



La société se réserve le droit d'apporter des modifications ou des adaptations dues à des impératifs d'ordre technique ou administratif en ce qui concerne les dimensions libres, les équipements et les réseaux divers. Les retombées, soffites, faux plafonds, gaines; radiateurs; s'ils existent; ne sont pas tous représentés. La représentation des emplacements dévolus aux équipements ménagers a uniquement vocation à indiquer la position des différents raccordements nécessaires aux réseaux, fluides ... Les éléments ménagers et mobiliers sont représentés à titre indicatif mais ne sont pas tous fournis (seule la notice descriptive précise les équipements fournis). Les surfaces y compris celles des jardins sont approximatives et susceptibles d'être modifiées.



L'INSTANT

Vénissieux



Bâtiment B- R+3

T4- N° B3.04

SURFACES HABITABLES

Entrée + placard	9.11 m ²
Séjour / cuisine	27.08 m ²
Chambre 1 + placard	10.10 m ²
Chambre 2 + placard	11.62 m ²
Chambre 3 + placard	13.24 m ²
SdB	6.78 m ²
SdE	2.13 m ²
WC	1.29 m ²
	81.35 m ²

Balcon	11.64 m ²
	11.64 m ²

Fenêtre 1 ouvrant oscillo battant + Brise Soleil Orientable

Fenêtre 1 ouvrant oscillo battant + 1 châssis fixe + Brise Soleil Orientable

Fenêtre 1 ouvrant oscillo battant + allège vitrée + Brise Soleil Orientable

Porte fenêtre 1 ouvrant battant + 1 châssis fixe + Brise Soleil Orientable

Porte fenêtre 1 ouvrant battant + Brise Soleil Orientable

SdB Salle de bain

SdE Salle d'eau

PI Placard

LL Lave-linge

LV Lave-vaisselle

CUI Cuisson

FR Réfrigérateur

Soffites et faux-plafond

Tableau électrique

Cloison démontable

Pare-vue

29/01/2025