

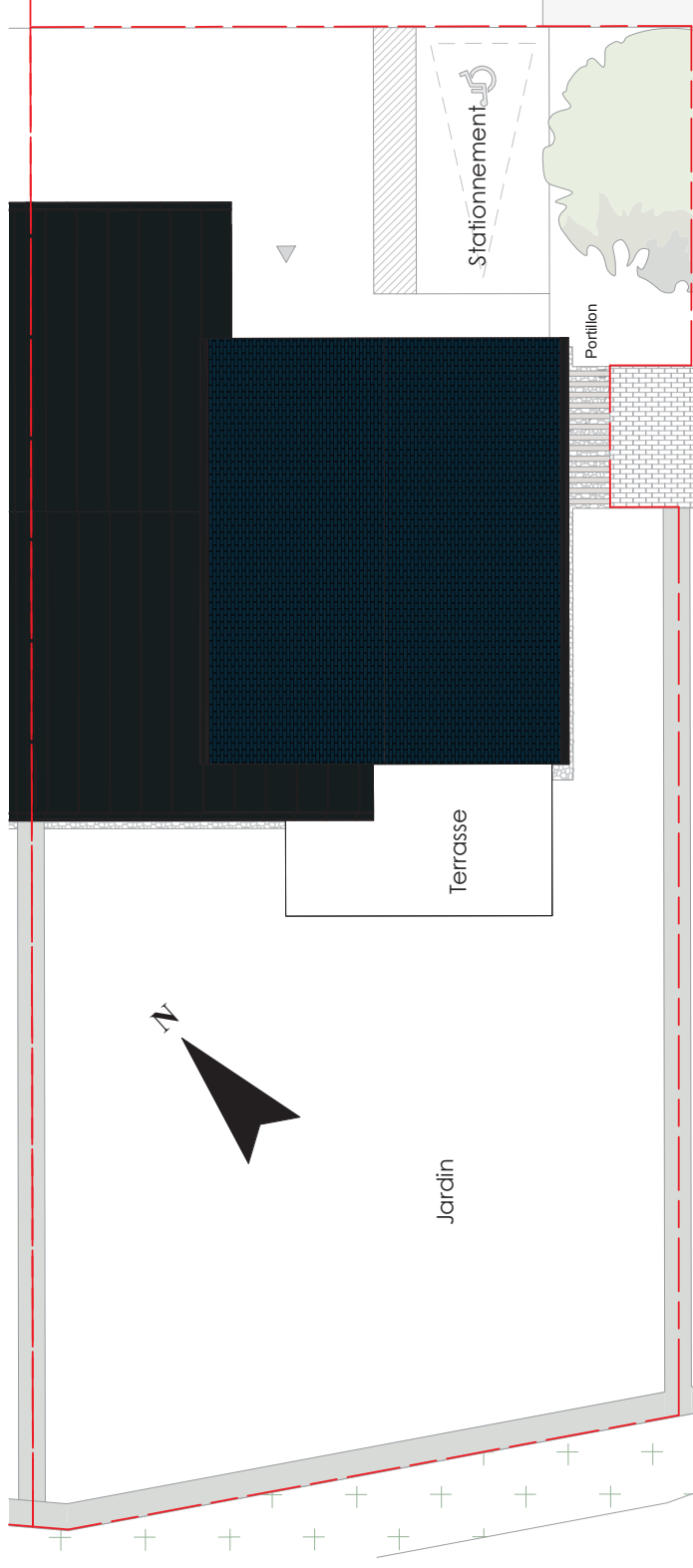
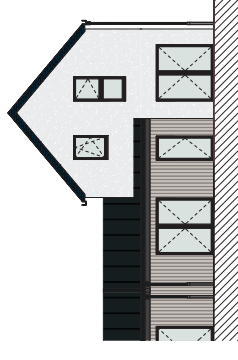
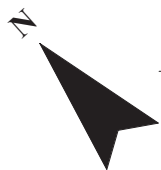


TABLEAU DES SURFACES		
SURFACE HABITABLE		
REZ DE JARDIN		
Séjour		24.99 m²
Cuisine		7.42 m²
Entrée		3.07 m²
		35.48 m²
SdE		4.20 m²
Chambre 1		11.07 m²
Dgt		3.53 m²
Rgt		3.61 m²
		57.89 m²
ETAGE		
Chambre 2		14.02 m²
Chambre 3 + PL		11.28 m²
SdB		3.89 m²
Dgt 2		2.85 m²
WC		1.71 m²
		33.76 m²
SURFACE HABITABLE		
		91.65 m²
Garage		16.52 m²
Terrasse		13.31 m²
		311 m²



