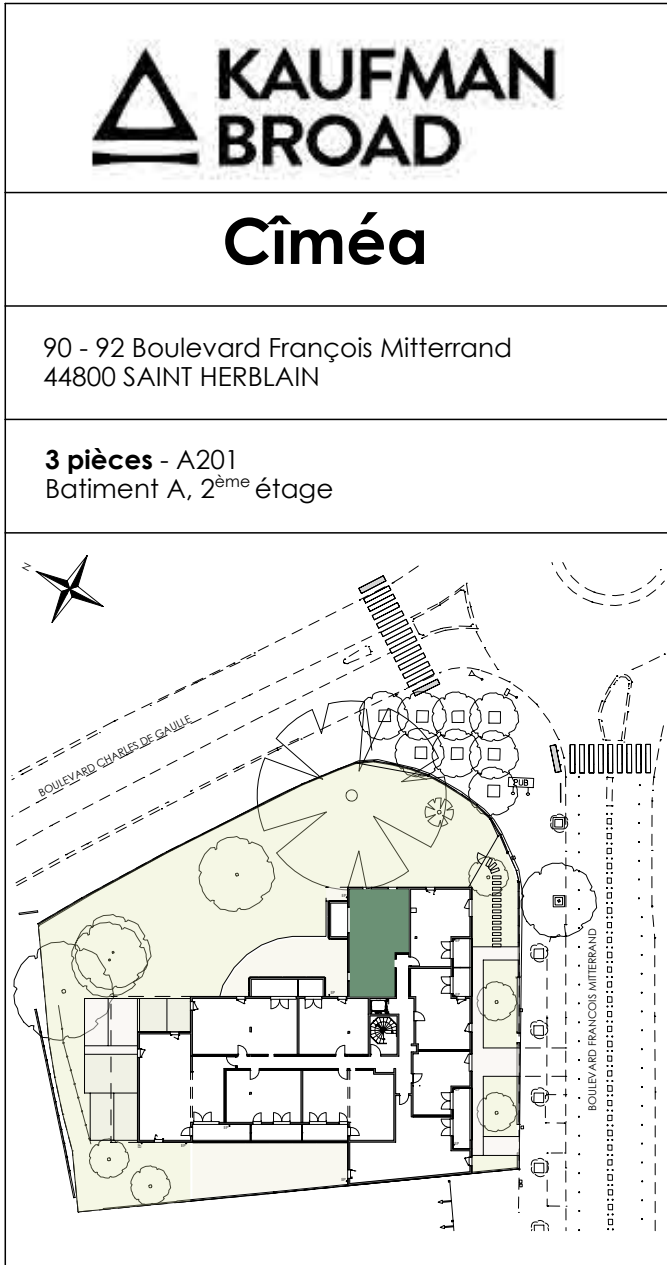




KAUFMAN BROAD

Cîméa

90 - 92 Boulevard François Mitterrand
44800 SAINT HERBLAIN

3 pièces - A201
Batiment A, 2^{ème} étage

The image is a detailed architectural floor plan of the 2nd floor of Building A. The plan shows a large, irregularly shaped building footprint with a central green-shaded area, likely a common space or entrance. The building is surrounded by a landscaped area with trees and a parking lot. A compass rose is located in the top left corner, indicating North. The plan is labeled with 'BOULEVARD CHARLES DE GAULLE' and 'BOULEVARD FRANÇOIS MITTERRAND'. The building is identified as 'Bâtiment A' and the specific unit is 'A201'.

KAUFMAN BROAD

Cîméa

90 - 92 Boulevard François Mitterrand
44800 SAINT HERBLAIN

3 pièces - A201
Batiment A, 2^{ème} étage

The image is a detailed architectural floor plan of the 2nd floor of Building A. The plan shows a large, irregularly shaped building footprint with a central green-shaded area, likely a common space or entrance. The building is surrounded by a landscaped area with trees and a parking lot. A compass rose is located in the top left corner, indicating North. The plan is labeled with 'BOULEVARD CHARLES DE GAULLE' and 'BOULEVARD FRANÇOIS MITTERRAND'. The building is identified as 'Bâtiment A' and the specific unit is 'A201'.

