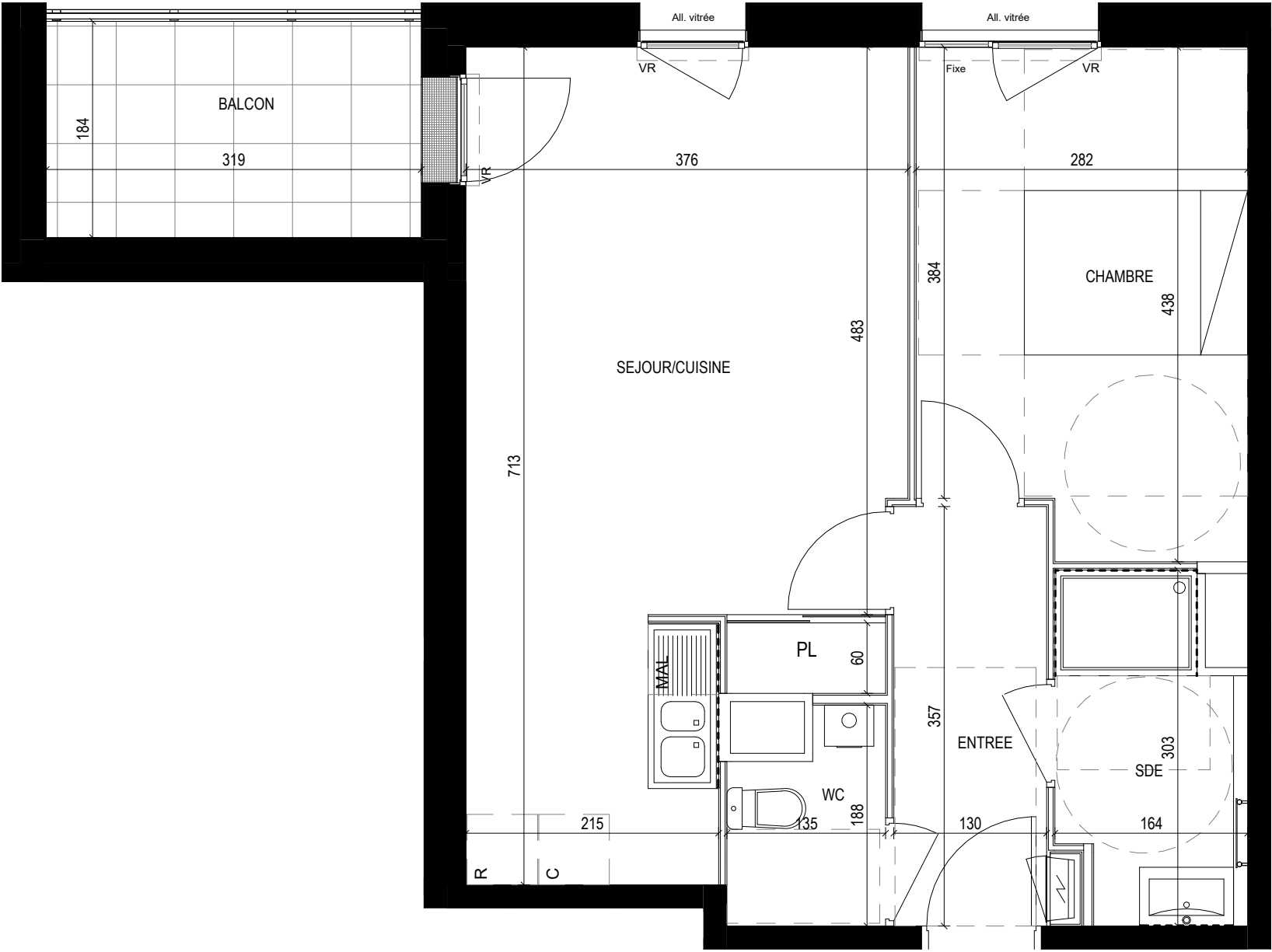
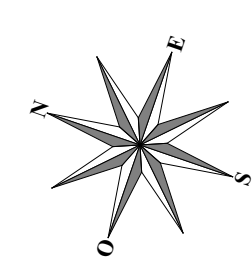
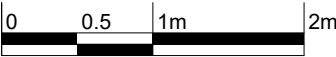




1 : 50



IND.0
JUILLET 2025

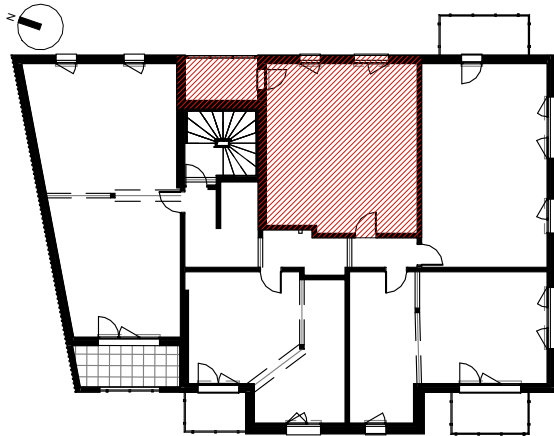
NOTA : L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif. Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis. Les cotes, les surfaces et hauteurs indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Les remontées, soffites, faux-plafonds et canalisations ne sont pas représentés. L'aménagement des espaces verts est donné à titre indicatif. Le Maître d'Ouvrage se réserve la possibilité d'apporter des modifications aux plans (escaliers, différences de niveaux...) pour des raisons d'ordre technique ou administrative.



LA BRÉVINIÈRE

Saint-Brevin-les-Pins

31 Avenue du Président Roosevelt - SAINT BREVIN LES PINS



BATIMENT A
Appartement A101
T2 / R+1

SEJOUR/CUISINE	23.80 m ²
CHAMBRE	11.70 m ²
SDE	4.35 m ²
ENTREE	4.65 m ²
WC	2.20 m ²

Total surface habitable 46.70 m²

BALCON 5.85 m²

Total surface extérieure 5.85 m²

NOTA : La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

G Groupe
Gambetta

QUADRA
ARCHITECTES

SCCV SAINT BREVIN LA BREVINIERE
98 Bis Quai de la Fosse
44100 NANTES

ARCHITECTE
2 rue du Wattman
44700 ORVAULT