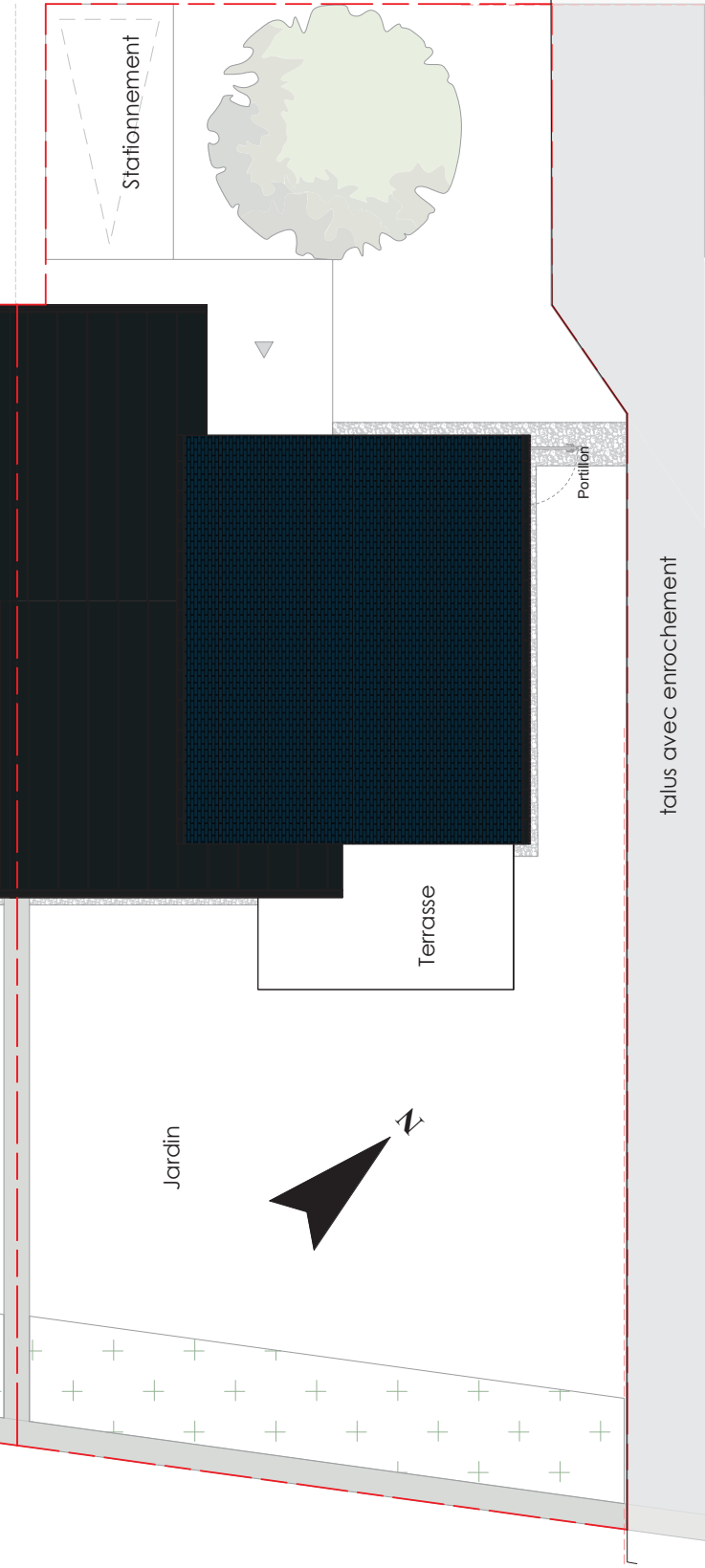


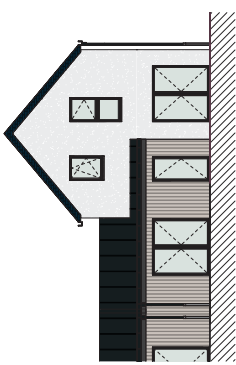


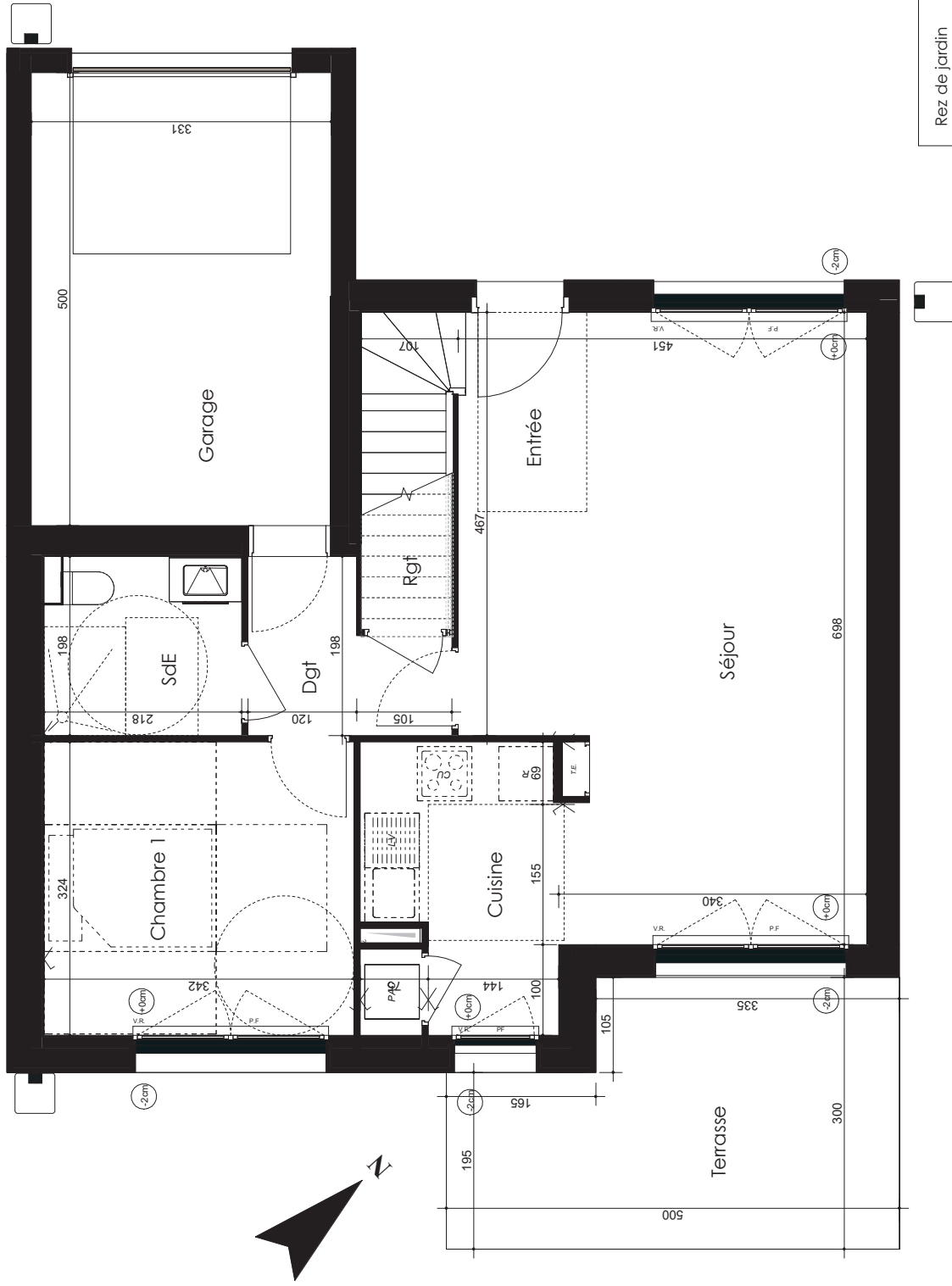
talus avec enrochement

TABLEAU DES SURFACES	
SURFACE HABITABLE	
REZ DE JARDIN	
Séjour	24.99 m²
Cuisine	7.42 m²
Entrée	3.07 m²
	35.48 m²
SdE	4.20 m²
Chambre 1	11.07 m²
Dgt	3.53 m²
Rgt	3.61 m²
ETAGE	57.89 m²
Chambre 2	14.02 m²
Chambre 3 + PL	11.28 m²
SdB	3.89 m²
Dgt 2	2.85 m²
WC	1.71 m²
	33.76 m²
SURFACE HABITABLE	91.65 m²
Garage	16.52 m²
Terrasse	13.31 m²
SURFACE LOT M13	321 m²

