



La société se réserve le droit d'apporter des modifications ou des adaptations dues à des impératifs d'ordre technique ou administratif en ce qui concerne les dimensions libres, les équipements et les réseaux divers. Les retombées, soffites, faux plafonds, gaines; radiateurs; s'ils existent; ne sont pas tous représentés. La représentation des emplacements dévolus aux équipements ménagers a uniquement vocation à indiquer la position des différents raccordements nécessaires aux réseaux, fluides ... Les éléments ménagers et mobiliers sont représentés à titre indicatif mais ne sont pas tous fournis (seule la notice descriptive précise les équipements fournis). Les surfaces y compris celles des jardins sont approximatives et susceptibles d'être modifiées.



L'INSTANT

Vénissieux



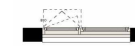
Bâtiment B- R+4

T4- N° B4.04

SURFACES HABITABLES

Entrée + placard	9.11 m²
Séjour / cuisine	27.08 m²
Chambre 1 + placard	10.10 m²
Chambre 2 + placard	11.62 m²
Chambre 3 + placard	13.24 m²
SdB	6.78 m²
SdE	2.13 m²
WC	1.29 m²
	81.35 m²

Balcon	11.64 m²
	11.64 m²

	Fenêtre 1 ouvrant oscillo battant + Brise Soleil Orientable	SdB	Salle de bain
	Fenêtre 1 ouvrant oscillo battant + 1 châssis fixe + Brise Soleil Orientable	SdE	Salle d'eau
	Fenêtre 1 ouvrant oscillo battant + allège vitrée + Brise Soleil Orientable	PI	Placard
	Porte fenêtre 1 ouvrant battant + 1 châssis fixe + Brise Soleil Orientable	LL	Lave-linge
	Porte fenêtre 1 ouvrant battant + Brise Soleil Orientable	LV	Lave-vaisselle
		CUI	Cuisson
		FR	Réfrigérateur
			Soffites et faux-plafond
			Tableau électrique
			Cloison démontable
			Pare-vue

29/01/2025