

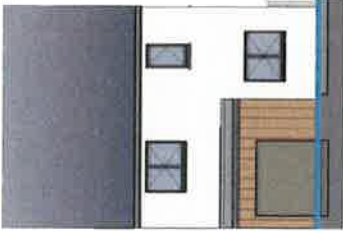
TABLEAU DES SURFACES		
SURFACE HABITABLE	S.AU SOL	
REZ-DE-JARDIN		
Réception dont:	33.35 m²	
CUISINE	7.25 m²	
SEJOUR	26.10 m²	
SDE & WC	3.40 m²	
DGT.	3.10 m²	
RGT	0.70 m²	2.85 m²
	40.55 m²	43.40 m²
ETAGE		
CHAMBRE 1	12.20 m²	
CHAMBRE 2	12.05 m²	
CHAMBRE 3	10.50 m²	
DRESSING	3.90 m²	
SDB	3.05 m²	
WC	1.35 m²	
PALIER	4.70 m²	
	47.75 m²	
COMBLES		
GRENIER		48.65 m²
TOTAL		
SURFACE UTILISABLE	88.30 m²	S.AU SOL 139.80 m²
GARAGE		15.50 m²
TOTAL UTILISABLE		
JARDIN		54.20 m²
TERRASSE		6.00 m²

NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les rebords, solives, faux-plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.



RIVE EMERAUDE

Rue du Général De Gaulle
35780 LA RICHARDAIS



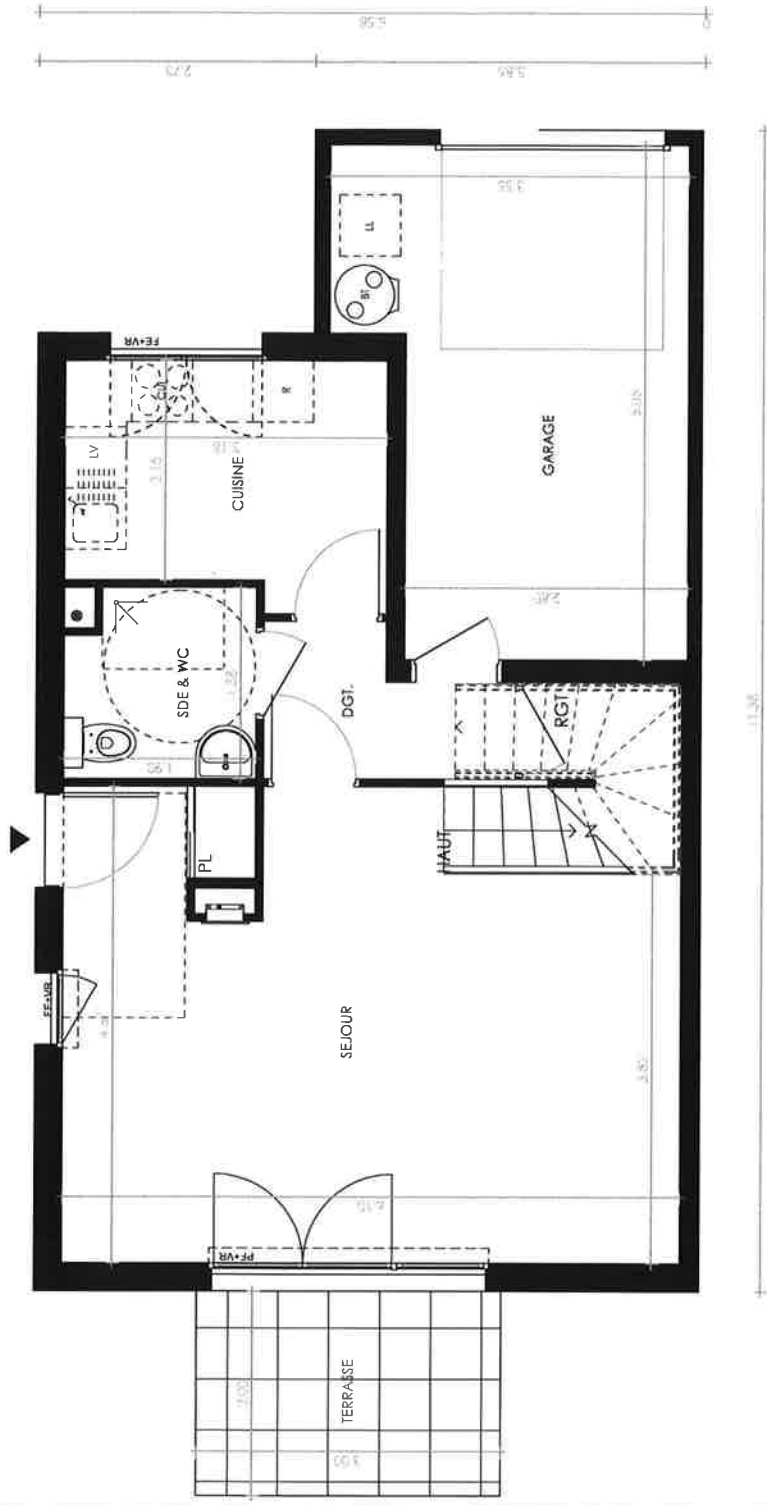
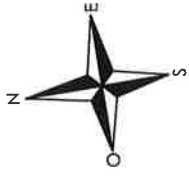
PLAN CLIENT MI03