LÉGENDE : P.F. : Porte Fenêtre / F. : Fenêtre / F.A.B. : Fenêtre Allège Basse / V.R. : Volet Roulant / T.E. : Tableau Électrique / Pl. : Placard / Cui. : Cuisine / R. : Réfrigérateur / L.L. : Lave Linge / L.V. : Lave Vaiselle / Soffite : Soffite / Niveau : Niveau / PAC : Pompe à chaleur

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les relombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

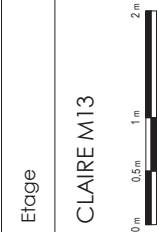
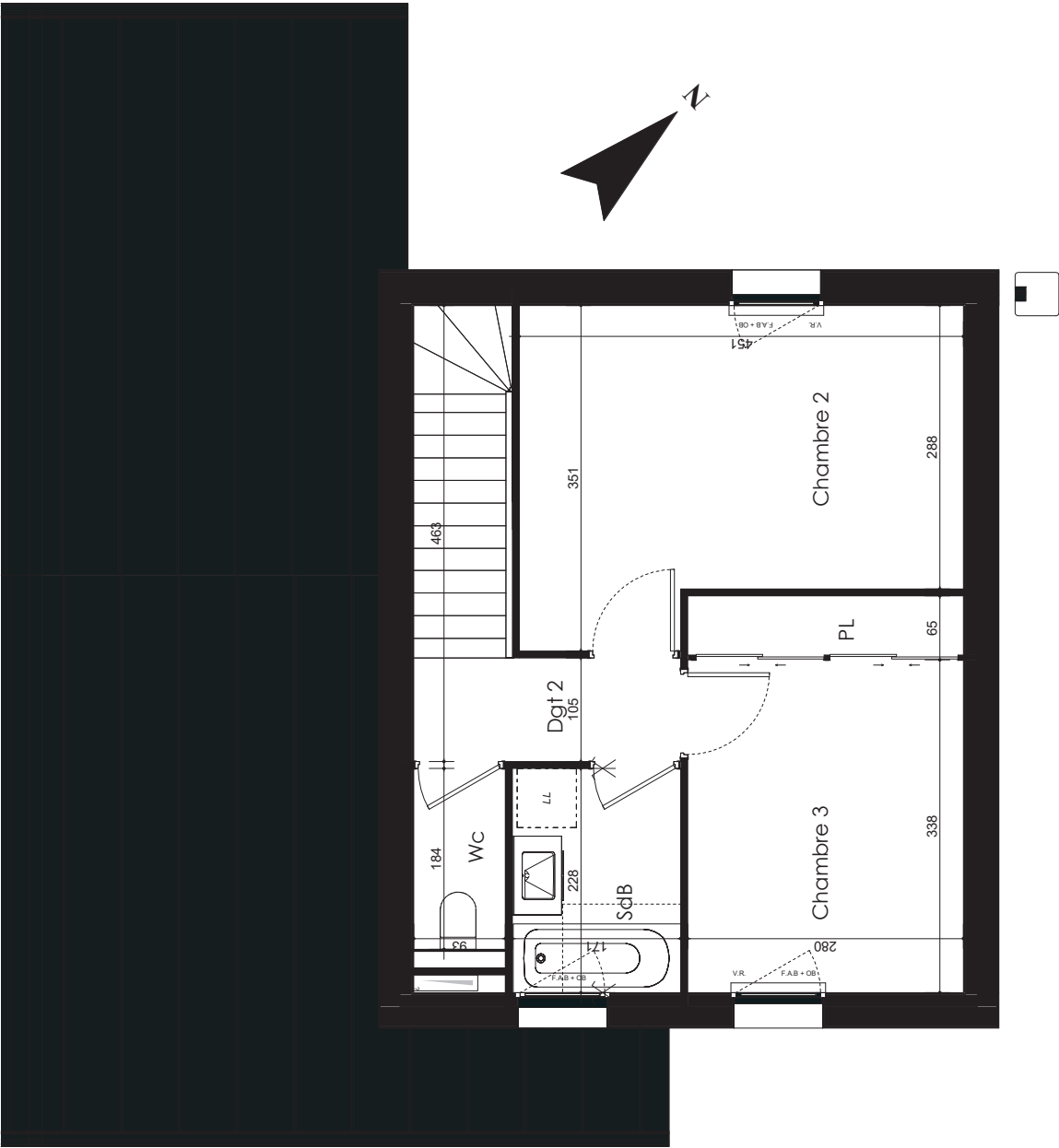




