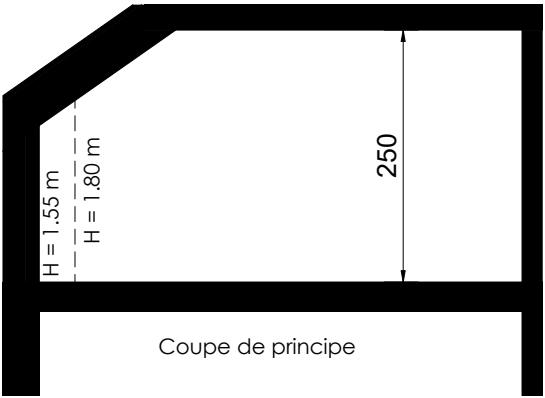
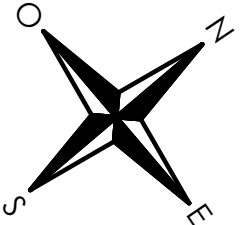
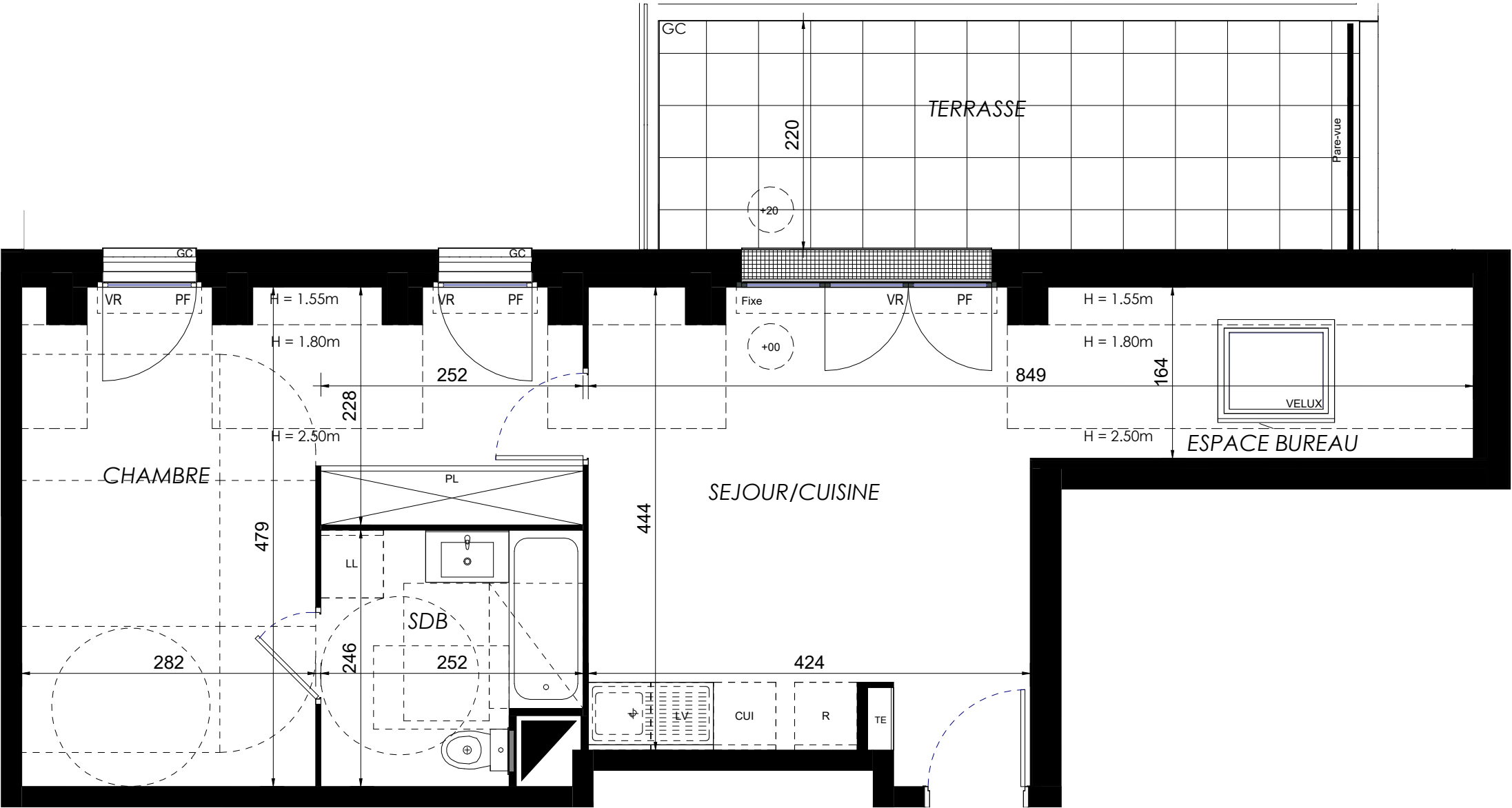




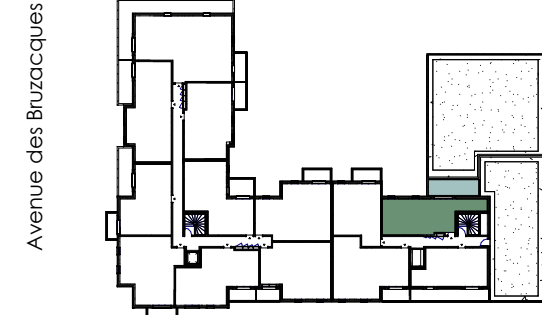
Coupe de principe



## Le Clos des Rougeux

1 Avenue des Bruzacques  
95280 JOUY LE MOUTIER

**2 pièces**, 2204  
Batiment 2, 2ème étage



| Surfaces                          | Habitables           | Au sol               |
|-----------------------------------|----------------------|----------------------|
| Réception dont :                  | 23.98 m <sup>2</sup> | 25.78 m <sup>2</sup> |
| Séjour/Cuisine<br>+ Espace Bureau | 23.98 m <sup>2</sup> | 25.78 m <sup>2</sup> |
| Chambre+PL                        | 18.27 m <sup>2</sup> | 18.80 m <sup>2</sup> |
| Salle de Bains                    | 5.65 m <sup>2</sup>  | 5.65 m <sup>2</sup>  |

|       |                      |                      |
|-------|----------------------|----------------------|
| TOTAL | 47.90 m <sup>2</sup> | 50.23 m <sup>2</sup> |
|-------|----------------------|----------------------|

|          |                      |
|----------|----------------------|
| Terrasse | 13.90 m <sup>2</sup> |
|----------|----------------------|



LEGENDE: PF: Porte Fenêtre / F: Fenêtre / FAV: Fenêtre Allège Vitrée / VR: Volet Roulant / TE: Tableau Electrique / PL : Placard / CUI: Cuisson / R: Réfrigérateur / LL: Lave Linge / LV: Lave Vaisselle / Soffite, faux plafond: / Espace Bureau: / Niveau: +15 / Calfebotis

**NOTA** : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude ainsi que l'emplacement des équipements, sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressing est incluse dans celle des pièces attenantes