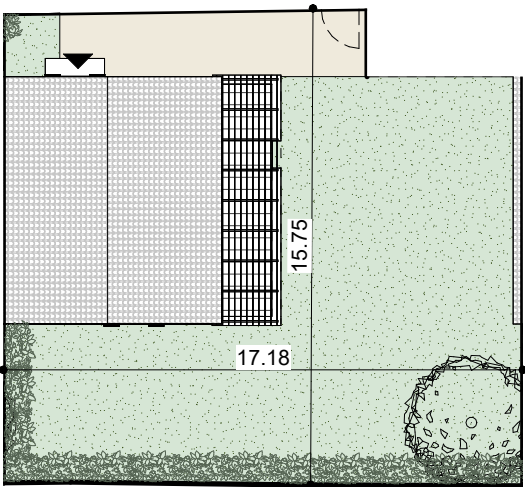
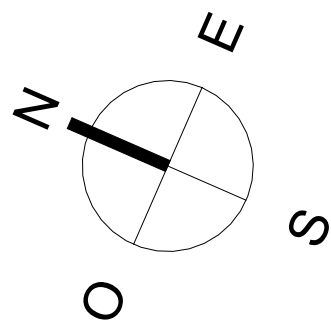
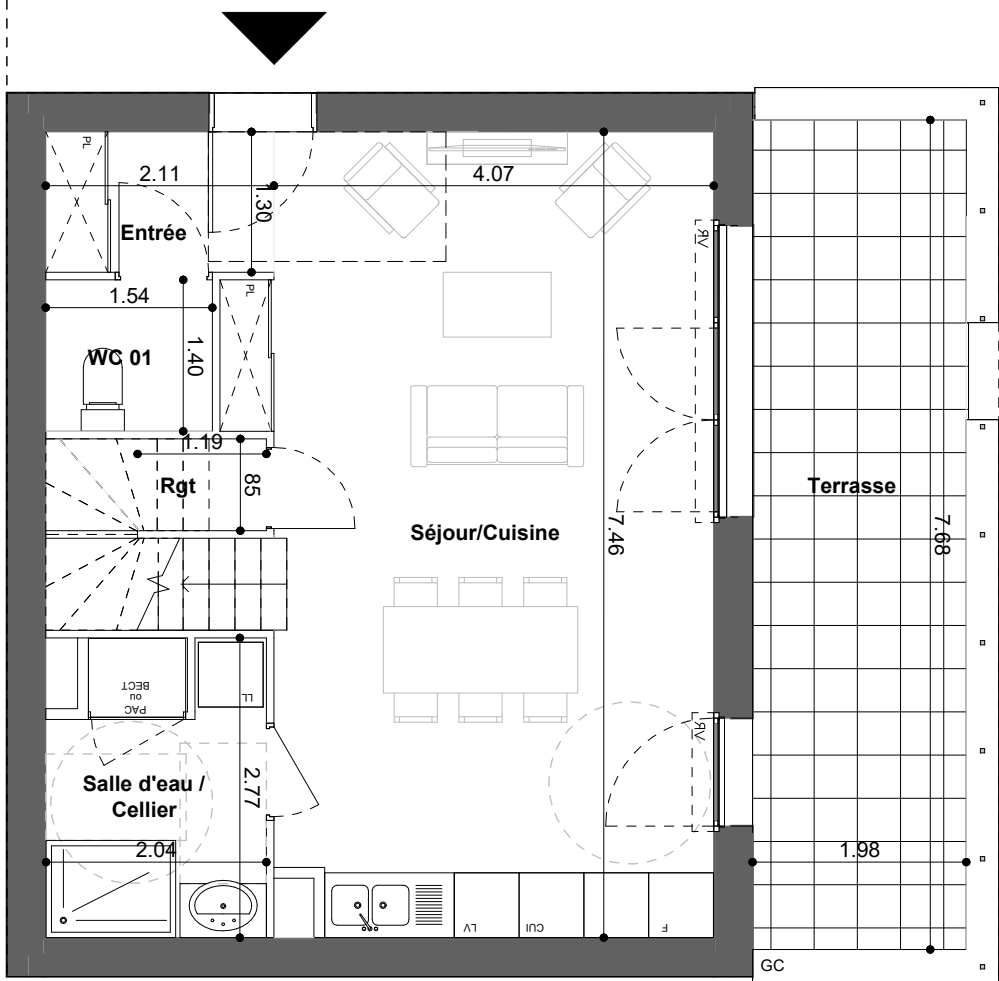