NOMENCLATURE DES PLANS

- 01 REZ DE JARDIN
- 02 ETAGE
- 03 LOT
- 04 FACADE ET PIGNON
- 05 COUPE DE PRINCIPE

ARLAB Architectes

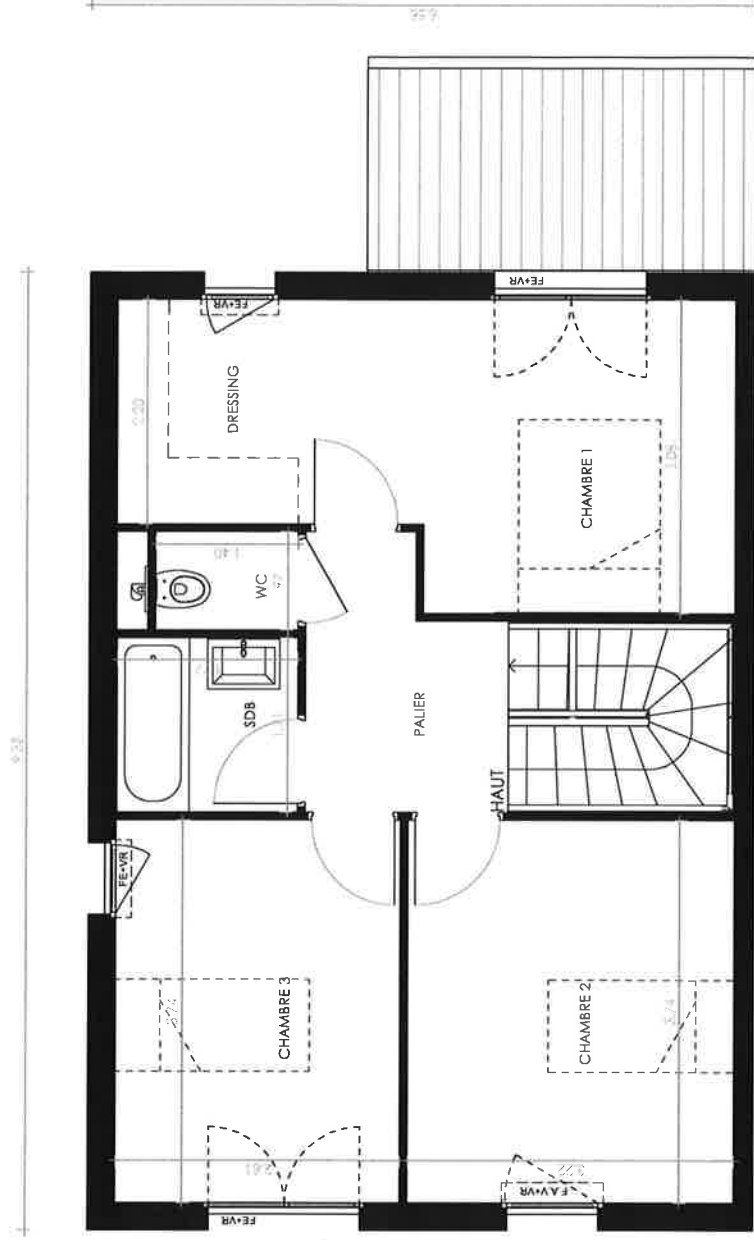
Index 1
16/04/2025



REZ DE JARDIN		1/50
Maison M3		
T4		16/04/2025
		01

LEGENDE: PF: Porte Fenêtre FE: Fenêtre FAV: Fenêtre Allège Vitée VR: Vitrail Roulant TE: Tableau Electrique BT: Ballon Thermodynamique LL: Lave Linge LV: Lave Vaiselle PL: Placard CUI: Cuisson R: Réfrigérateur

NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les rebords, saillies, l'auvent, etc., sont indiqués à titre indicatif. La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.



