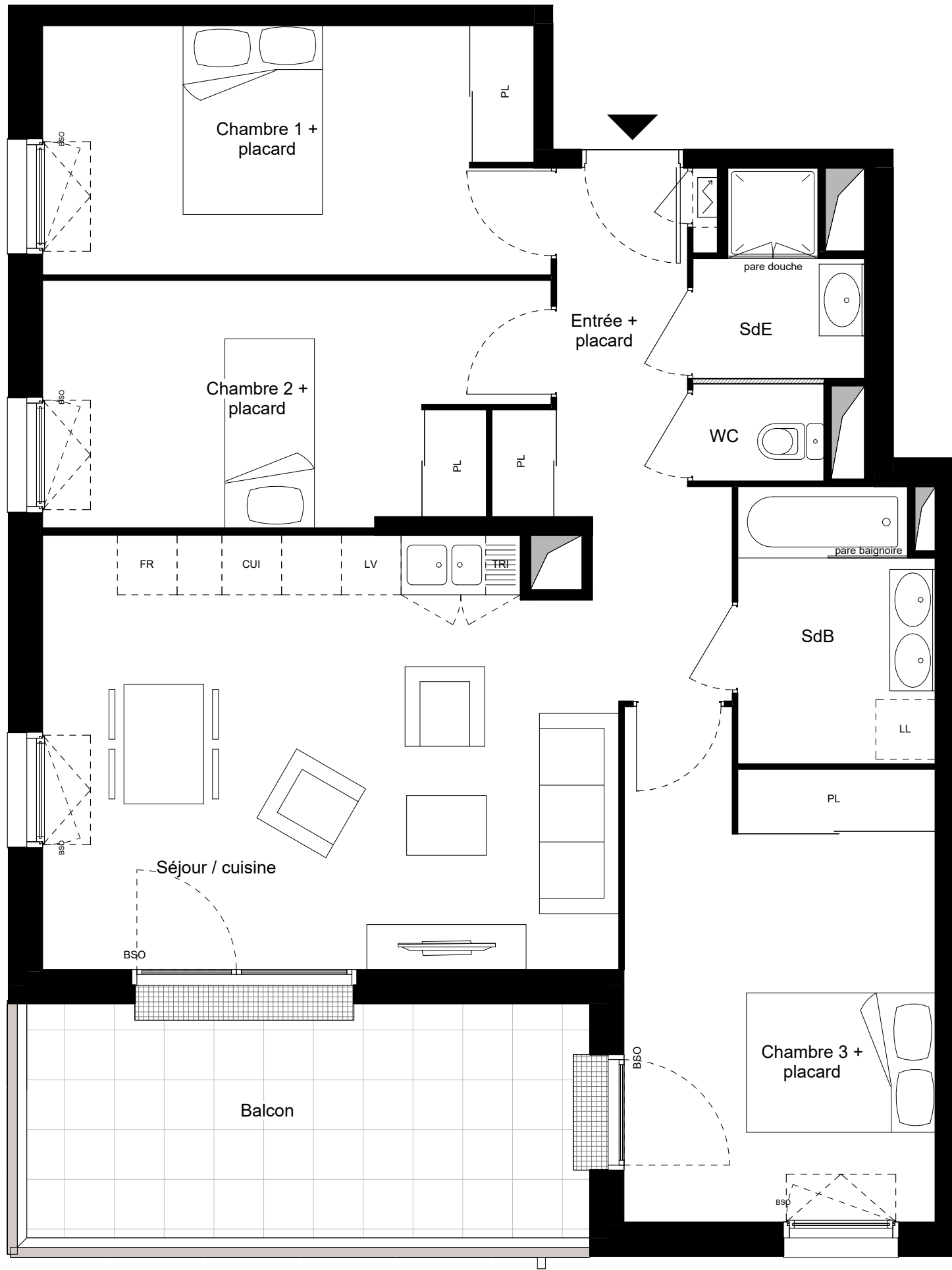




La société se réserve le droit d'apporter des modifications ou des adaptations dues à des impératifs d'ordre technique ou administratif en ce qui concerne les dimensions libres, les équipements et les réseaux divers. Les retombées, soffites, faux plafonds, gaines; radiateurs; s'ils existent; ne sont pas tous représentés. La représentation des emplacements dévolus aux équipements ménagers a uniquement vocation à indiquer la position des différents raccordements nécessaires aux réseaux, fluides ... Les éléments ménagers et mobiliers sont représentés à titre indicatif mais ne sont pas tous fournis (seule la notice descriptive précise les équipements fournis). Les surfaces y compris celles des jardins sont approximatives et susceptibles d'être modifiées.



L'INSTANT

Vénissieux



Bâtiment B- R+1

T4- N° B1.01

SURFACES HABITABLES

Entrée + placard	7.95 m ²
Séjour / cuisine	24.46 m ²
Chambre 1 + placard	12.55 m ²
Chambre 2 + placard	11.76 m ²
Chambre 3 + placard	14.89 m ²
SdB	5.35 m ²
SdE	2.92 m ²
WC	1.29 m ²
81.17 m ²	

Balcon	13.33 m ²
13.33 m ²	

	Fenêtre 1 ouvrant oscillo battant + Brise Soleil Orientable	SdB	Salle de bain
	Fenêtre 1 ouvrant oscillo battant + 1 châssis fixe + Brise Soleil Orientable	SdE	Salle d'eau
	Fenêtre 1 ouvrant oscillo battant + allège vitrée + Brise Soleil Orientable	PI	Placard
	Porte fenêtre 1 ouvrant battant + 1 châssis fixe + Brise Soleil Orientable	LL	Lave-linge
	Porte fenêtre 1 ouvrant battant + Brise Soleil Orientable	LV	Lave-vaisselle
		CUI	Cuisson
		FR	Réfrigérateur
			Soffites et faux-plafond
			Tableau électrique
			Cloison démontable
			Pare-vue
29/01/2025			