



VILLA N° V03

Type T4 Duplex

Surfaces habitables (m²) :

RDC

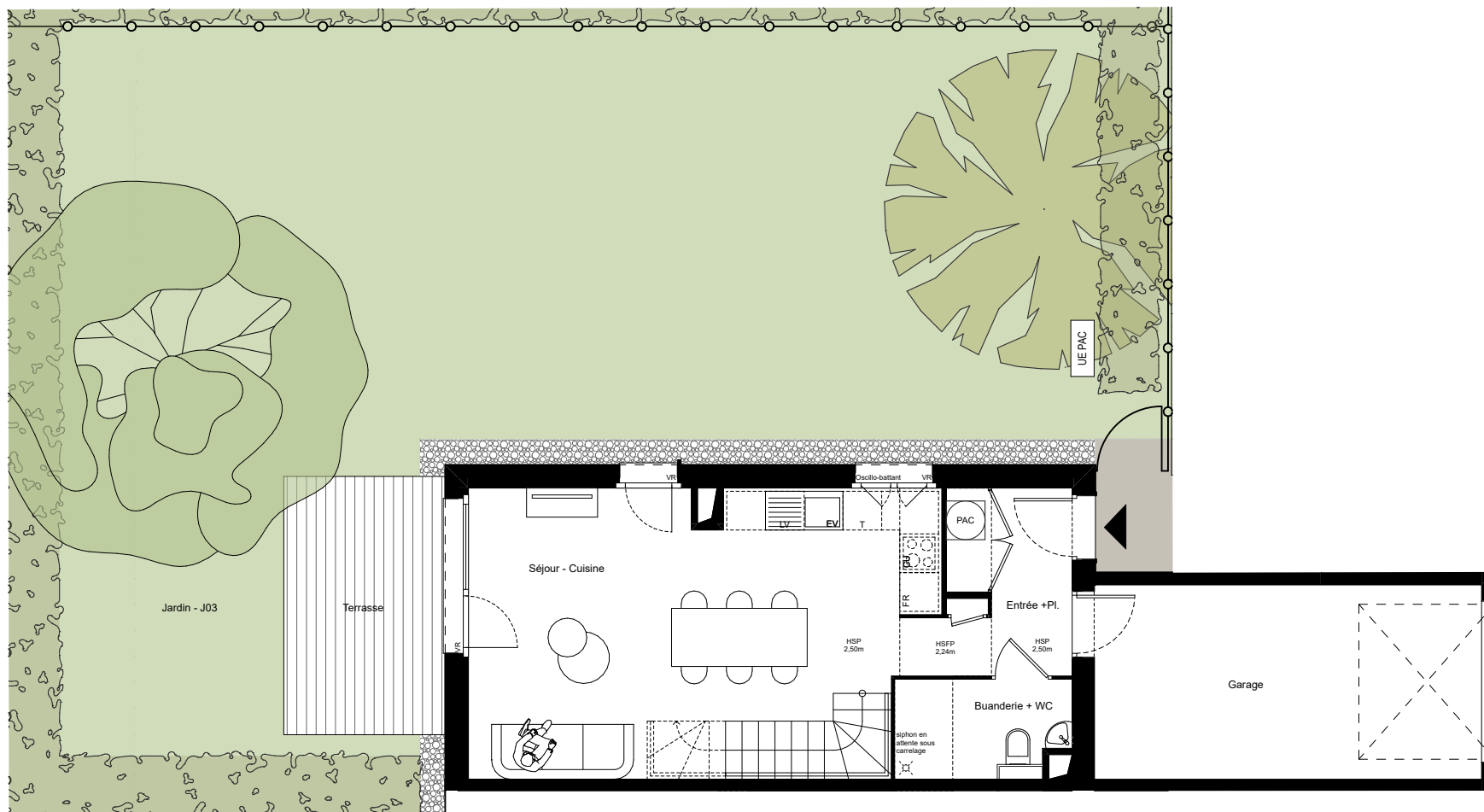
Entrée + Pl.	4,76 m²
Cuisine/Séjour	29,45 m²
Buanderie + WC	3,88 m²

ETAGE

Suite parentale + dressing (dont Sde de 2,25 m²)	13,92 m²
Chambre 2 + Pl.	10,62 m²
Chambre 3 + Pl.	9,75 m²
Sdb	4,20 m²
WC	1,35 m²
Pl.	0,52 m²
Dgt	5,91 m²

