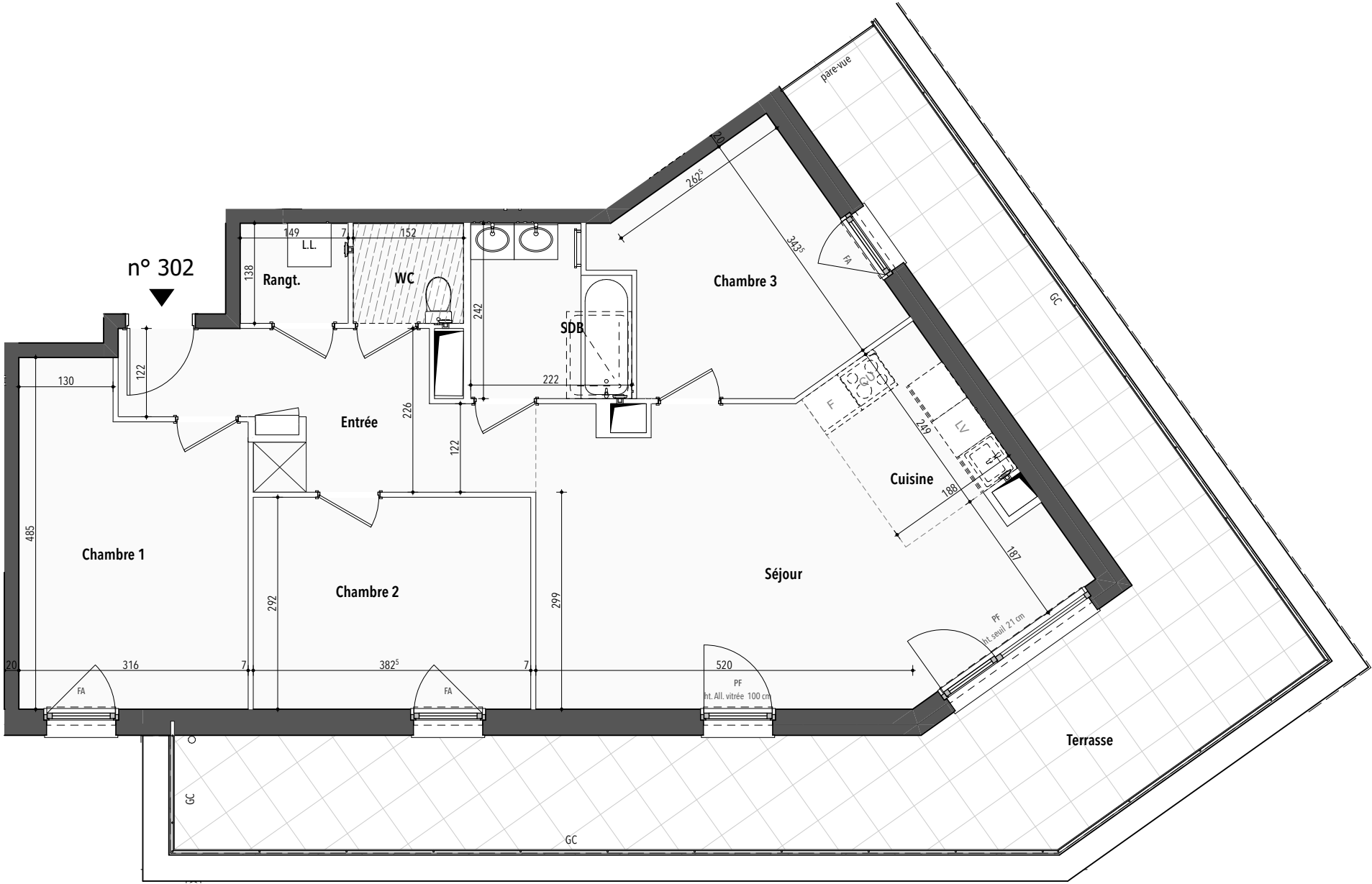


SOLARIS



56 Avenue du Général De Gaulle -  
68300 SAINT-LOUIS

Appartement 4 PIECES  
Lot n° 302  
**ATTIQUE**

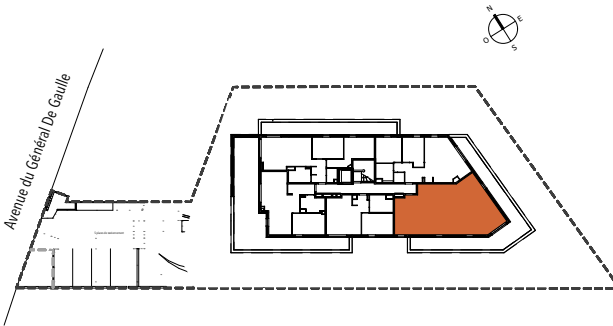


TABLEAU DES SURFACES

Compris placards

|                          |                            |
|--------------------------|----------------------------|
| Chambre 1                | 13,68                      |
| Chambre 2                | 11,18                      |
| Chambre 3                | 10,52                      |
| Cuisine                  | 4,68                       |
| Entrée                   | 9,29                       |
| Rangt.                   | 2,06                       |
| SDB                      | 4,86                       |
| Séjour                   | 24,20                      |
| WC                       | 2,10                       |
| <b>SURF. HABITABLE :</b> | <b>82,57 m<sup>2</sup></b> |
| Terrasse                 | 41,10                      |

**SURF. TOTALE : 123,67 m<sup>2</sup>**

PLAN DE RESERVATION

LEGENDE

|    |                       |    |                          |
|----|-----------------------|----|--------------------------|
| PF | Porte-fenêtre         | LL | Lave-linge               |
| F  | Fenêtre               | LV | Lave-vaisselle           |
| FA | Fenêtre allège vitrée | CU | Cuisson                  |
| VB | Volet battant         | R  | Réfrigérateur            |
| GC | Garde-corps           | CH | Chaudière                |
|    | Tableau Electrique    |    | Faux-plafond et soffites |

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimension des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants sont prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordant à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes. La végétation et les plantes ne sont pas représentés sur ce plan

DATE : 04/08/2025

INDICE : 02