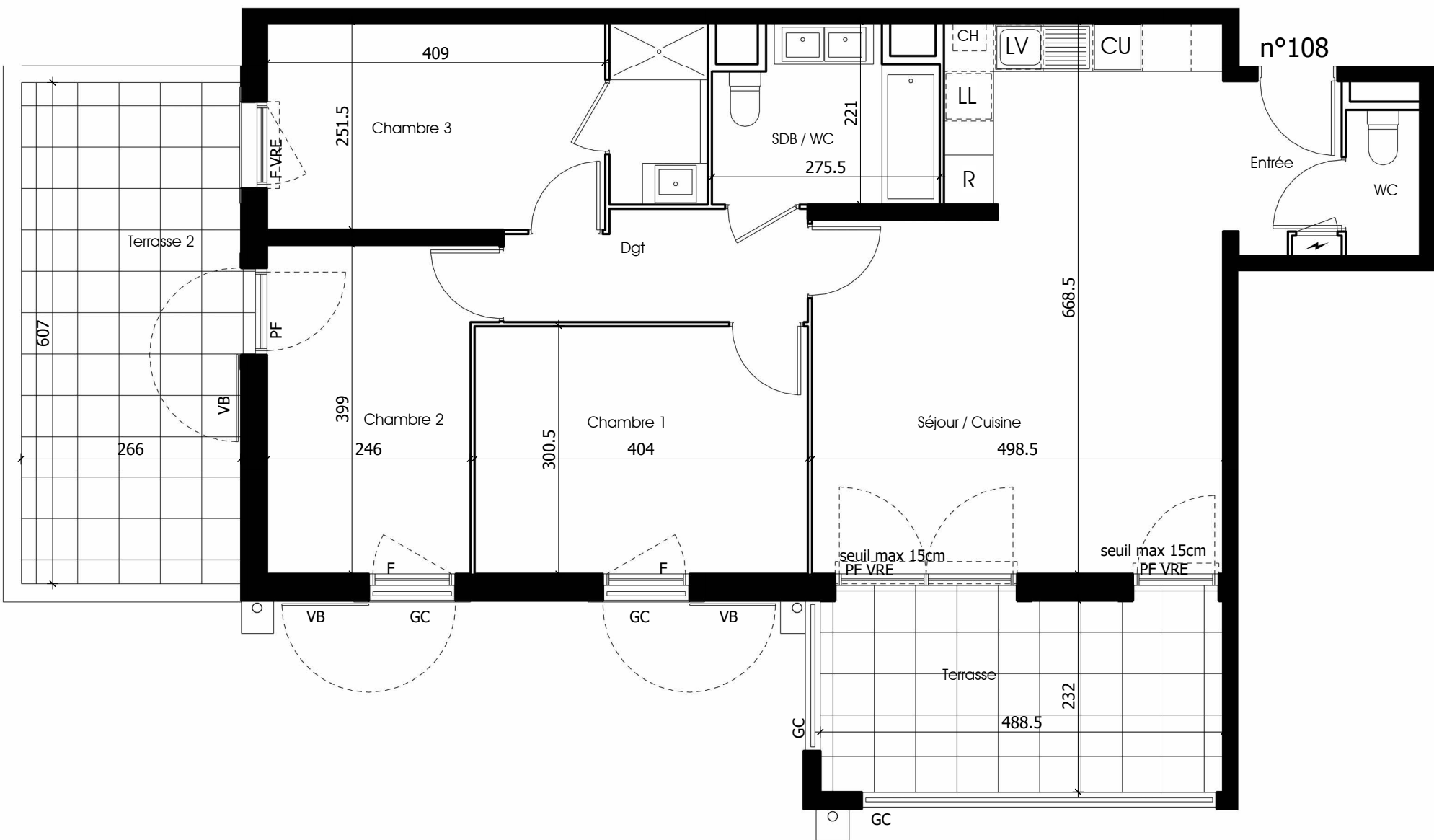
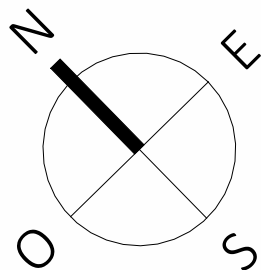




Citadelle

6 CHEMIN DU GOURGOUNIER

13840 - ROGNES

Appartement 4 PIECES

Lot n° 108

Premier étage

TABLEAU DES SURFACES

(compris placards)

Entrée

2.62 m²

Séjour / Cuisine

29.57 m²

Chambre 1

12.14 m²

Chambre 2

10.14 m²

Chambre 3

10.29 m²

Dgt

4.66 m²

SDB / WC

5.35 m²

WC

1.59 m²

SDE

2.65 m²

SURF. HABITABLE

79.01 m²

Terrasse

11.33 m²

Terrasse 2

16.37 m²

SURF. TOTALE

106.71 m²

PLAN DE RESERVATION

LEGENDE

PF

Porte-fenêtre

LL

Lave-linge

F

Fenêtre

LV

Lave-vaisselle

VB

Volet battant

CU

Cuisson

VRE

Volet roulant électrique

R

Réfrigérateur

GC

Garde corps

CH

Chaudière

Tableau électrique

Soffites et faux-plafond

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

DATE: 06/2025

INDICE : provisoire

MARIGNAN

PROVISOIRE

0 1 2 3m