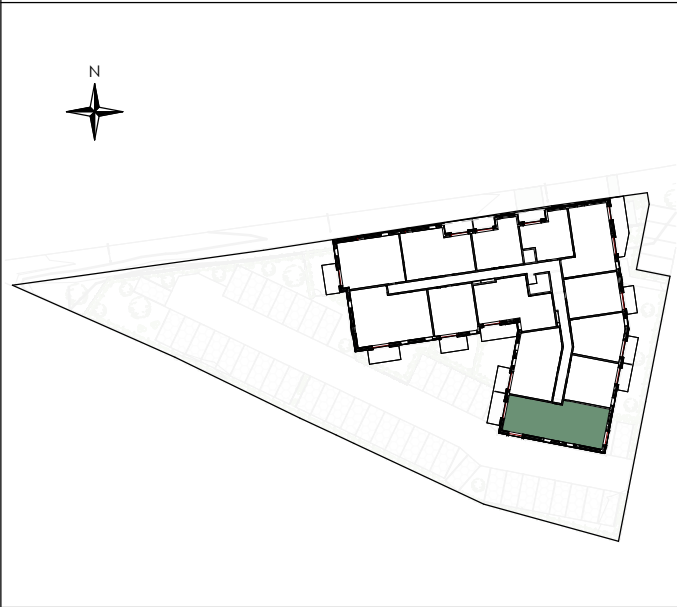


Les Hauts d'Agon

108 A Avenue du Passous
50230 AGON-COUTAINVILLE

4 pièces - 212
2ème Étage (Combles)

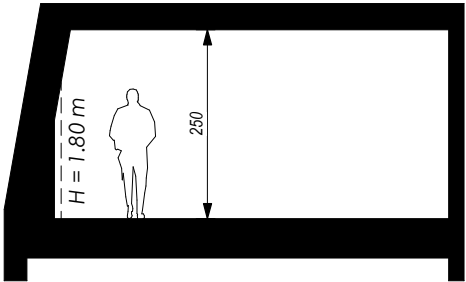
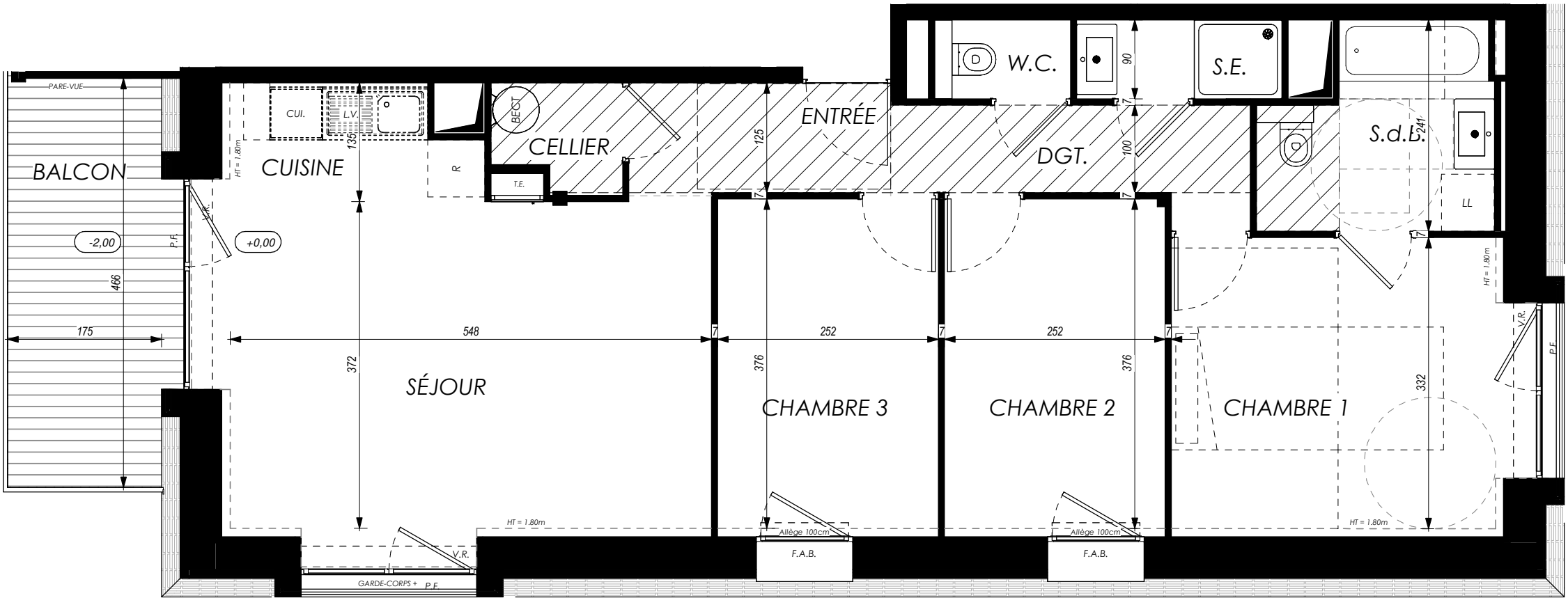


Surfaces Habitables

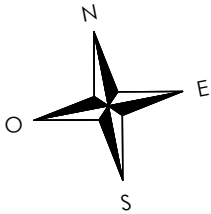
Réception dont :		29.71 m²
Entrée	3.77 m²	
Séjour/Cuisine	25.94 m²	
Chambre 2	9.45 m²	
Chambre 3	9.45 m²	
Dégagement	4.49 m²	
Salle d'eau	2.11 m²	
W.C.	1.40 m²	
Cellier	1.69 m²	
Suite parentale :		
Chambre 1	12.92 m²	
Salle de bains	5.60 m²	

TOTAL 76.82 m²

Balcon 8.34 m²



Coupe de principe



LÉGENDE : P.F. : Porte Fenêtre / F.A.B. : Fenêtre Allège Basse / V.R. : Volet Roulant / T.E. : Tableau Électrique / Pl. : Placard / CUI. : Cuisson / R. : Réfrigérateur / L.L. : Lave Linge / L.V. : Lave Vaisselle / BECT : Ballon eau chaude thermodynamique / Soffite, faux plafond / Niveau +2,00

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

Cabinet BOISROUX PEETERS ARCHITECTES

Avril 2025