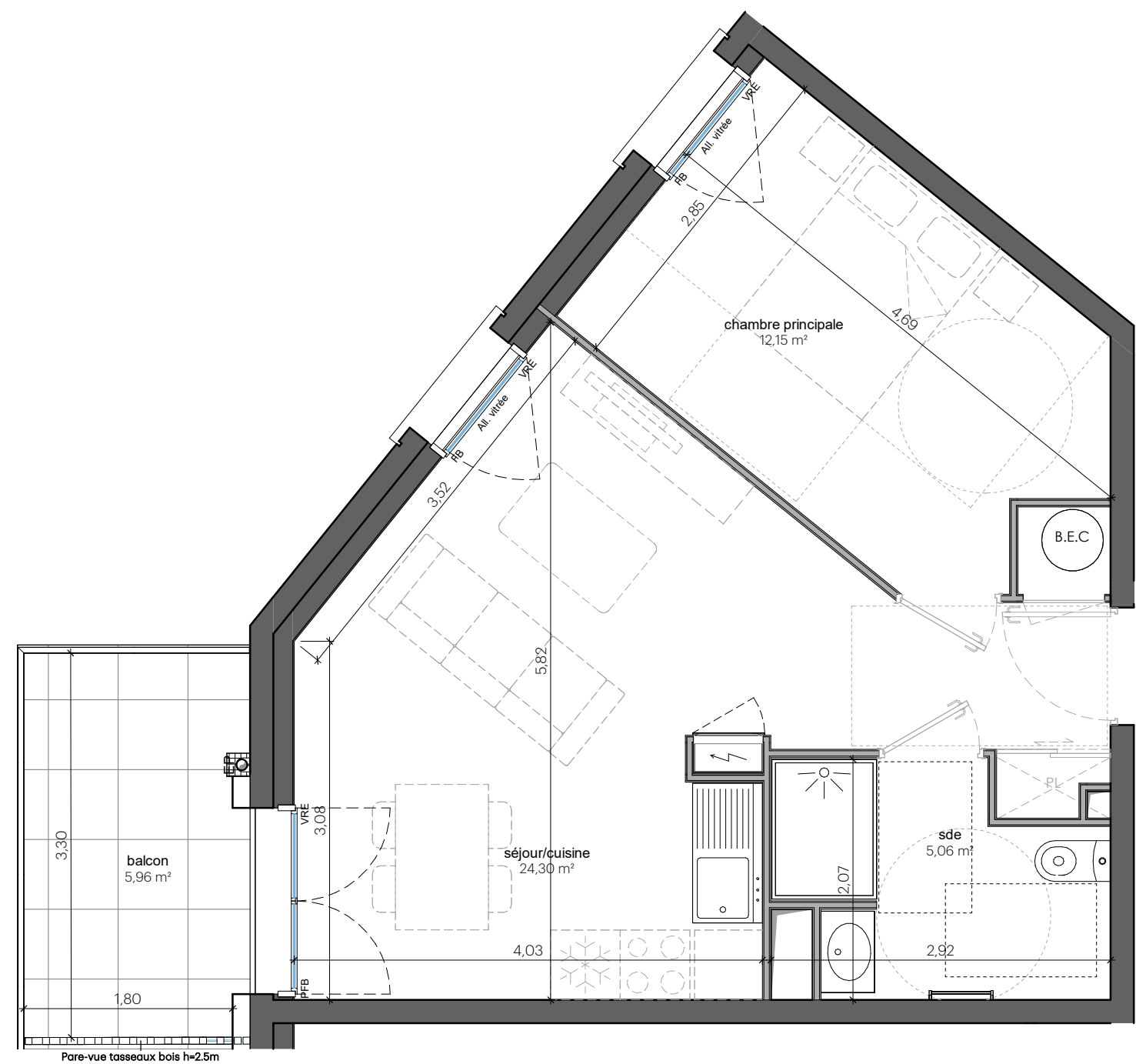




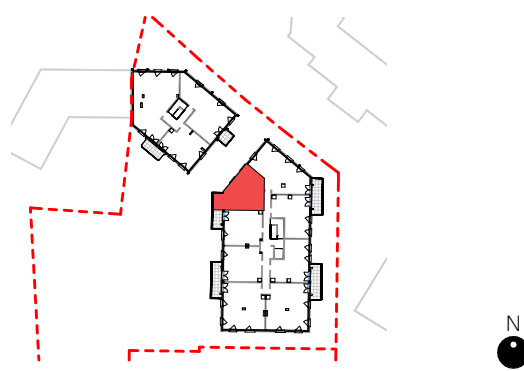
SCCV BRS SURZUR LOBREONT,
44 AVENUE LEON GAMBETTA,
49300 CHOLET

NOTA : L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif. Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis. Les cotes, les surfaces et hauteurs indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Les remontées, soffites, faux-plafonds et canalisations ne sont pas représentés. L'aménagement des espaces verts est donné à titre indicatif. Le Maître d'Ouvrage se réserve la possibilité d'apporter des modifications aux plans (escaliers, différences de niveaux...) pour des raisons d'ordre technique ou administrative. Les plans de ventes sont établis sous réserve de l'obtention du PCM pour les logements concernés par les modifications.

- LEGENDE :
- PFB = PORTE-FENETRE BATTANTE
 - FB = FENETRE BATTANTE
 - FT = FENETRE DE TOIT
 - PL = PLACARD
 - EP = DESCENTE EAUX PLUVIALES
 - LAVE LINGE
 - TABLEAU ELECTRIQUE
 - B.E.C = BALLON D'EAU CHAUDE THERMODYNAMIQUE
 - VRE = VOLET ROULANT ELECTRIQUE
 - SECHE LINGE



Plan de commercialisation
8 Rue de Lobréont, 56450 SURZUR



NIVEAU	APPT n°	TYPE
R+1	B106	T2

SURFACES HABITABLES (M²)

séjour/cuisine	24,30 m²
chambre principale	12,15 m²
sde	5,06 m²
Total Surfaces Habitables	41,50 m²

SURFACES ANNEXES (M²)

balcon	5,96 m²
Total Surfaces Annexes	5,96 m²

échelle (format A3) : 1/50
date du plan : 25.06.2026

