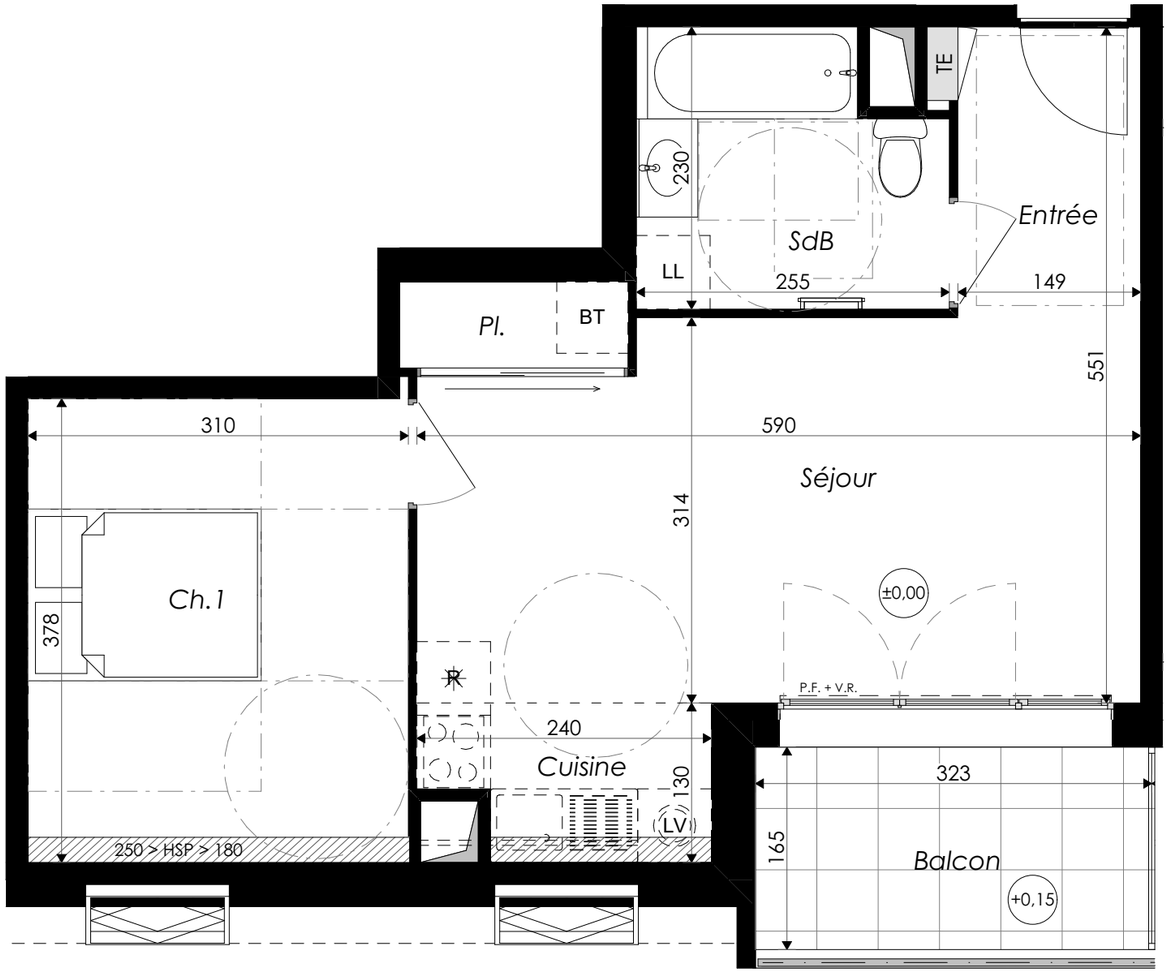
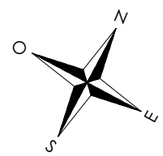


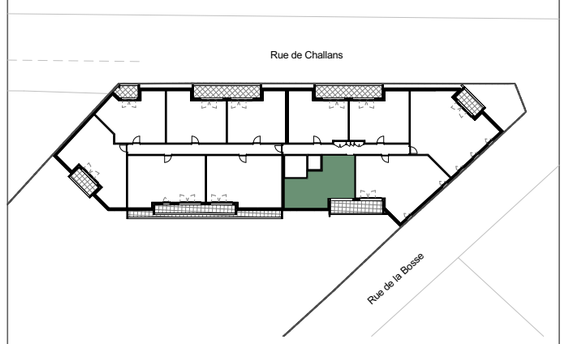


KAUFMAN BROAD

Bleu Rivage

38, Rue de Challans
85 160 - St-Jean-deMonts

2 pièces - B211
Bâtiment A, 2ème étage



Surfaces Habitables		
Réception dont :		25,43 m²
Entrée	3,70 m²	
Séjour / Cuisine	20,43 m²	
Placard	1,30 m²	
Chambre 1		11,72 m²
Salle de Bain / WC		5,30 m²
TOTAL		**42,45 m²**
Balcon		**5,33 m²**

0m 0,5m 1m 2m 3m

LÉGENDE : P.F. : Porte Fenêtre / F. : Fenêtre / Al. V. : Allège Vitrée / : Vélux / V.R. : Volet Roulant / Sèche Serviette / T.E. : Tableau Électrique / Pl. : Placard / CUI . : Cuisson / R. : Réfrigérateur / L.L. : Lave Linge / L.V. : Lave Vaisselle / Soffite, faux plafond / Espace BUREAU / Niveau (+0,15)

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

2B Architecture | 06/10/2025 - A