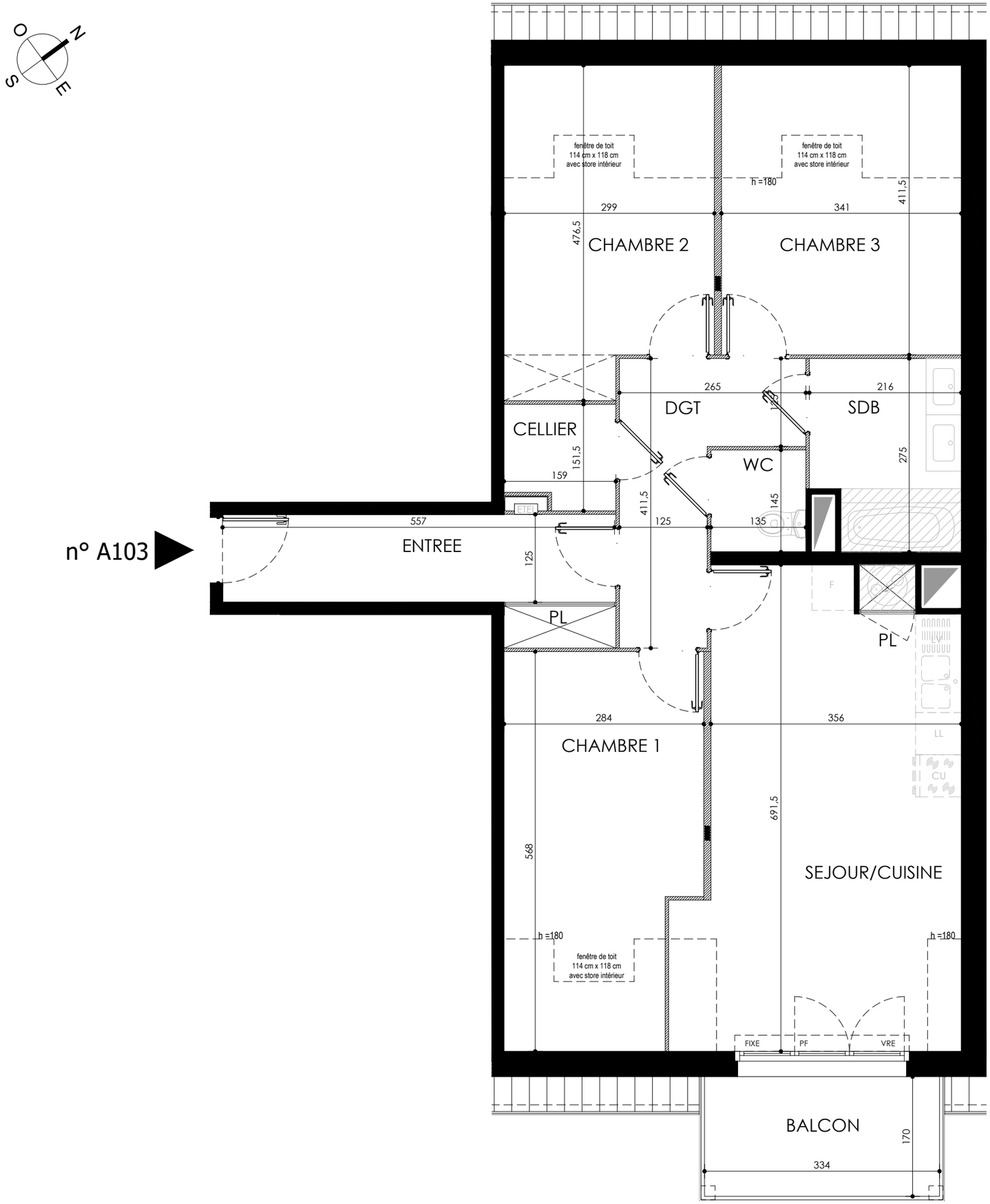

CAP NATURE

Rue du Marais - Ambleteuse

MARIGNAN

Appartement 4 PIECES

Lot n° A103

1er ETAGE

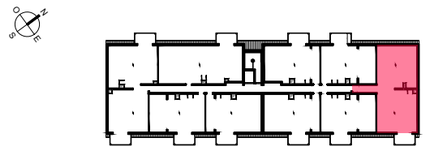

TABLEAU DES SURFACES

ENTREE :	7,00 m²
SEJOUR / CUISINE :	23,00 m²
CHAMBRE 1 :	11,95 m²
CHAMBRE 2 :	9,25 m²
CHAMBRE 3 :	9,25 m²
SDB :	5,50 m²
WC :	1,95 m²
CELLIER :	2,25 m²
PLACARDS :	1,60 m²
DEGAGEMENT :	6,90 m²
SURF. HABITABLE :	**78,65 m²**
BALCON :	5,65 m²
SURF. TOTALE :	**84,30 m²**

PLAN DE RESERVATION

LEGENDE

PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
OB	Oscillo-battant	LV	Lave-vaisselle
FA	Fenêtre allège vitrée	CU	Cuisson
VR	Volet roulant	F	Réfrigérateur
GC	Garde-corps		Ballon thermodynamique
ETEL	Tableau électrique		Soffites et faux-plafond

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques,de la réalisation tant en ce qui concerne les dimentions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimentions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volets roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des taluş et des pentes.

DATE : 16/12/2024

INDICE :