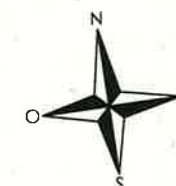
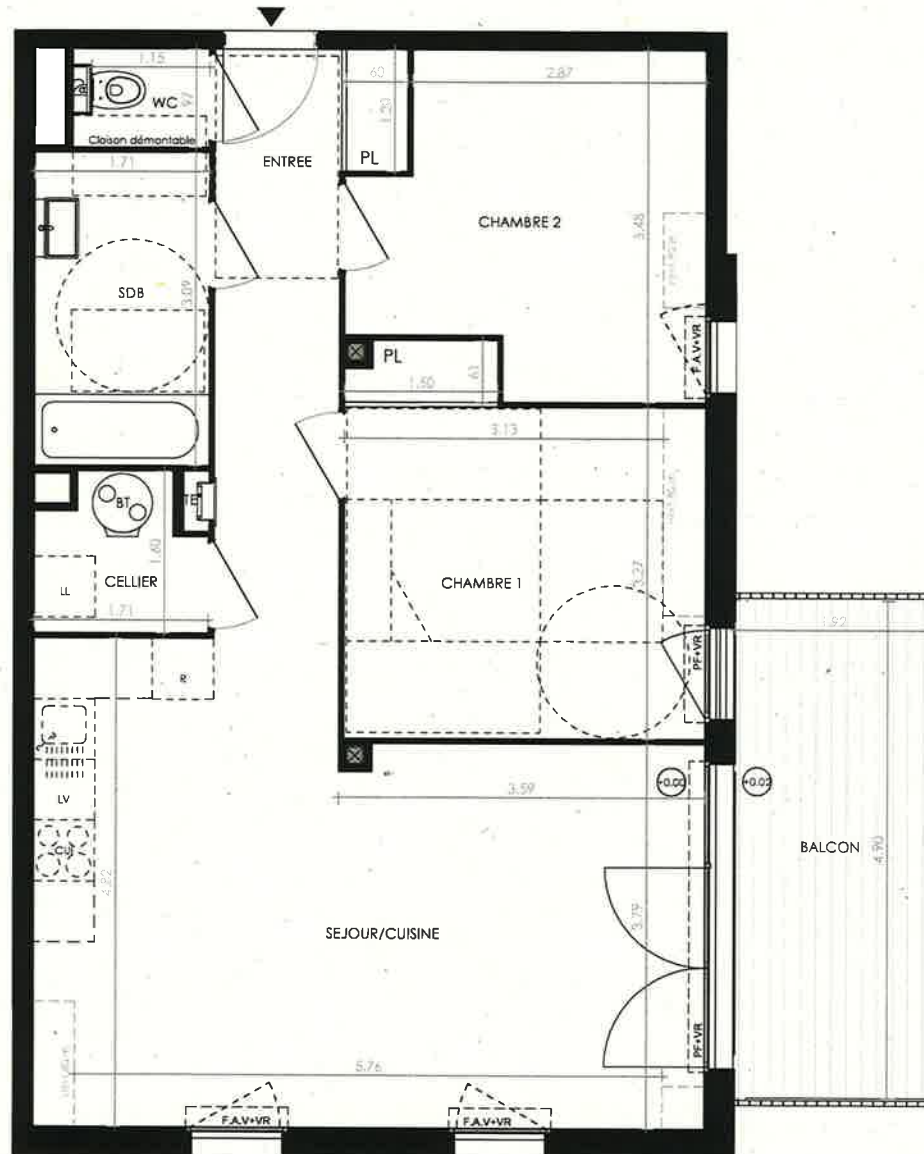


RIVE EMERAUDE

Rue du Général De Gaulle
35780 LA RICHARDAIS

3 pièces - A301

Bâtiment - COMBLE



Surfaces	Habitable	Au Sol
Réception dont:	35.10 m²	35.75 m²
ENTREE + PL	4.15 m²	4.15 m²
SEJOUR/CUISINE	30.95 m²	31.60 m²
CHAMBRE 1 + PL	11.65 m²	12.50 m²
CHAMBRE 2	10.05 m²	10.45 m²
SDB	5.30 m²	5.30 m²
CELLIER	2.35 m²	2.35 m²
WC	1.30 m²	1.30 m²
TOTAL	65.75 m²	67.65 m²

BALCON	9.40 m²
--------	---------



LEGENDE PF: Porte Fenêtre FE: Fenêtre FAV: Fenêtre Allège Vitrée VR: Volei Roulant TE: Tableau Electrique BT: Ballon Thermodynamique LL: Lave Linge LV: Lave Vaisselle PL: Placard CUI: Cuisson R: Réfrigérateur Soffite, faux-plafond: zzz

NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafond, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

ARLAB Architectes

Ind 1
16/04/2025