Total habitable 84,36 m²

Terrasse	10,00 m²
Garage	18,06 m²
Jardin J03	150,07 m²

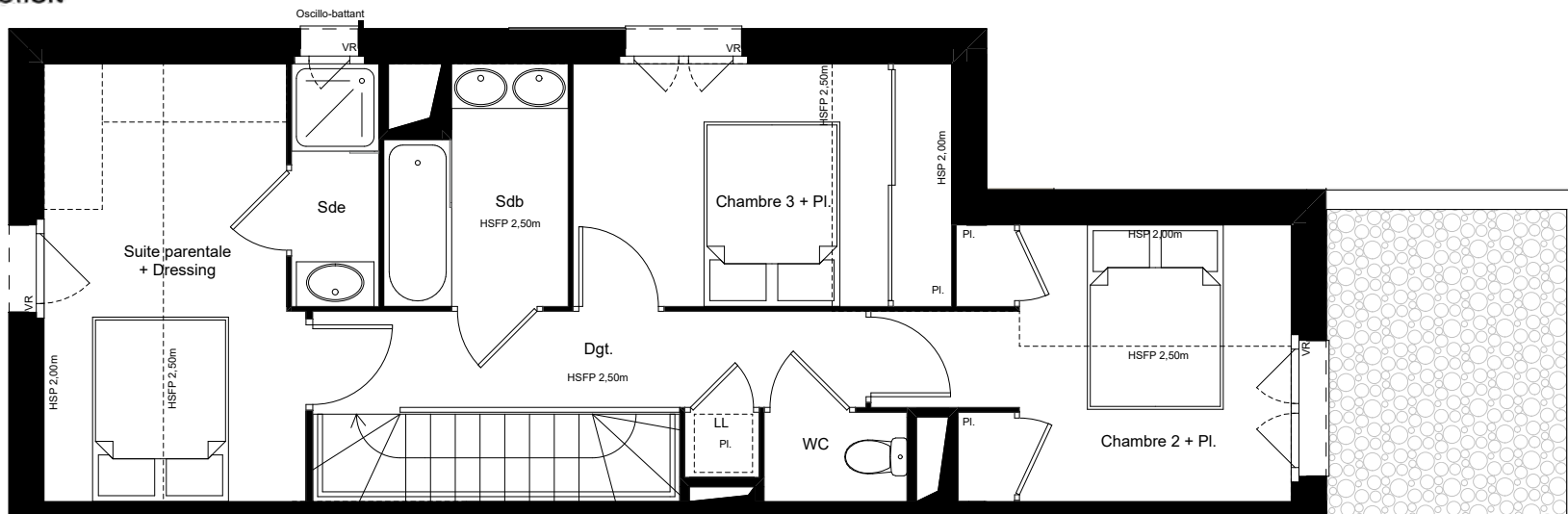
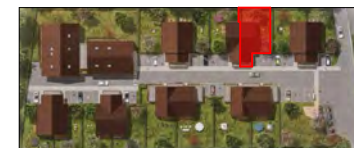