LÉGENDE: P.F. : Porte Fenêtre / F. : Fenêtre / F.A.B. : Fenêtre Allège Basse / V.R. : Volet Roulant / T.E. : Tableau électrique / Pl. : Placard / Cui. : Cuisson / R. : Réfrigérateur / L.L. : Lave Linge / L.V. : Lave Vaisselle / Soiffe. : faux plafond / Niveau +15 / PAC : Pompe à chaleur

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions lisses que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les rebords, saillies, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

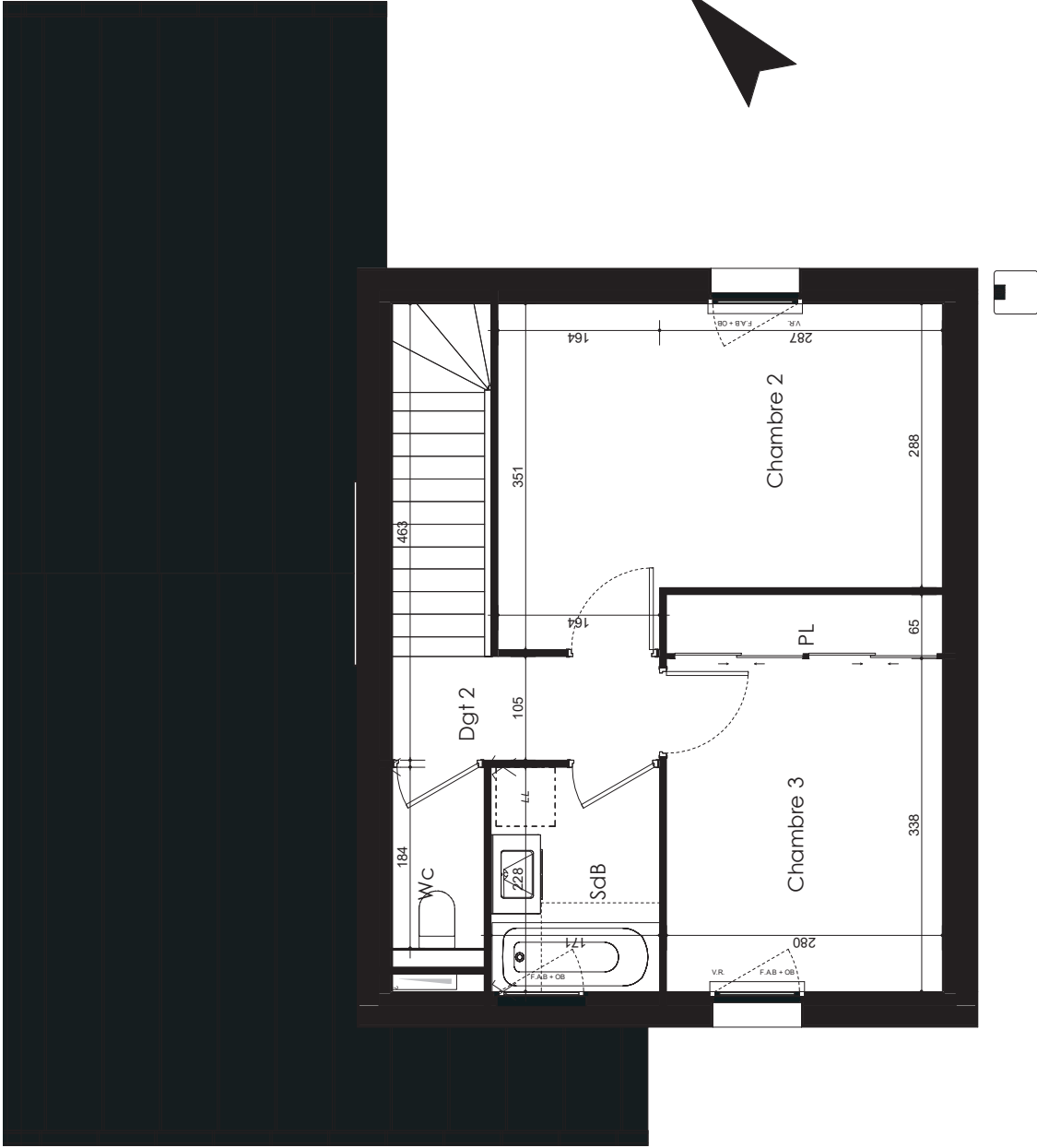


CLAIRE M02



L2 Architectes

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les rebordées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.