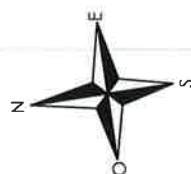
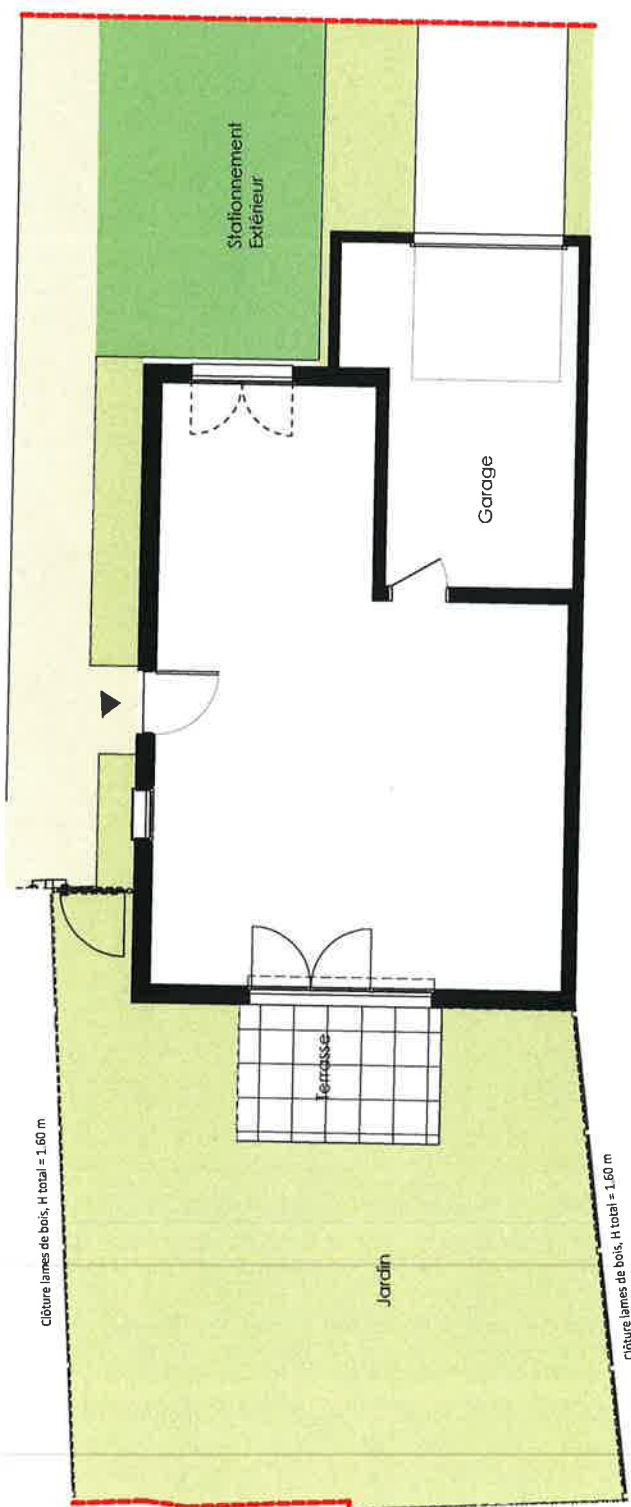
ETAGE		1/50
Maison M3		
T4	16/04/2025	01

LEGENDE: PF: Porte Fenêtre FE: Fenêtre FAV: Fenêtre Allège Vitée VR: Vitrail Roulant TE: Tableau Electrique BT: Ballon Thermodynamique LL: Lave Linge LV: Lave Vaiselle PL: Placard CUI: Cuisine R: Réfrigérateur

NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les rebordées, soffites, faux-plafonds, conduits, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.



