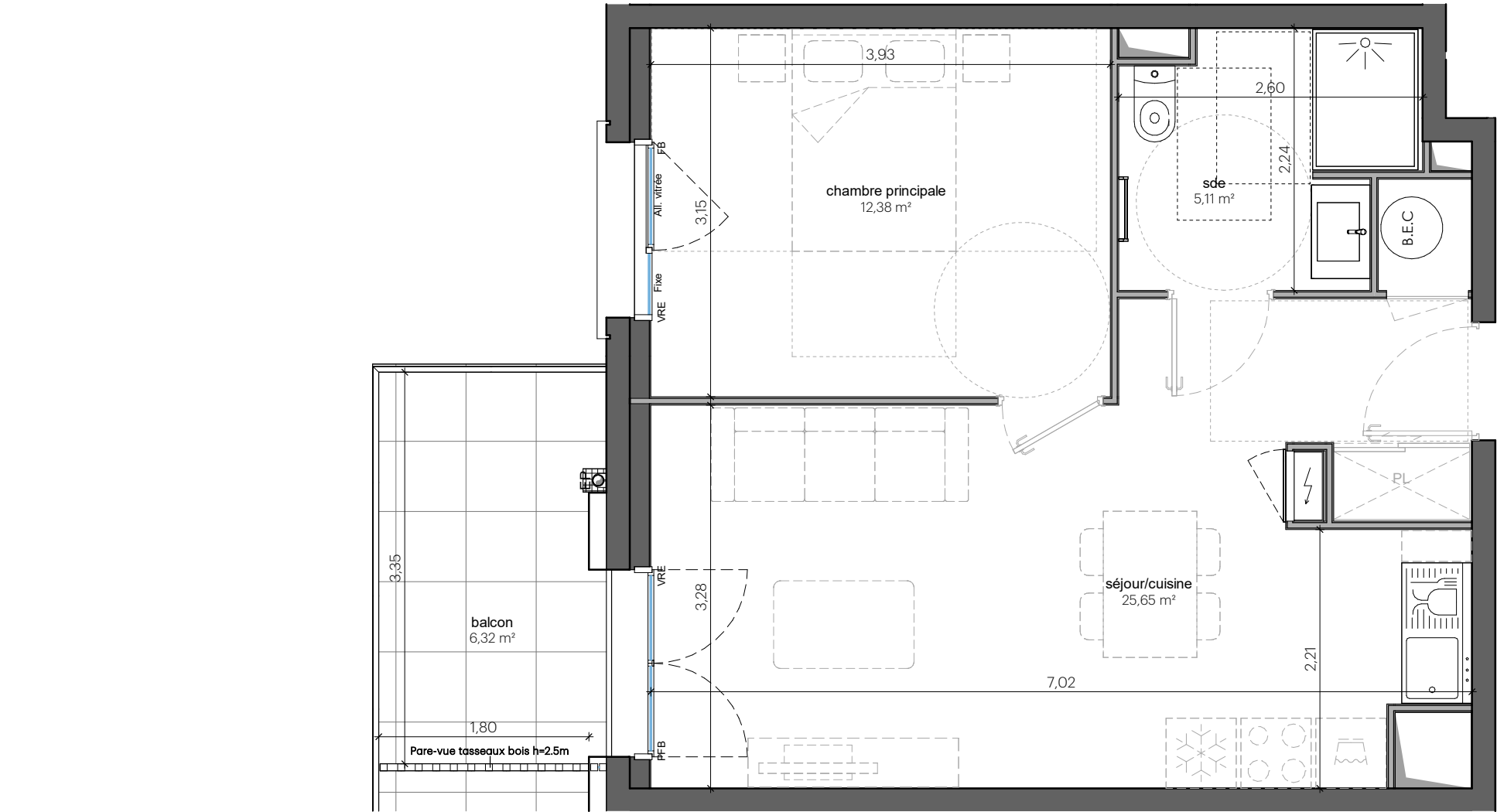
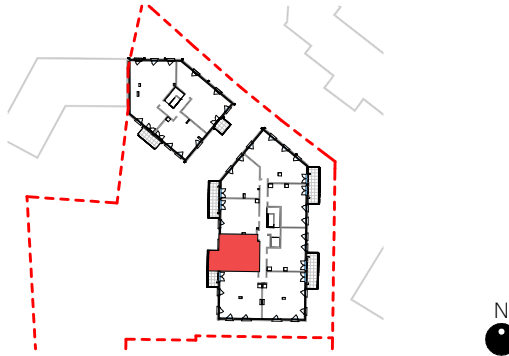




Plan de commercialisation
8 Rue de Lobréont, 56450 SURZUR



NIVEAU	APPT n°	TYPE
R+1	B104	T2

SURFACES HABITABLES (M²)

séjour/cuisine	25,65 m²
chambre principale	12,38 m²
sde	5,11 m²
Total Surfaces Habitables	43,14 m²

SURFACES ANNEXES (M²)

balcon	6,32 m²
Total Surfaces Annexes	6,32 m²

échelle (format A3) : 1/50

date du plan : 25.06.2026



SCCV BRS SURZUR LOBREONT,
44 AVENUE LEON GAMBETTA,
49300 CHOLET

NOTA : L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif. Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis. Les cotes, les surfaces et hauteurs indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Les remontées, soffites, faux-plafonds et canalisations ne sont pas représentés. L'aménagement des espaces verts est donné à titre indicatif. Le Maître d'Ouvrage se réserve la possibilité d'apporter des modifications aux plans (escaliers, différences de niveaux...) pour des raisons d'ordre technique ou administrative. Les plans de ventes sont établis sous réserve de l'obtention du PCM pour les logements concernés par les modifications.

LEGENDE :
PFB = PORTE-FENETRE BATTANTE
FB = FENETRE BATTANTE
FT = FENETRE DE TOIT
PL = PLACARD
EP = DESCENTE EAUX PLUVIALES
LAVE LINGE
TABLEAU ELECTRIQUE

B.E.C = BALLON D'EAU CHAUDE
THERMODYNAMIQUE
VRE = VOLET ROULANT ELECTRIQUE



Pöm architectes

Pauline Lejeune : 06 70 58 83 60
14 Rue mercœur, 44000 Nantes
www.pom-architectes.com