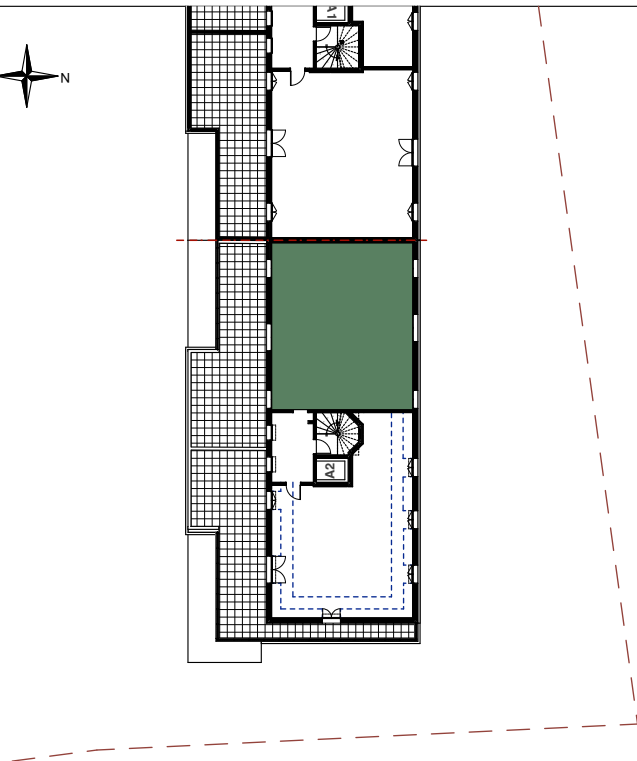


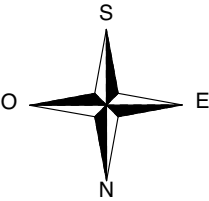
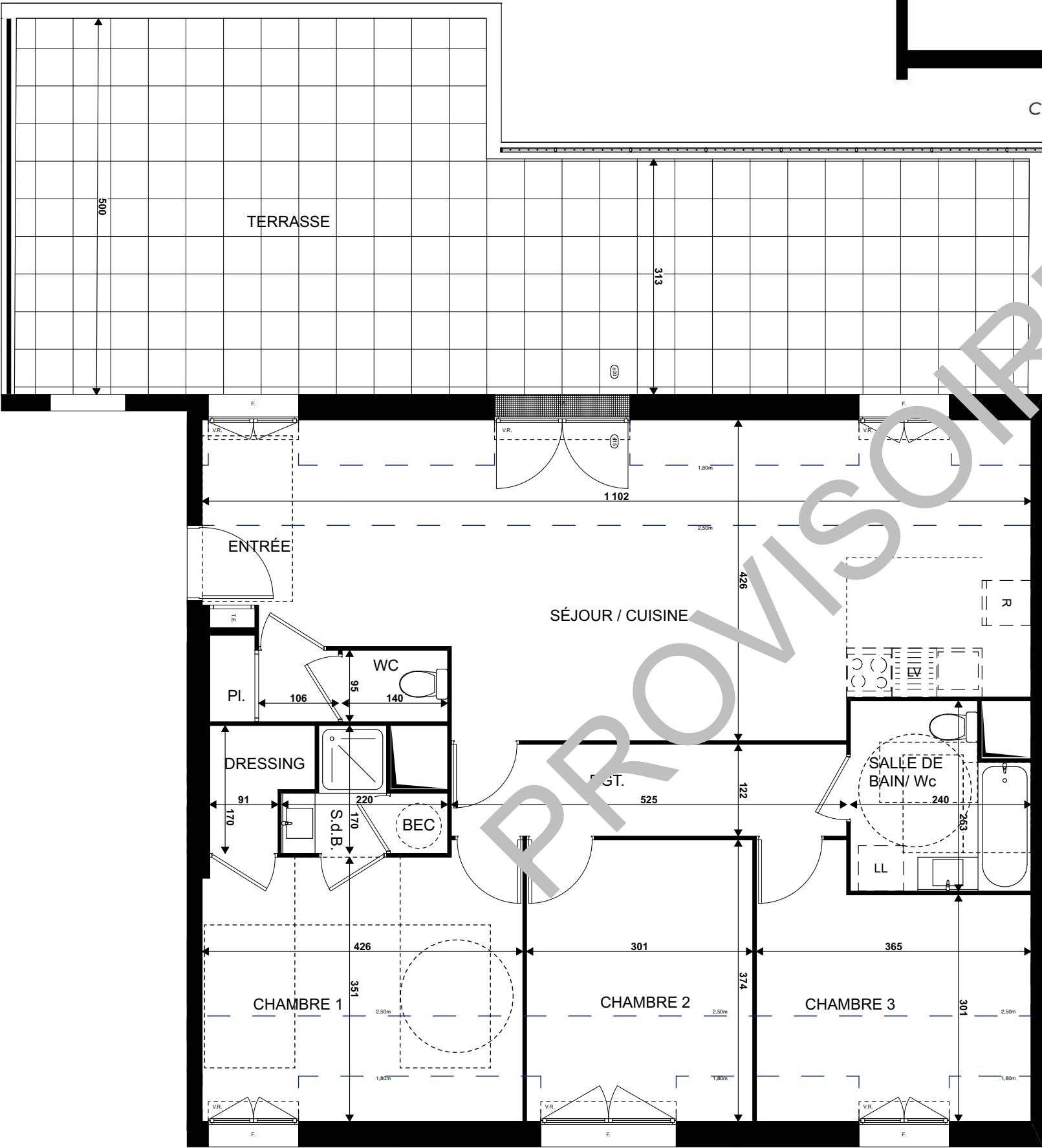
Le Parc des Vignes

3 Rue des Pierres
77400 SAINT-THIBAUT-DES-VIGNES

T4 - 1302
Bâtiment A2, 3ème ÉTAGE



Surfaces	Habitables	Au sol
Réception dont:	36,83 m ²	40,83 m ²
Entrée	4,33 m ²	
Séjour/Cuisine	32,50 m ²	
Chambre 1	13,11 m ²	13,90 m ²
Chambre 2	10,50 m ²	11,10 m ²
Chambre 3	10,35 m ²	11,80 m ²
Salle de bain/Wc	5,49 m ²	5,49 m ²
Salle d'eau	2,62 m ²	2,62 m ²
Wc	1,29 m ²	1,29 m ²
Dégagement 1	6,41 m ²	6,41 m ²
Dégagement 2	1,75 m ²	1,75 m ²
Dressing	1,96 m ²	1,96 m ²
TOTAL	90,31 m²	97,15 m²
Terrasse	53,86 m ²	



LÉGENDE : PF. : Porte Fenêtre / F. : Fenêtre / F.A.B. : Fenêtre Allège Basse / VR. : Volet Roulant / T.E. : Tableau Électrique / Pl. : Placard / CUI. : Cuisson / R. : Réfrigérateur / LL. : Lave Linge / L.V. : Lave Vaisselle / Soffite, faux plafond

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

Didier ZOZIO Architecte

16-04-2025 - A