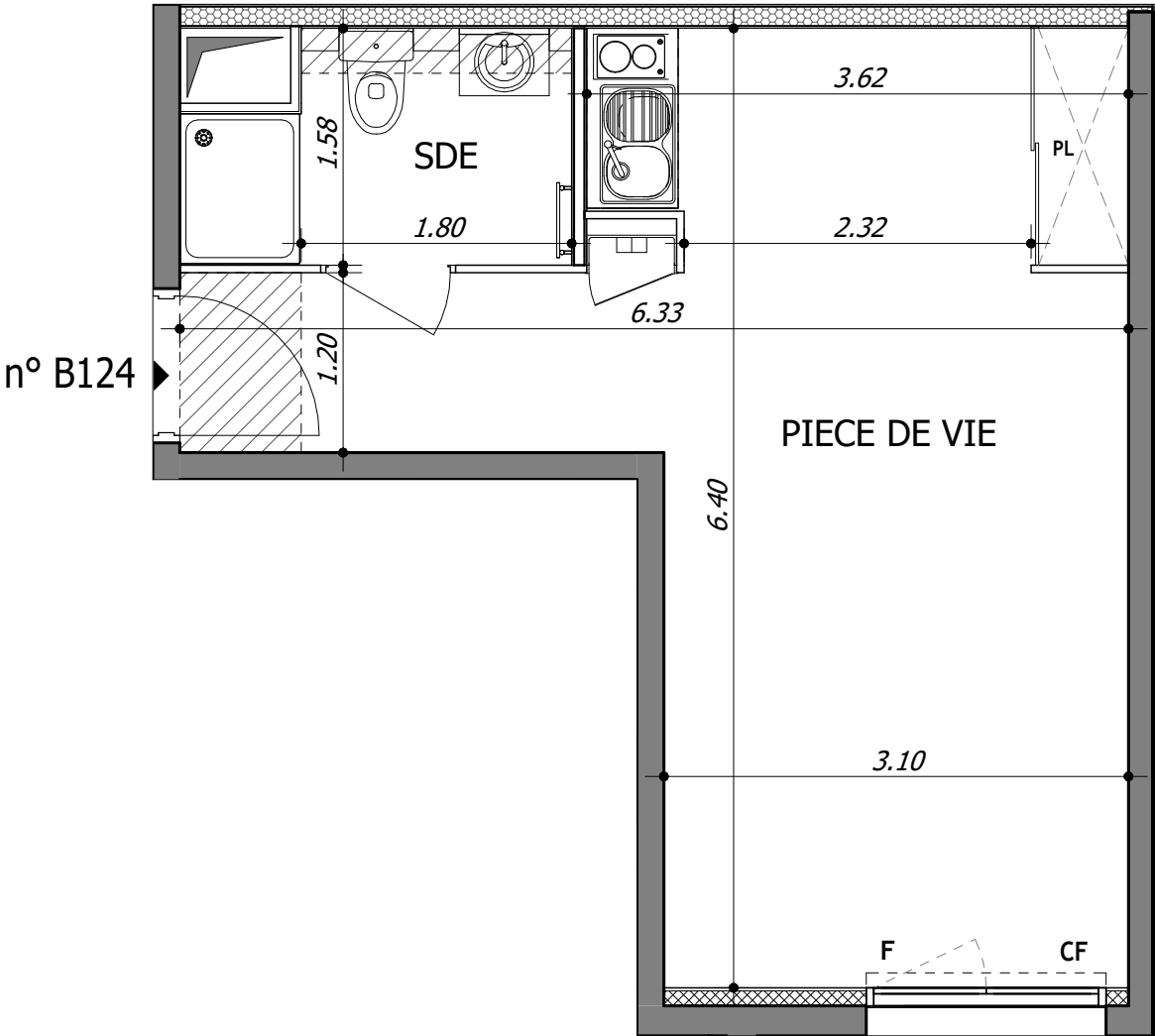


URBANÉO les Mines Alès



Chemin COMBE Julianne - 30 100 ALES

Studio  
Lot n° B124

BATIMENT B - 1er ETAGE

TABLEAU DES SURFACES

(compris placards)

1er ETAGE

PIECE DE VIE

24.26 m<sup>2</sup>

SALLE D'EAU

3.67 m<sup>2</sup>

SURF. HABITABLE

27.93 m<sup>2</sup>

PLAN DE RESERVATION

LEGENDE

PF

Porte-fenêtre

F

Fenêtre

FA

Fenêtre allège vitrée

CF

Châssis fixe

VB

Volet battant

GC

Garde corps

Tableau électrique

Maçonnerie

LL

Lave-linge

LV

Lave-vaisselle

CU

Cuisson

R

Réfrigérateur

CH

Chaudière

PL

Placard

Soffites et faux-plafond

SAD

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

DATE : 21/03/2025