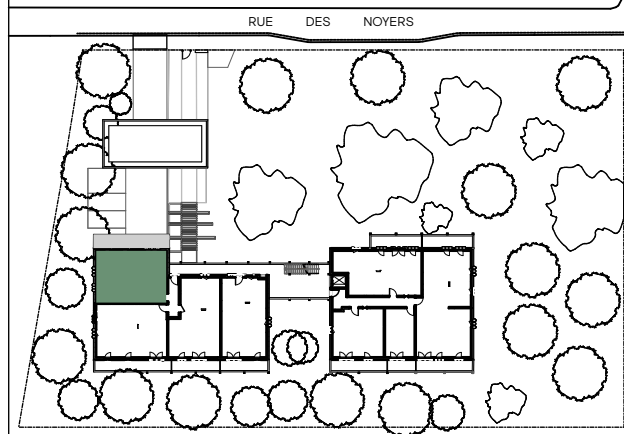


MADERA

3 rue des noyers
69005 - LYON

3 pièces - A24
Bâtiment A - 2^{ème} étage

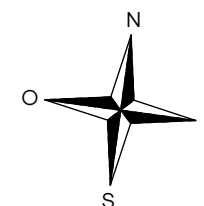
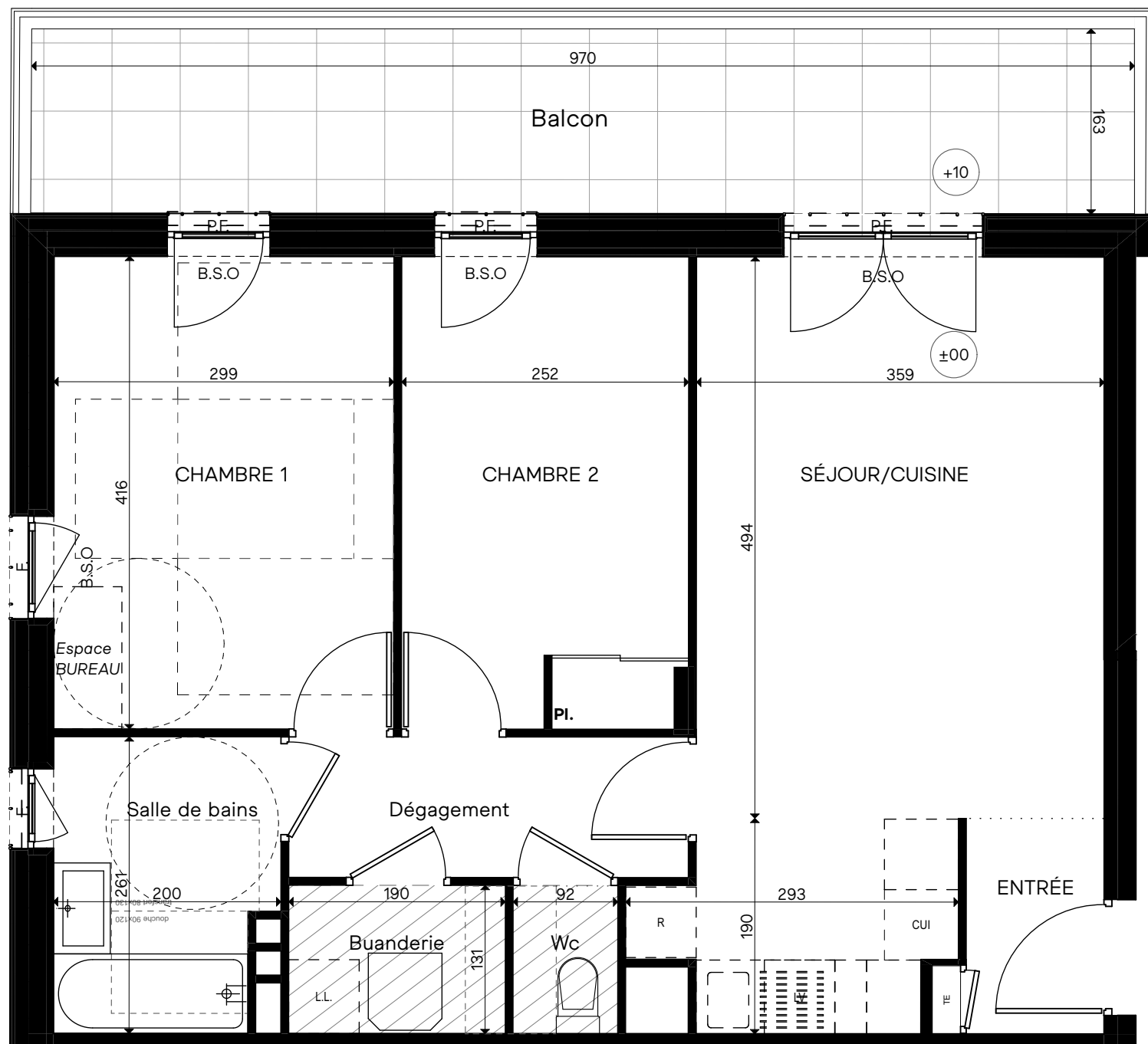


Surfaces Habitables

Réception dont :	24,55 m ²
Entrée	2,30 m ²
Séjour/Cuisine	22,25 m ²
CHAMBRE 1	12,43 m ²
CHAMBRE 2	10,42 m ²
Dégagement	4,34 m ²
Buanderie	2,48 m ²
Salle de bains	4,91 m ²
Wc	1,20 m ²

TOTAL 60,33 m²

Balcon 15,80 m²



LÉGENDE : P.F. : Porte-Fenêtre / F. : Fenêtre / F.A.B. : Fenêtre Allège Basse / V.R. : Volet Roulant / T.E.:Tableau Électrique / Pl. : Placard / CUI. : Cuisson / R. : Réfrigérateur / L.L.: Lave Linge / L.V. : Lave Vaisselle / Soffite, faux-plafond / Espace BUREAU / Niveau + 15

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.