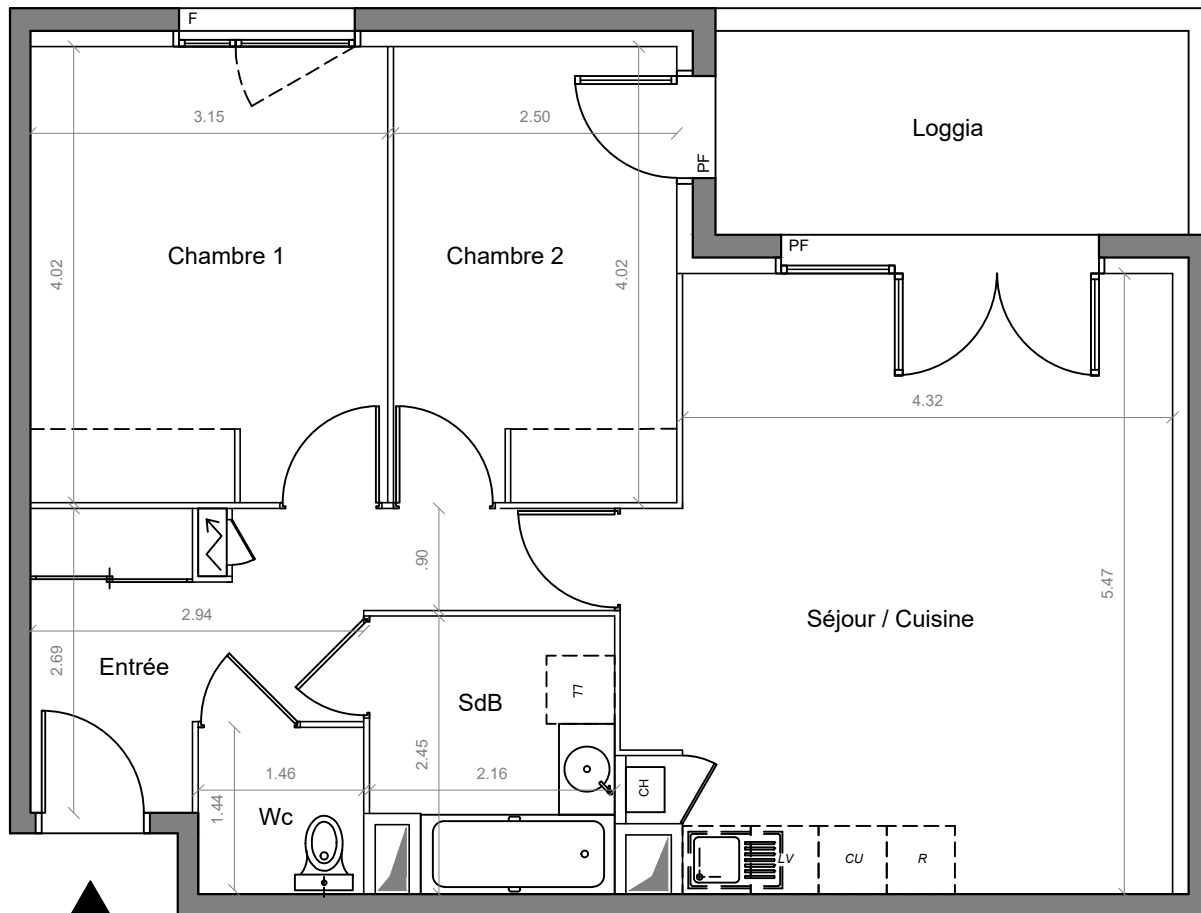


# Terra Alta



Allée Goudouli  
31320 AUZEVILLE-TOLOSANE  
Appartement 3 PIECES  
Lot n° B204  
**BATIMENT B - 2è ETAGE**



## TABLEAU DES SURFACES

(compris placards)

|                        |                            |
|------------------------|----------------------------|
| ENTREE                 | 8.44 m <sup>2</sup>        |
| SEJOUR / CUISINE       | 25.10 m <sup>2</sup>       |
| CHAMBRE 1              | 12.63 m <sup>2</sup>       |
| CHAMBRE 2              | 10.02 m <sup>2</sup>       |
| SALLE DE BAIN          | 4.97 m <sup>2</sup>        |
| WC                     | 2.15 m <sup>2</sup>        |
| <b>SURF. HABITABLE</b> | <b>63.31 m<sup>2</sup></b> |
| LOGGIA                 | 7.00 m <sup>2</sup>        |
| <b>SURF. TOTALE</b>    | <b>70.31 m<sup>2</sup></b> |

## PLAN DE RESERVATION

### LEGENDE

|     |                       |    |                          |
|-----|-----------------------|----|--------------------------|
| PF  | Porte-fenêtre         | LL | Lave-linge               |
| F   | Fenêtre               | LV | Lave-vaisselle           |
| FA  | Fenêtre allège vitrée | CU | Cuisson                  |
| GC  | Garde-Corps           | R  | Réfrigérateur            |
| BEC | Ballon d'Eau Chaude   | CH | Chaudière                |
|     | Tableau électrique    |    | Soffites et faux-plafond |

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

DATE: 20/06/2025

INDICE: 0