Rez de jardin	01
CLARE M13	0 m 0.5 m 1 m 2 m
Echelle 1.50	
L2 Architectes	29.07.25

LÉGENDE : P.F. : Porte Fenêtre / F. Fenêtre / F.A.B. : Fenêtre Allège Basse / V.R. : Volet Roulant / T.E. : Tableaux Électriques / P.I. : Placard / CUI. : Cuisine / R. : Réfrigérateur / L.L. : Lave Linge / L.V. : Lave Vaiselle / S.S. : Soifite / P.L. : Placard / P.A.C. : Pompe à Chaleur

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les rebordées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.



Etage 02

CLAIRE M13

Echelle 1.50

LÉGENDE : P.F. : Porte Fenêtre / F. : Fenêtre / F.A.B. : Fenêtre Allège Basse / V.R. : Volet Roulant / T.E. : Tableau Électrique / P.I. : Placard / CUI. : Cuisson / R.R. : Réfrigérateur / L.L. : Lave Linge / L.V. : Lave Vaiselle / Soffite, faux plafond / Niveau (€15) / PAC : Pompe à chaleur

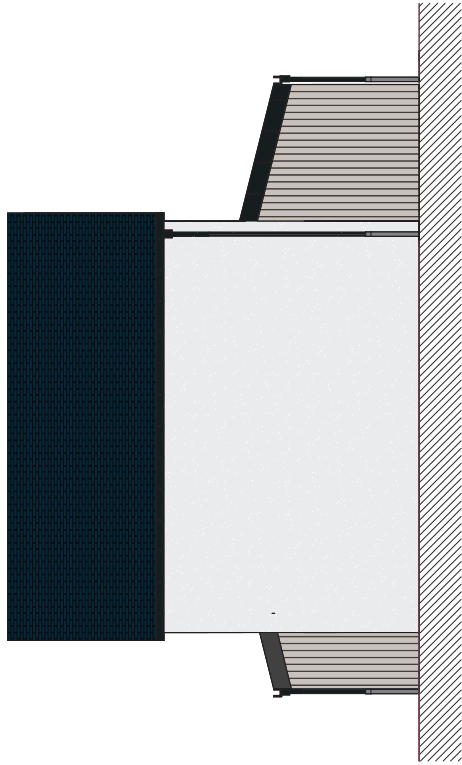
NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les rebordées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

