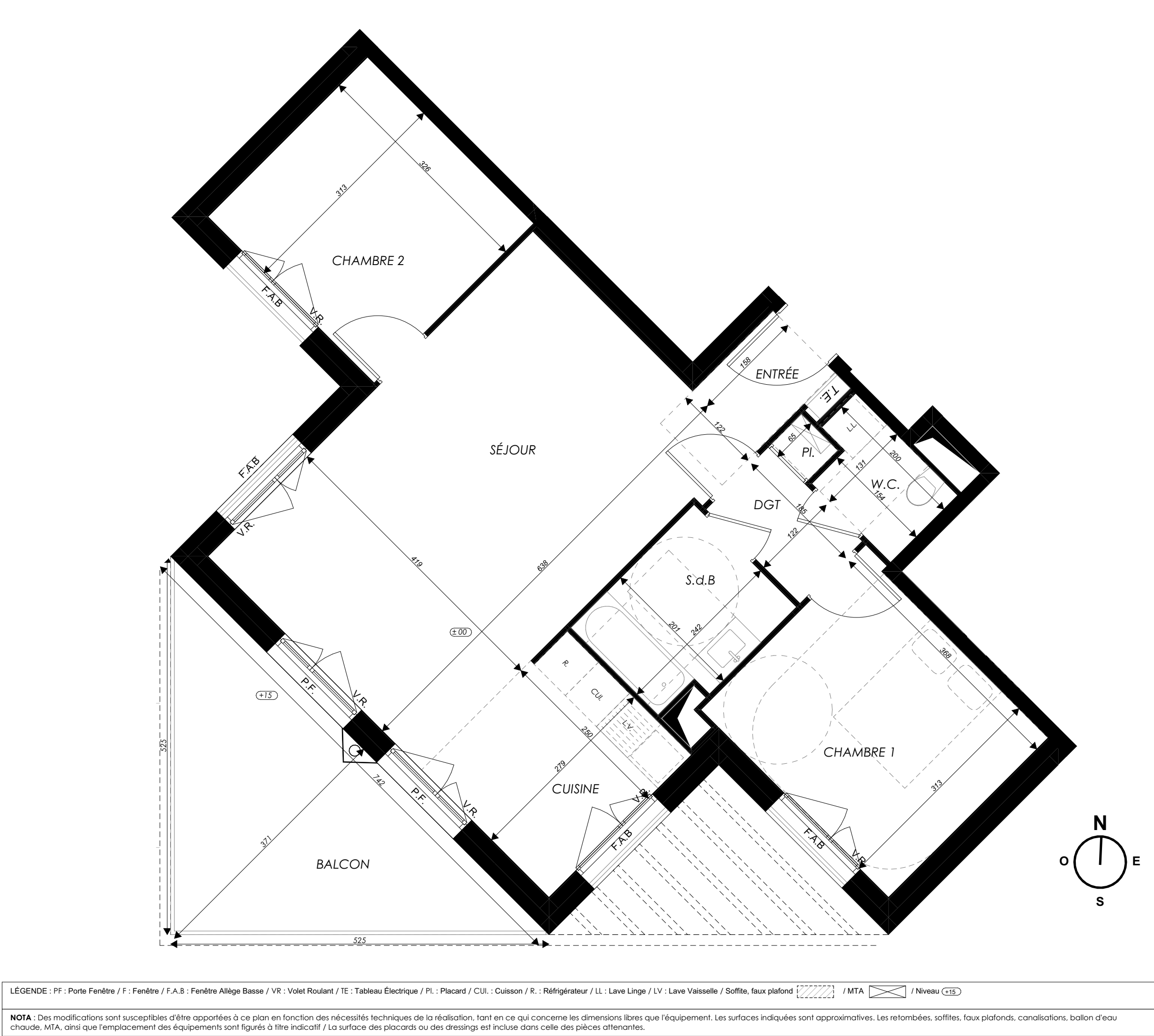




LÉGENDE : PF : Porte Fenêtre / F : Fenêtre / F.A.B : Fenêtre Allège Basse / VR : Volet Roulant / TE : Tableau Électrique / Pl. : Placard / CUI. : Cuisson / R. : Réfrigérateur / LL : Lave Linge / LV : Lave Vaisselle / Soffite, faux plafond / MTA / Niveau **+15**

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, MTA, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

Les Rives du Port

Lot UF12, ZAC du Grand Large
La Pointe des Alliés, 59140 - DUNKERQUE

3 pièces - B23
Bâtiment B, 2ème étage

Surfaces Habitables

Réception dont :		35,73 m²
Séjour	26,86 m²	
Cuisine	6,93 m²	
Entrée	1,94 m²	
Chambre 1	11,59 m²	
Dégagement	2,72 m²	
WC	2,33 m²	
Salle de bain	4,64 m²	
Chambre 2	10,20 m²	
TOTAL	67,21 m²	

Extérieurs

Balcon	13,16 m²
TOTAL Extérieurs	13,16 m²

le penhuel ●● associés

24/03/2026 - Ind D