Plan de repérage du jardin

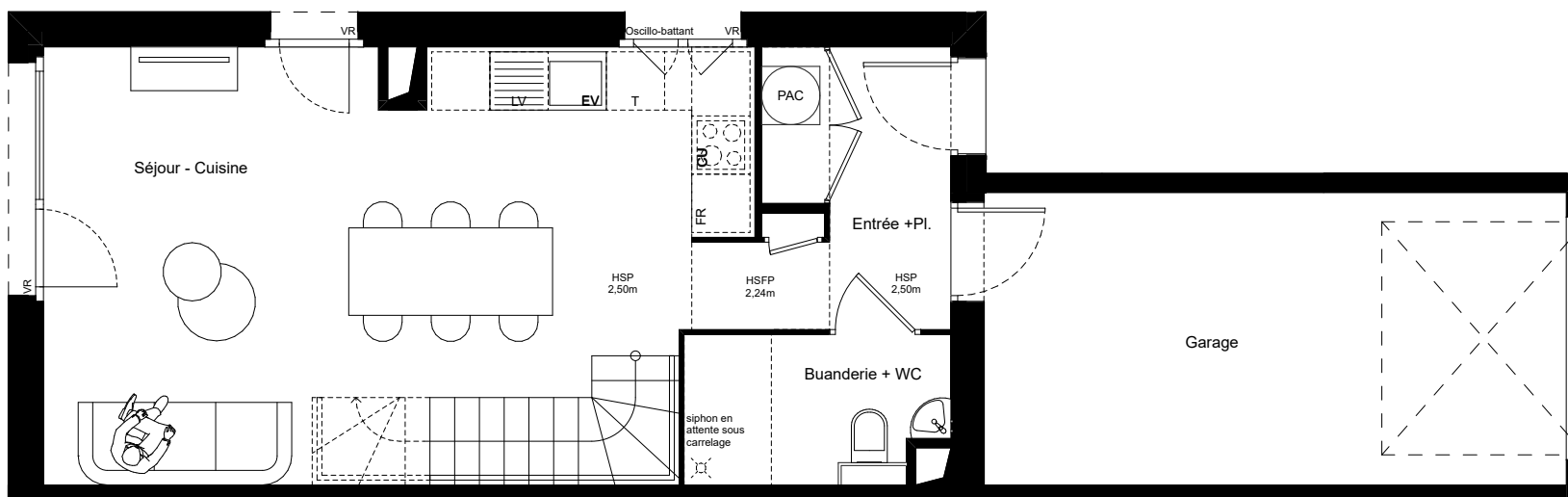


" La société se réserve le droit d'apporter des modifications ou des adaptations dues à des impératifs d'ordre technique ou administratif en ce qui concerne les dimensions libres, les équipements, et les réseaux divers. Les retombées, soffites, faux-plafonds, gaines, radiateurs, s'ils existent, ne sont pas tous représentés. La représentation des emplacements dévolus aux équipements ménagers a uniquement vocation à indiquer la position des différents raccordements nécessaires aux réseaux, fluides...Les éléments ménagers et mobiliers sont représentés à titre indicatif mais ne sont pas tous fournis (seule la notice descriptive précise les équipements fournis). Les surfaces y compris celles des jardins sont approximatives et susceptibles d'être modifiées."

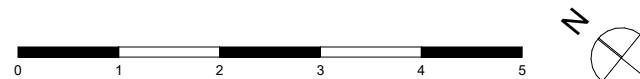
	Porte-fenêtre		Tableau électrique
	Porte-fenêtre	FR	Frigo
	Fenêtre	CU	Cuisson
	Fenêtre	EV	Evier
	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
	Porte coulissante	PL	Placard
	Pompe à chaleur	LL	Lave-linge



NIVEAU SUPERIEUR



NIVEAU INFERIEUR



" La société se réserve le droit d'apporter des modifications ou des adaptations dues à des impératifs d'ordre technique ou administratif en ce qui concerne les dimensions libres, les équipements, et les réseaux divers. Les retombées, soffites, faux-plafonds, gaines, radiateurs, s'ils existent, ne sont pas tous représentés. La représentation des emplacements dévolus aux équipements ménagers a uniquement vocation à indiquer la position des différents raccords nécessaires aux réseaux, fluides... Les éléments ménagers et mobiliers sont représentés à titre indicatif mais ne sont pas tous fournis (seule la notice descriptive précise les équipements fournis). Les surfaces y compris celles des jardins sont approximatives et susceptibles d'être modifiées."

VILLA N° **V03**

Type **T4 Duplex**

Surfaces habitables (m²) :

RDC	
Entrée + Pl.	4,76 m²
Cuisine/Séjour	29,45 m²
Buanderie + WC	3,88 m²

ETAGE	
Suite parentale + dressing (dont Sde de 2,25 m²)	13,92 m²
Chambre 2 + Pl.	10,62 m²
Chambre 3 + Pl.	9,75 m²
Sdb	4,20 m²
WC	1,35 m²
Pl.	0,52 m²
Dgt	5,91 m²

Total habitable	84,36 m²
Terrasse	10,00 m²
Garage	18,06 m²
Jardin J03	150,07 m²

	Porte-fenêtre		Tableau électrique
	Porte-fenêtre	FR	Frigo
	Fenêtre	CU	Cuisson
	Fenêtre	EV	Evier
	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
	Porte coulissante	PL	Placard
	Pompe à chaleur	LL	Lave-linge