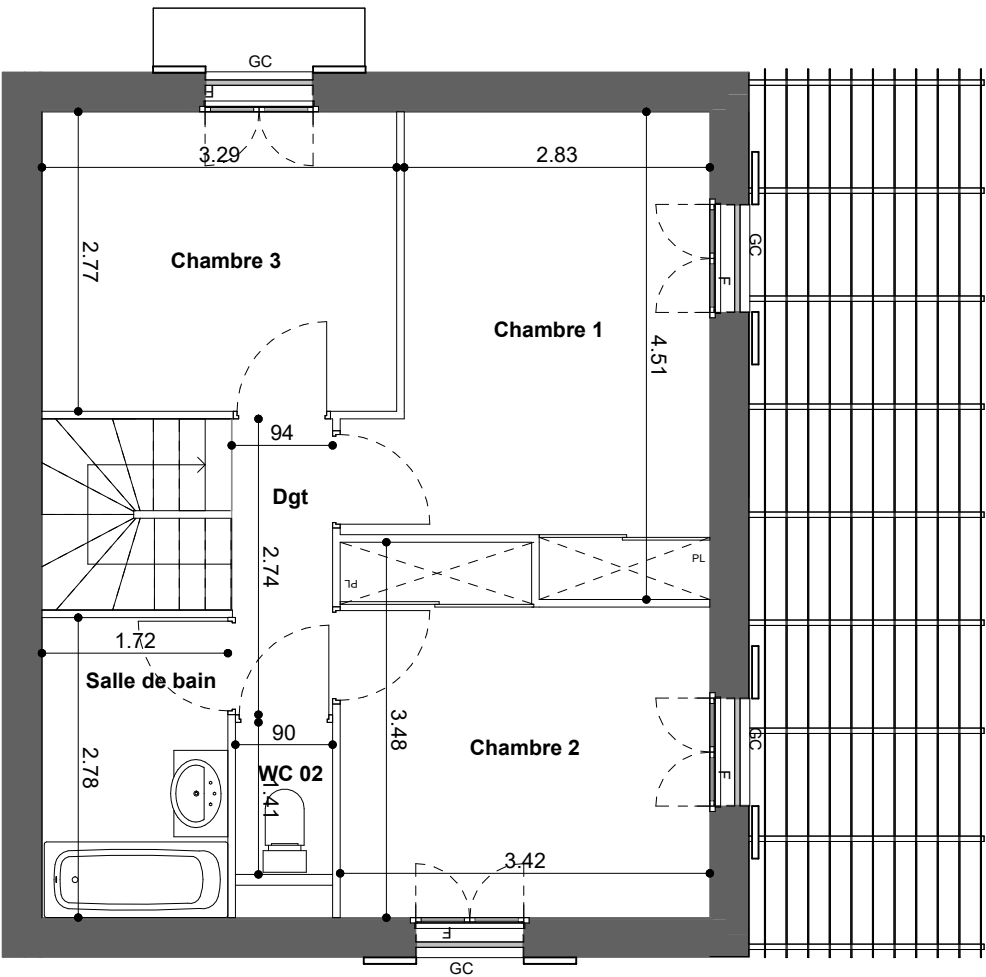
AVIGNON - Vertes Rives



PLAN DE JARDIN



PLAN RDC



PLAN R+1

Chemin du Cèdre - AVIGNON 84000

Appartement 04 PIECES

Lot n° MAISON 02

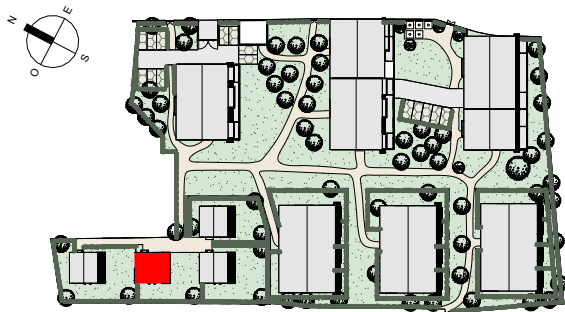


TABLEAU DES SURFACES

(Placards compris)

|                       |                  |
|-----------------------|------------------|
| Séjour/Cuisine        | 30.10 m²         |
| Chambre 1             | 12.60 m²         |
| Chambre 2             | 10.90 m²         |
| Chambre 3             | 9.10 m²          |
| Salle d'eau / Cellier | 5.30 m²          |
| Salle de bain         | 4.70 m²          |
| Entrée                | 2.70 m²          |
| Dgt                   | 2.50 m²          |
| WC 01                 | 2.10 m²          |
| Rgt                   | 1.30 m²          |
| WC 02                 | 1.20 m²          |
| <b>SURF.HABITABLE</b> | <b>82.50 m²</b>  |
| Jardin                | 182.40 m²        |
| Terrasse              | 15.20 m²         |
| <b>SURF.TOTALE</b>    | <b>280.10 m²</b> |

PLAN DE RESERVATION

LEGENDE

|    |                       |     |                            |
|----|-----------------------|-----|----------------------------|
| PF | Porte-fenêtre         | LL  | Emplacement Lave-linge     |
| FA | Fenêtre allège vitrée | LV  | Emplacement Lave-vaisselle |
| GC | Garde corps           | Cui | Emplacement Cuisson        |
| VR | Volet Roulant         | R   | Emplacement Réfrigérateur  |
| PL | Placard               | TS  | Emplacement Tri Sélectif   |
| PV | Pare-vue              | CH  | Chaudière gaz              |
| TE | Tableau électrique    |     | Faux plafond / Soffite     |

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

DATE : 02/10/2025

INDICE : 0