Etage	02
CLAIRES M02	
0 m 0.5 m 1 m 2 m	
Echelle 1.50	
L2 Architectes	29.07.25

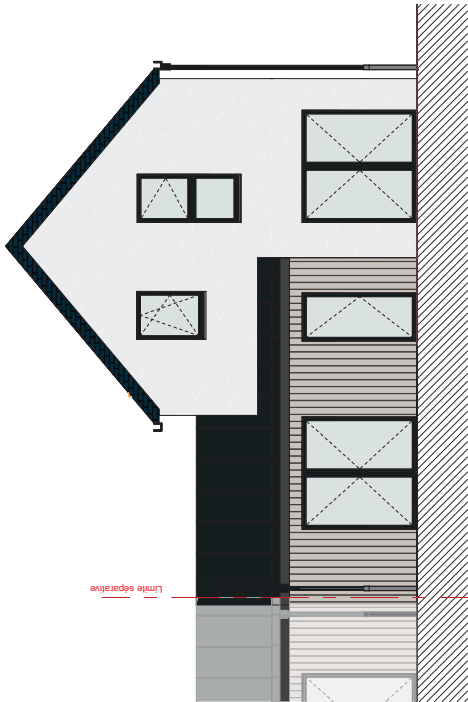
LÉGENDE : P.F. : Porte Fenêtre / F. : Fenêtre / F.A.B. : Fenêtre Allège Basse / V.R. : Volee Roulant / T.E. : Tableau Électrique / P.I. : Placard / C.U. : Cuisine / R. : Réfrigérateur / L.L. : Lave Linge / L.V. : Lave Vaiselle / Soffite : Soffite / Niveau : Niveau / PAC : Pompe à chaleur

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les rebords, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