29.07.25

FACADE AVANT



FACADE LATÉRALE



FACADE ARRIÈRE

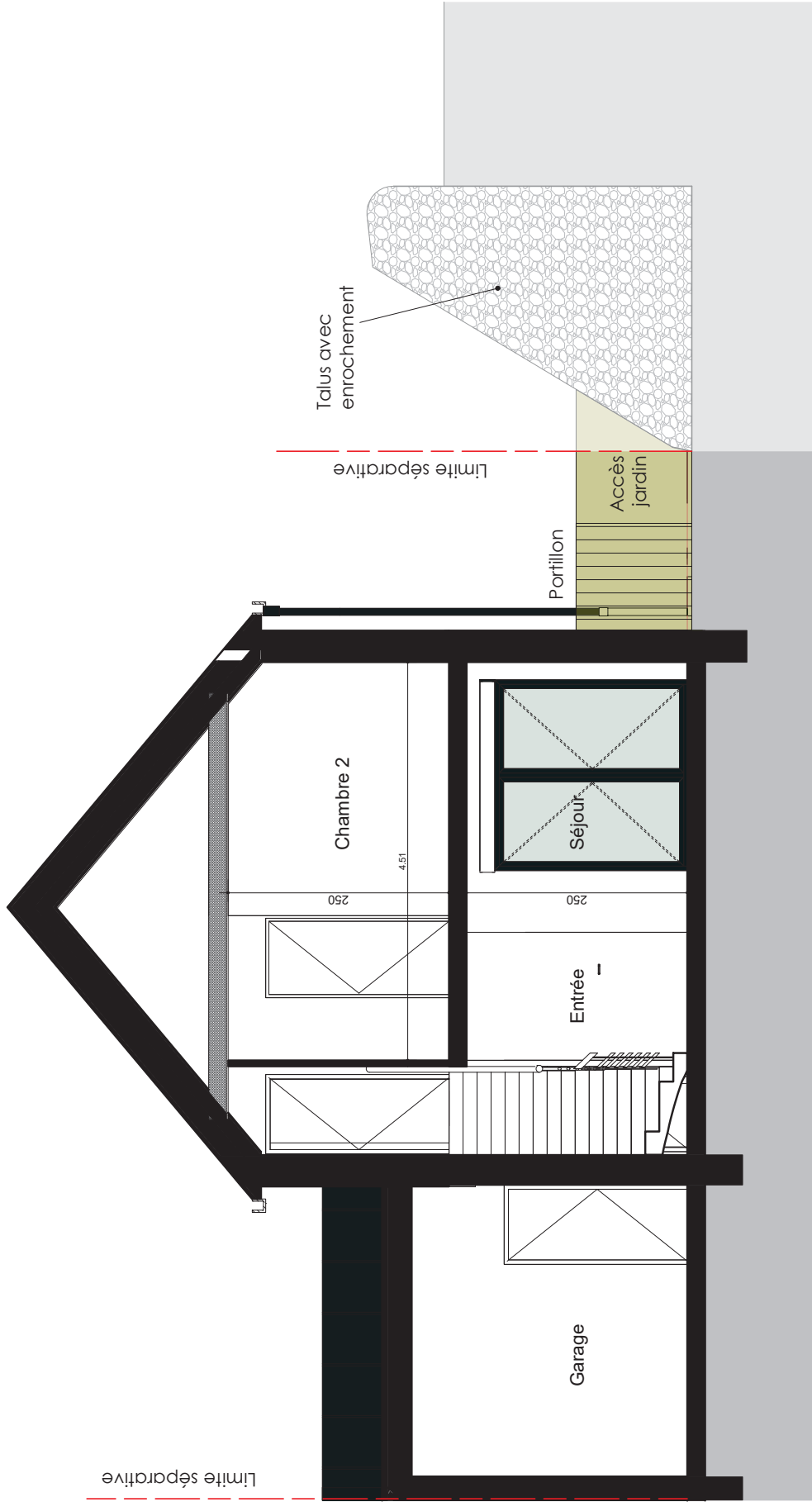


Façades / Pignons		03
CLAIRE M13		
Echelle 1.100		
		29.07.25

LÉGENDE : P.F. : Porte Fenêtre / F. : Fenêtre / F.A.B. : Fenêtre Allège Basse / V.R. : Volet Roulant / T.E. : Tableau Électrique / Pl. : Placard / Cui. : Cuisson / R. : Réfrigérateur / L.L. : Lave Linge / L.V. : Lave Vaiselle / Soffite : faux plafond / Niveau (€15) : PAC : Pompe à chaleur

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les rebordées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

COUPE DE PRINCIPE



Coupe de principe	04
CLAIRE M13	0 m 0.5 m 1 m 2 m
Echelle 1.50	
L2 Architectes	29.07.25

LÉGENDE : P.F. : Porte Fenêtre / F. : Fenêtre / F.A.B. : Fenêtre Allège Basse / V.R. : Voler Roulant / T.E. : Tableau Électrique / P.I. : Placard / C.U.I. : Cuisine / R. : Réfrigérateur / L.L. : Lave Linge / L.V. : Lave Vaisselle / Soffite, faux plafond / Niveau (+15) / PAC : Pompe à chaleur

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les rebordées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.