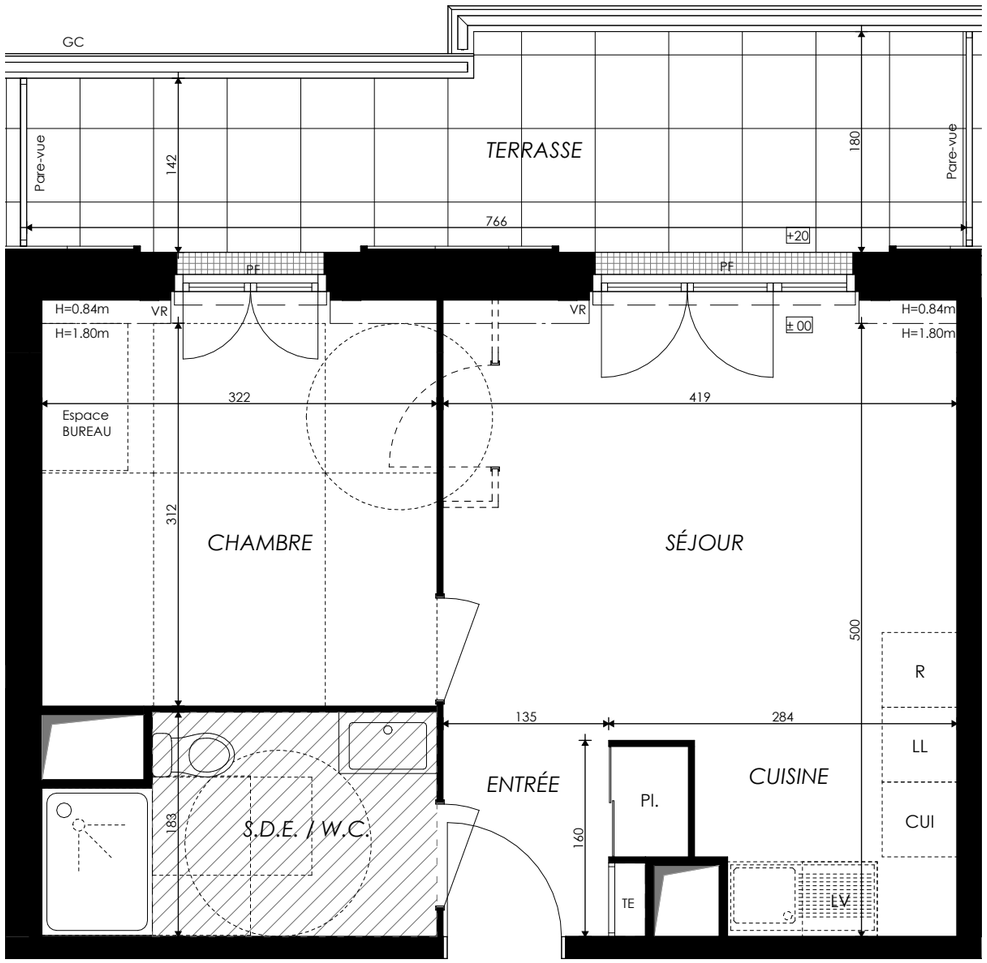
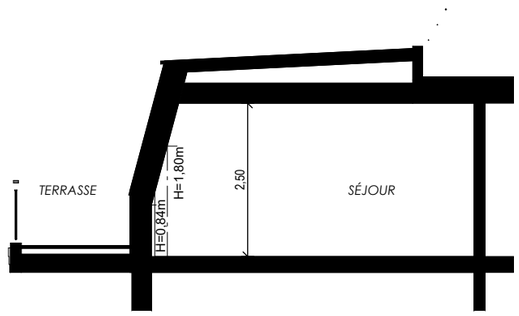
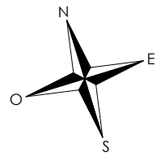




Coupe de principe



Ce logement est considéré comme évolutif au titre de la loi ELAN du 23 novembre 2018.
Sa conception permet la redistribution des volumes pour garantir l'accessibilité ultérieure de l'unité de vie à l'issue de travaux simples.
Le plan accessible est celui présenté au permis de construire.

LÉGENDE : PF : Porte Fenêtre / F : Fenêtre / FAB : Fenêtre Allège Basse / FT : Fenêtre de Toit / VR : Volet Roulant / VB : Volet Battant / TE : Tableau Electrique / PL : Placard / CUI : Cuisson / R : Réfrigérateur / LL : Lave-linge / LV : Lave-vaisselle / Faux-plafond, soffite / Espace Bureau / + 15 Niveau

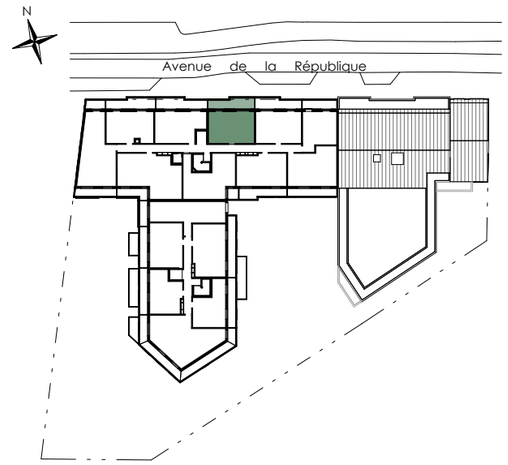
NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

KAUFMAN BROAD

« Les Terrasses des Prévôts »

23 au 29 Avenue de la République
91560 - Crosne

2 pièces - B305
Bâtiment B , 3ème étage



Surfaces		Habitables	Au sol
Réception dont :		20,81 m²	21,33 m²
Entrée + pl	2,68 m²	2,68 m²	
Séjour / Cuisine	18,13 m²	18,65 m²	
Chambre		10,38 m²	10,88 m²
Salle d'eau / WC		5,33 m²	5,33 m²
TOTAL		**36,52 m²**	**37,54 m²**
Terrasse		*12,31 m²*	

0 0.5 1 1.5 2 2.5 m

MASTRANDREAS Architectes

02/06/2025 - Indice 0