentale :   | 16,91 m²        |
| Chambre 1           | 11,64           |
| S.d.B               | 5,27            |
| Chambre 2           | 11,05           |
| Chambre 3           | 9,54            |
| Dgt. dont placard   | 4,71            |
| S.d.E               | 2,64            |
| W.C.                | 1,66            |
| <b>TOTAL</b>        | <b>78,30 m²</b> |
| Balcon              | 10,73m²         |

0 m

0,5 m

1 m

2 m

3 m

Jean-Christophe Quinton, architecte

22/07/2025 - ind. 0