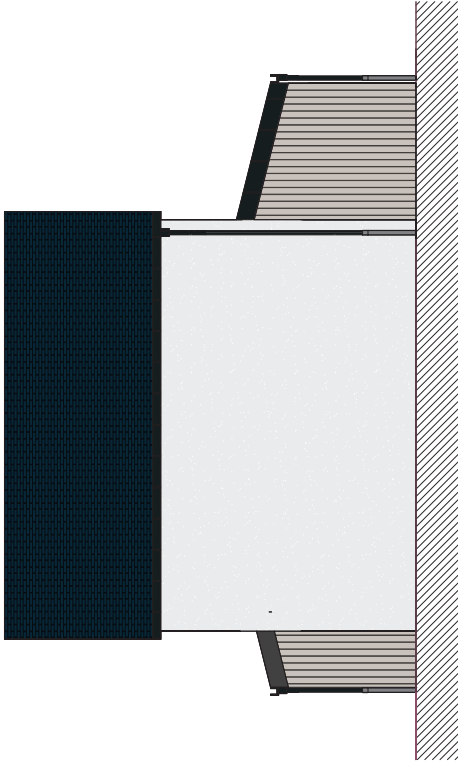
FACADE AVANT



FACADE ARRIERE



FACADE LATÉRALE

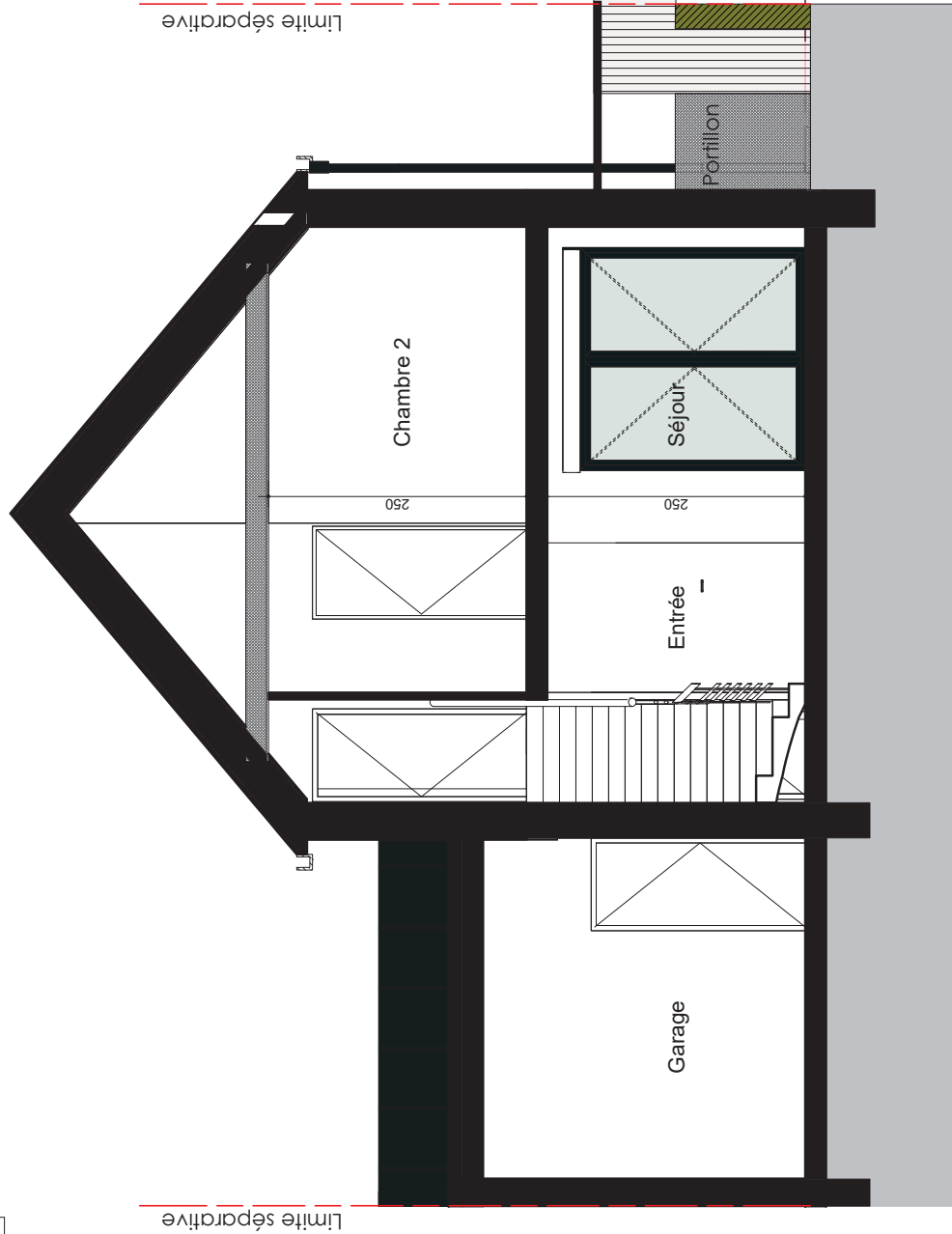


Façades / Pignons		03
CLAIRE M02		0 m 1 m 2 m
Echelle 1.100		
L2 Architectes		29.07.25

LÉGENDE : P.F. : Porte Fenêtre / F. : Fenêtre / F.A.B. : Fenêtre Allège Base / V.R. : Volet Roulant / T.E. : Tableau Électrique / P.I. : Placard / CUI. : Cuisson / R. : Réfrigérateur / L.L. : Lave Linge / L.V. : Lave Vaiselle / Soffite, faux plafond / Niveau (+15) / PAC : Pompe à chaleur

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les rebordées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

COUPE DE PRINCIPE



Coupe de principe	04	
CLAIRE M02		0 m 0.5 m 1 m 2 m
Echelle 1.50		
L2 Architectes		29.07.25

LÉGENDE : P.F. : Porte Fenêtre / F. : Fenêtre / F.A.B. : Fenêtre Allège Basse / V.R. : Voler Roulant / T.E. : Tableau Électrique / P.I. : Placard / C.U.I. : Cuisine / R. : Réfrigérateur / L.L. : Lave Linge / L.V. : Lave Vaiselle / Soffite : faux plafond / Niveau (15) : Niveau à chaleur

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les rebordées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.