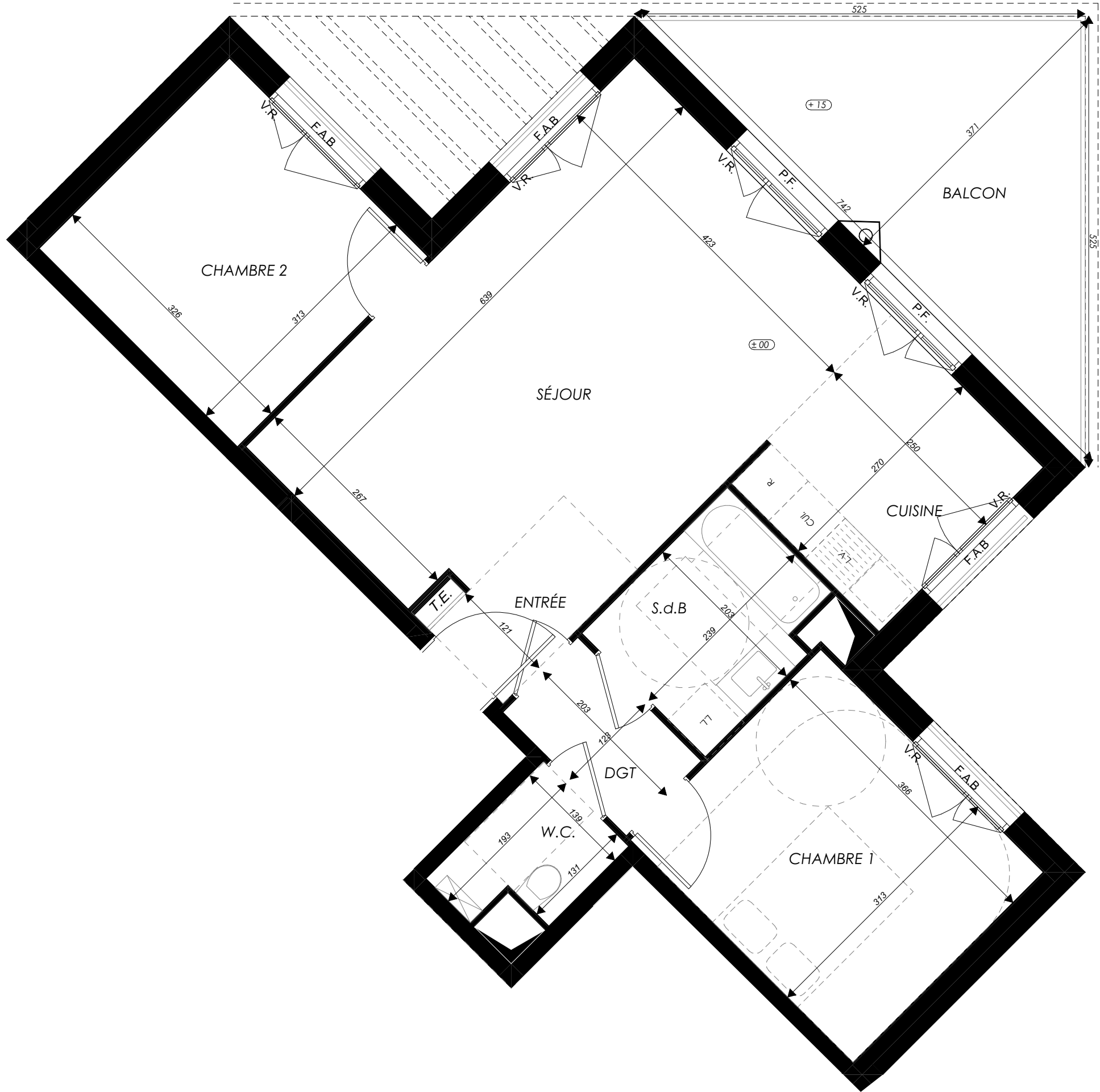




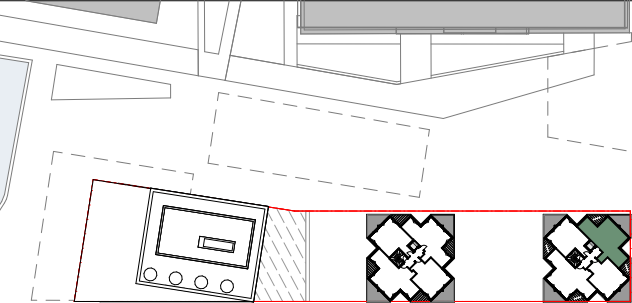


S3D·SPAD
SOCIÉTÉS DE DÉVELOPPEMENT DU DUNKERQUOIS

Les Rives du Port

Lot UF12, ZAC du Grand Large
La Pointe des Alliés, 59140 - DUNKERQUE

3 pièces - A31
Bâtiment A, 3ème étage



N

Surfaces Habitables		
Réception dont :		
Cuisine	6,72 m²	33,60 m²
Entrée / Séjour	26,88 m²	
Chambre 1	11,46 m²	TOTAL 64,70 m²
Chambre 2	10,20 m²	
Dégagement	2,50 m²	
Salle de bain	4,65 m²	
WC	2,29 m²	
TOTAL		64,70 m²
Extérieurs		
Balcon	13,14 m²	TOTAL Extérieurs 13,14 m²
0 m 0,5 m 1 m 2 m 3 m		
le penhuel ●● associés		24/03/2026 - Ind D

LÉGENDE : PF : Porte Fenêtre / F : Fenêtre / F.A.B : Fenêtre Allège Basse / VR : Volet Roulant / TE : Tableau Électrique / PL : Placard / CUL. : Cuisson / R. : Réfrigérateur / LL : Lave Linge / LV : Lave Vaisselle / Soffite, faux plafond [hatched] / MTA [box] / Niveau (+15)

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, MTA, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.