Vue d'ensemble

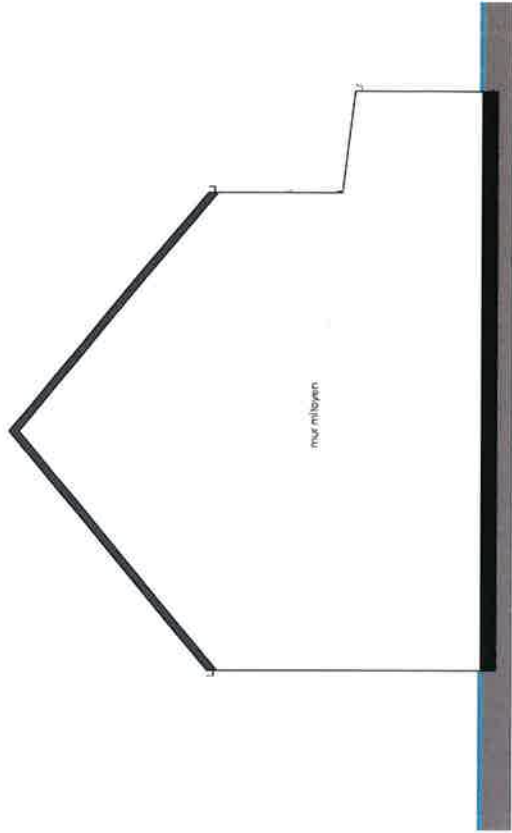


Surface du Lot	171,21 m ²
----------------	-----------------------

Le Terrain	1/100	
Lot 3	16/04/2025	03



FACADE AVANT



PIGNON GAUCHE



FACADE ARRIERE



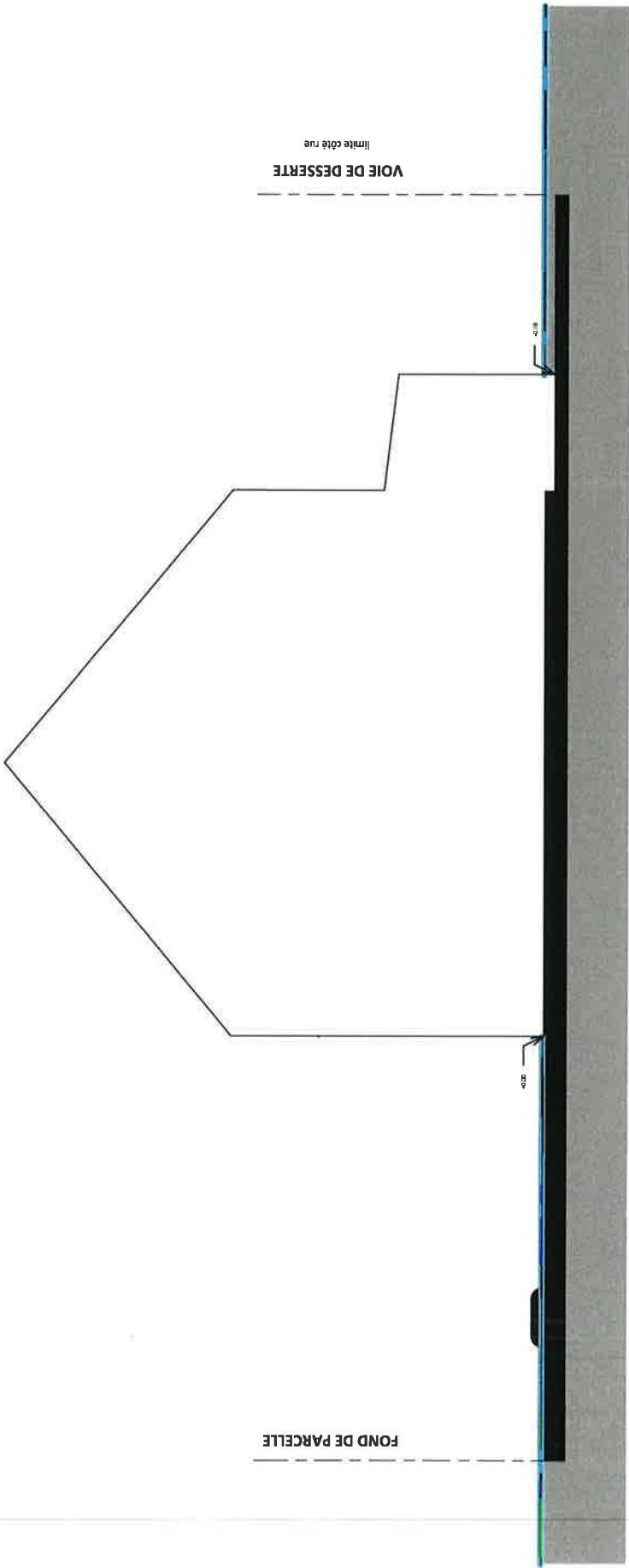
PIGNON DROIT

LEGENDE : PF: Porte Fenêtre FE Fenêtre FAV: Fenêtre Allège Vitée VR: Volet Roulant

TE : Table ou Bâche BT: Balcon Thermodynamique LT: Lave Linge LV: Lave Vaisselle PL: Placard CUI: Cuisson R: Réfrigérateur

NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les rebordées, solives, l'aux-plafond, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont indiqués à titre indicatif. La surface des placards ou des alésts est incluse dans celle des pièces attenantes.

FACADE PIGNON	1/100
Maison M3	
T4	16/04/2025
	04



LEGENDE PF: Porte Fenêtre FE: Fenêtre FAV: Fenêtre Allège Vitrée VR: Volet Roulant TE: Tableau Electrique BT: Baton Thermodynamique LL: Lave Linge LV: Lave Vaisselle PL: Placard CUI: Cuisson R: Réfrigérateur

NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les rebords, soffites, faux-plafonds, conduits, balon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

COUPE DE PRINCIPE		1/50
Maison M3		
T4	16/04/2025	05