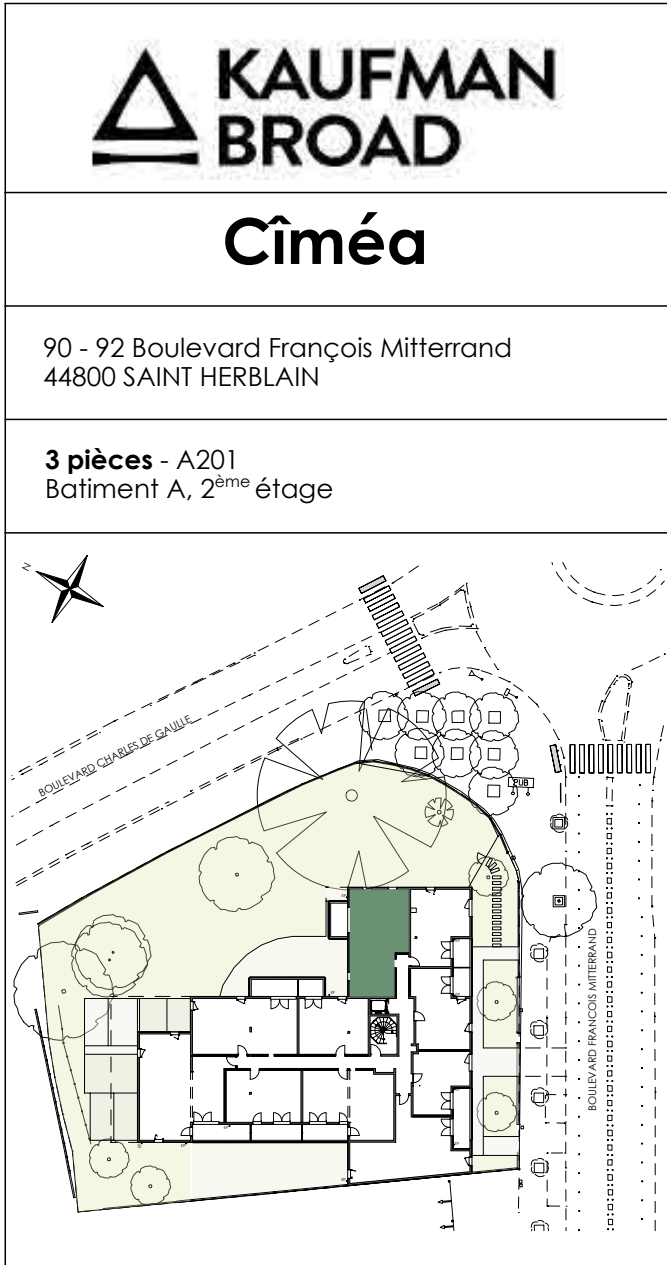
KAUFMAN BROAD

Cîméa

90 - 92 Boulevard François Mitterrand
44800 SAINT HERBLAIN

3 pièces - A201
Batiment A, 2^{ème} étage

The image is a detailed architectural floor plan of the 2nd floor of Building A. The plan shows a large, irregularly shaped building footprint with a central green-shaded area, likely a common space or entrance. The building is surrounded by a landscaped area with trees and a parking lot. A compass rose is located in the top left corner, indicating North. The plan is labeled with 'BOULEVARD CHARLES DE GAULLE' and 'BOULEVARD FRANÇOIS MITTERRAND'. The building is identified as 'Bâtiment A' and the specific unit is 'A201'.

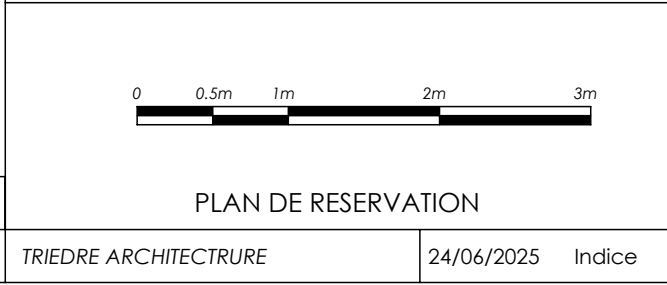


Surfaces Habitables		
Réception dont :		26,84 m ²
Entrée	4,92 m ²	
Séjour / Cuisine	21,92 m ²	
Chambre 1		12,68 m ²
Chambre 2		10,67 m ²
S.d.B.		5,43 m ²
W.C.		2,47 m ²

Surfaces Habitables		
Réception dont :		26,84 m ²
Entrée	4,92 m ²	
Séjour / Cuisine	21,92 m ²	
Chambre 1		12,68 m ²
Chambre 2		10,67 m ²
S.d.B.		5,43 m ²
W.C.		2,47 m ²

TOTAL	58,09 m²
-------	----------

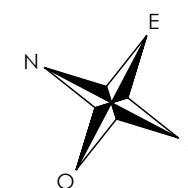
Balcon	6,37 m ²
--------	---------------------



PLAN DE RESERVATION		
TRIEDRE ARCHITECTURURE	24/06/2025	Indice

PLAN DE RESERVATION		
TRIEDRE ARCHITECTURURE	24/06/2025	Indice

PLAN DE RESERVATION		
TRIEDRE ARCHITECTURURE	24/06/2025	Indice



P.F.: Porte-Fenêtre / F.: Fenêtre / F.A.B.: Fenêtre Allège Basse / V.R.: Volet Roulant / T.E: Tableau Electrique/ BEC: Ballon d'eau chaude / Pl.: Placard / CUL.: Cuisson / R.: Réfrigérateur / L.L.: Lave Linge / L.V.: Lave Vaisselle / Soffite, Faux plafond

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombés, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

P.F.: Porte-Fenêtre / F.: Fenêtre / F.A.B.: Fenêtre Allège Basse / V.R.: Volet Roulant / T.E: Tableau Electrique/ BEC: Ballon d'eau chaude / Pl.: Placard / CUL.: Cuisson / R.: Réfrigérateur / L.L.: Lave Linge / L.V.: Lave Vaisselle / Soffite, Faux plafond

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombés, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

P.F.: Porte-Fenêtre / F.: Fenêtre / F.A.B.: Fenêtre Allège Basse / V.R.: Volet Roulant / T.E: Tableau Electrique/ BEC: Ballon d'eau chaude / Pl.: Placard / CUL.: Cuisson / R.: Réfrigérateur / L.L.: Lave Linge / L.V.: Lave Vaisselle / Soffite, Faux plafond

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombés, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.